



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Collegio dei Revisori dei Conti

Parere del Collegio dei Revisori dei Conti

**sulla Proposta di Provvedimento dell'Amministratore Unico di Variazione
al Bilancio di Previsione 2020 – 2022.**

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Luigi Colomba

Dott. Giancarlo Celozzi

Dott. Andrea Schena

ARCA CAPITANATA
Protocollo Arrivo N. 19545/2020 del 27-11-2020
Allegato 2 - Copia Documento



Collegio dei Revisori dei Conti

Verbale n. 19 del Collegio dei Revisori dei Conti dell'ARCA Capitanata – Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

L'anno 2020 il giorno 26 del mese di Novembre, alle ore 10,15, presso lo studio del Dott. Colomba Luigi (teleconferenza), si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti dell'ARCA Capitanata – Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. 286 del 08 Luglio 2020, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'Articolo 134 Comma 4, del D. Lgs. 267/2000, nelle persone del:

Dott. Luigi Colomba
Dott. Giancarlo Celozzi
Dott. Andrea Schena

Vista

La proposta di provvedimento dell'Amministratore Unico dell'ARCA Capitanata – Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare del 25 Novembre 2020, avente ad oggetto “5° Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022. (Articolo 25 del Regolamento di Contabilità).

Richiamato

- Il Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 16 del 17 Gennaio 2020, relativo all'approvazione del Bilancio di Previsione 2020 – 2022;
- I successivi Provvedimenti dell'Amministratore Unico n. 85 del 29 Maggio 2020, n. 117 del 16 Luglio 2020, n. 179 del 15 Ottobre 2020 e n. 219 del 25 Novembre 2020 con cui si sono apportate variazioni al Bilancio di Previsione 2020 – 2022;

Visto l'Articolo 25, ultimo Comma del Regolamento di Contabilità adottato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29 Novembre 2018 nel rispetto dei principi stabiliti dal D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Esprime

l'allegato parere sulla proposta di provvedimento dell'Amministratore Unico, avente ad oggetto “5° Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022. (Articolo 25 del Regolamento di Contabilità).

Alle ore 12,10 la seduta si è conclusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Luigi Colomba
Dott. Giancarlo Celozzi
Dott. Andrea Schena



Collegio dei Revisori dei Conti

Allegato al Verbale n. 19 del 26 Novembre 2020 del Collegio dei Revisori dei Conti dell'ARCA Capitanata – Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

All'Amministratore Unico

Al Direttore Generale

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Premesso che

- L'Articolo 25 del Regolamento di Contabilità adottato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29 Novembre 2018, nel rispetto dei principi stabiliti dal D.Lgs. n. 118/2011, stabilisce che: *“Nel corso dell'esercizio è possibile apportare delle variazioni al Bilancio di Previsione sia per gli stanziamenti di competenza che di cassa, sia in entrata che in uscita, per ciascuno degli esercizi del triennio. Nelle variazioni di bilancio devono essere rispettati i principi del pareggio finanziario e tutti gli equilibri previsti dall'ordinamento contabile per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti”*.
- Il penultimo Comma dell'Articolo 25 del Regolamento di Contabilità stabilisce che: *“Le variazioni al Bilancio di Previsione sono da approvarsi con Provvedimento dell'Amministratore Unico”*.
- L'ultimo Comma dell'Articolo 25 del Regolamento di Contabilità stabilisce che: *“L'Amministratore acquisito il parere del Collegio dei Sindaci approva la variazione di Bilancio”*.

Tutto ciò premesso

Analizzata la documentazione sotto riportata, trasmessa tramite Posta Elettronica in data 24 Novembre 2020,

- *Proposta di Provvedimento dell'Amministratore Unico del 25 Novembre 2020 avente ad oggetto: “5° Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022. (Articolo 25 del Regolamento di Contabilità)”*;
- *I Mastrini dei conti oggetto di variazione*;
- *Lista delle Variazioni di Bilancio – Ordinate per Capitolo*
- *Relazione Tecnica alle variazioni al Bilancio di Previsione 2020 – 2022*;
- *Bilancio di Previsione Equilibri di Bilancio*;

Considerato:

- Nelle variazioni di bilancio devono essere rispettati i principi del pareggio finanziario e tutti gli equilibri previsti dall'ordinamento contabile per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti.

