

PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 045 DEL 11 APRILE 2017

OGGETTO

CUP: E79C11000080001 CIG: 5985166B38 FINANZIAMENTO: D.P.C.M. 16/07/2009 (DELIBERA DI G.R. N. 2848 DEL 20/12/2010) ED ECONOMIE RINVENIENTI DA INTERVENTI FINANZIATI CON LE LEGGI N.457/78 E N.67/88 LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N.45 ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI FOGGIA – COMPARTO “ORDONA SUD” – LOTTO ARCA CAPITANATA N.615 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E QTE RELATIVO

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Costruzione/Recupero;
- Esaminata la relativa proposta formulata dal Responsabile, che qui di seguito si riporta:
"PREMESSO
- *Che questa Agenzia ha redatto un progetto di costruzione di n.2 fabbricati per complessivi n.45 alloggi di ERP, a firma dell'Arch. Anna Maria Tomasulo e dell'ing. Antonio Verraastro, localizzato nel Comune di Foggia - Comparto Ortona Sud, e finanziato per complessivi Euro 6.366.349,97 con fondi di cui al D.P.C.M. 16/07/2009 (Delibera di G.R. n. 2848 del 20/12/2010) ed economie rinvenienti da interventi finanziati con le leggi n.457/78 e n.67/88 - CUP: E79C11000080001;*
- *che lo stesso è stato approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 34 del 06/03/2014 (previo parere favorevole della C.T. con verbale n. 987/1 del 05/03/2014) per un costo totale, comprensivo di IVA, di € 6.366.349,97;*
- *che, a seguito di gara d'appalto esperita in data 26/02/2015, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all'ATI: DA.DE. S.R.L. (Capogruppo) – CAGIANO Francesco (Mandante), entrambi da Foggia, che ha offerto il ribasso del 20,13% sull'importo a base d'asta di € 4.810.474,83 (di cui € 4.657.225,65 soggetti a ribasso d'asta ed € 153.249,18 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);*
- *che l'aggiudicazione dei lavori a favore della predetta ATI è stata successivamente ratificata con Delibera del Commissario Straordinario n. 59 del 07/04/2015;*
- *che in data 12/06/2015 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58794, registrato a Foggia il 19/06/2015 al n. 2757 serie I/T, per un importo di € 3.872.975,31+ IVA al netto del ribasso offerto;*
- *che la consegna dei lavori medesimi all'ATI aggiudicataria ha avuto luogo il giorno 24/07/2015 mediante regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;*
- *che il termine per l'ultimazione dei lavori è stabilito dal CSA in giorni 720;*
- *che con delibera del Commissario Straordinario n.145 del 07/09/2015 è stato approvato il Q.T.E. n. 2 con le variazioni derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara, ed altresì, per l'IVA relativa;*
- *che durante il corso dei lavori si è reso necessario redigere una perizia di variante e suppletiva che prevede lavorazioni ai sensi dell'Art. 132, comma 1 lett. B e comma 3, D. Lgs 163/2006 ;*
- *che per le lavorazioni di cui sopra vi è un aumento netto per lavori di € 169.486,63 + IVA rispetto al contratto (4,40% dell'importo contrattuale);*
- *che i maggiori oneri saranno fronteggiati con le somme disponibili alla voce imprevisti del QTE n. 2;*
- *che il maggior impegno netto di spesa, per lavori di cui innanzi, non eccede il quinto d'obbligo disposto dalla vigente normativa sul pubblico appalto;*
- *che per effetto dei maggiori lavori di perizia è necessaria una proroga di giorni 90 (novanta) al termine contrattuale di ultimazione dei lavori.*

CONSIDERATO

- *Che è stato necessario introdurre n. 13 nuovi prezzi come da Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;*
- *Che il Responsabile Unico del Procedimento con propria relazione nota prot. n. 7889/17 del 07/04/2017 ha espresso parere favorevole sull'ammissibilità ed approvazione sulla perizia di variante;*

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo atto, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 07/04/2017

F.to Il Responsabile della U.O. Costr/Rec
(Ing. Francesco Soleti)

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

SI PROPONE

- *di approvare la 1^ Perizia di variante e suppletiva dei lavori di costruzione di n. 2 fabbricati per complessivi n.45 alloggi di e.r.p. nel comune di Foggia – comparto "Ortona Sud" Lotto Arca*

Capitanata n.615, comportante un supero netto di € 169.486,63 + IVA rispetto all'importo netto contrattuale;

- di concedere, per effetto dei maggiori lavori di perizia, una proroga di giorni 90 (novanta) al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;
- di approvare lo schema dell'atto di sottomissione da stipulare a cura del RUP;
- di approvare il Q.T.E. di perizia;
- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo per consentire il regolare prosieguo dei lavori.

F.TO IL FUNZIONARIO U.O. Costr/Rec

Ing. Francesco SOLETI

F.TO IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO”

ing. Vincenzo DE DEVITIIS

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 11 del 13.01.2016;
- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Direttore (delibera n. 6/2016);
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Direttore;

COSÌ PROVEDE

- si approva la 1^ Perizia di variante e suppletiva dei lavori di costruzione di n. 2 fabbricati per complessivi n.45 alloggi di e.r.p. nel comune di Foggia – comparto “Ordon Sud” Lotto Arca Capitanata n.615, comportante un supero netto di € 169.486,63 + IVA rispetto all'importo netto contrattuale;
- si concede, per effetto dei maggiori lavori di perizia, una proroga di giorni 90 (novanta) al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;
- si approva lo schema dell'atto di sottomissione da stipulare a cura del RUP;
- si approva il Q.T.E. di perizia;
- si rende il presente atto immediatamente esecutivo per consentire il regolare prosieguo dei lavori;
- si comunica il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

F.TO

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Avv. Donato Pascarella)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Provvedimento n. 045 del **11 APRILE 2017**

CUP: E79C11000080001 CIG: 5985166B38 FINANZIAMENTO: D.P.C.M. 16/07/2009 (DELIBERA DI G.R. N. 2848 DEL 20/12/2010) ED ECONOMIE RINVENIENTI DA INTERVENTI FINANZIATI CON LE LEGGI N.457/78 E N.67/88 LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N.45 ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI FOGGIA – COMPARTO “ORDONA SUD” – LOTTO ARCA CAPITANATA N.615 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E QTE RELATIVO

è stato pubblicato all’Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____
con/senza opposizione.

Il Responsabile dell’Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL DIRETTORE

(Ing. Vincenzo De Devitiis)