Rilevato

- che, a conclusione della verifica sull'andamento della gestione del corrente esercizio, è emersa la necessità di variare gli stanziamenti di alcuni capitoli di entrata e di spesa al fine di adeguarli alle necessità rilevate dagli uffici nel corso dell'Esercizio, la cui elaborazione può essere così riassunta:

Entrate 2020 – 2021 – 2022

Titolo	Tipologia	Categoria	Piano Finanziario	Capitolo	Denominazione	2020 Competenza	2021 Competenza	2022 Competenza	2020 Cassa
3	100	300	3.1.3.02.002	20601.1	Alloggi e Locali di Proprietà dello Stato.	0,00	0,00	0,00	€ 25.000,00
Totale						0,00	0,00	0,00	€ 25.000,00

Spese 2020 – 2021 – 2022

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Piano Finanziario	Capitolo	Denominazione	2020 Competenza	2021 Competenza	2022 Competenza	2020 Cassa
8	2	1	101	1.01.01.01.002	10201.01	Ributizione ed Indennità al Personale Dipendente.	- € 57.000,00			- € 57.000,00
8	2	1	101	1.01.02.01.001	10201.04	Contributi Assicurativi e Previdenziali.	- € 10.000,00			- € 10.000,00
8	2	1	101	1.01.02.02.004	10201.07	Trattamento di Fine Rapporto	€ 25.000,00			€ 25.000,00
8	2	1	103	1.03.02.09.008	10502.02	Appalti per Manutenzione Stabili		€ 440.000,00	€ 440.000,00	
8	2	1	103	1.03.02.09.008	10502.03	Spese Tecniche per Manutenzione Stabili	- € 7.305,67	- € 20.000,00	- € 20.000,00	- € 7.305,67
8	2	1	103	1.03.02.09.008	10502.05	Quote di Manutenzione per Alloggi in Condominio	€ 35.000,00			€ 35.000,00
8	2	1	103	1.03.02.09.008	10502.07	Contributi su Lavori di Riparazione Alloggi	€ 32.305,67	- € 110.000,00	- € 120.000,00	€ 32.305,67
8	2	1	103	1.03.02.09.004	10502.10	Manutenzione Ordinaria Ascensori		- € 80.000,00	- € 80.000,00	
8	2	1	103	1.03.02.16.999	10503.19	Altri Servizi a Rimborso	- € 25.000,00	- € 20.000,00	- € 20.000,00	- € 25.000,00
8	2	1	103	1.03.02.11.999	10504.01	Progettazioni		- € 100.000,00	- € 100.000,00	
8	2	1	103	1.03.02.11.999	10504.02	Direzione ed Assistenza Lavori		- € 20.000,00	- € 20.000,00	
8	2	1	103	1.03.02.11.999	10504.03	Commissioni e Collaudi		- € 20.000,00	- € 20.000,00	
8	2	1	103	1.03.02.11.999	10504.04	Consulenze Tecniche ed Accatamenti		- € 10.000,00	- € 10.000,00	
8	2	1	103	1.03.02.13.001	10504.10	Spese di Guardia Stabili in Costruzione		- € 5.000,00	- € 5.000,00	
8	2	1	103	1.03.02.11.999	10504.19	Altre Spese Tecniche		- € 20.000,00	- € 20.000,00	
8	2	1	103	1.03.02.11.999	10505.01	Progettazioni		- € 35.000,00	- € 25.000,00	
8	2	1	107	1.07.06.02.999	10603.04	Interessi Moratori	€ 10.000,00			€ 10.000,00
8	2	1	102	1.02.01.02.001	10701.02	Imposta di Registro	€ 10.000,00			€ 10.000,00
8	2	1	104	1.09.01.01.001	10801.05	Rimborsi per Spese di Personale	€ 12.000,00			€ 12.000,00

Collegio dei Revisori dei Conti

20	3	1	101	1.01.02.01.003	10901.05	Fondo T.F.R.	Accantonamento	- € 25.000,00					
Totale								0,00	0,00	0,00	€ 25.000,00		

Verificato che:

- Per effetto delle variazioni effettuate permangono gli equilibri, finanziari e di cassa, del Bilancio di Previsione 2020 – 2022, come risultanti dal prospetto allegato alla proposta di provvedimento dell'Amministratore Unico del 25 Novembre 2020;

Visto lo Statuto ed il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente.

Visto il parere di Regolarità Tecnica e/o Amministrativa espresso, ai sensi dell'Articolo 6, della Legge 241 del 07 Agosto 1990 e, dell'Articolo 8 del Regolamento di Contabilità approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 26 Novembre 2018, dal Dirigente Amministrativo Dott.ssa Adele Marina Lombardi in data 25 Novembre 2020;

Visto il parere di Regolarità Contabile **favorevole** espresso ai sensi dell'Articolo 8 del Regolamento di Contabilità approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 26 Novembre 2018, dal Dirigente Amministrativo Dott.ssa Adele Marina Lombardi in data 25 Novembre 2020;

Visto il parere Consultivo del Direttore **favorevole** espresso dal Direttore Ing. Vincenzo De Devitiis in data 25 Novembre 2020;

Esprime

parere favorevole sulla proposta di provvedimento dell'Amministratore Unico del 25 Novembre 2020, *avente ad oggetto "5° Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2020 – 2022. (Articolo 25 del Regolamento di Contabilità)"*.

Foggia li, 26 Novembre 2020

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Luigi Colomba (Documento Firmato Digitalmente il 26 Novembre 2020)

Dott. Giancarlo Celozzi (Documento Firmato Digitalmente il 26 Novembre 2020)

Dott. Andrea Schena (Documento Firmato Digitalmente il 26 Novembre 2020)