



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Determinazione Dirigenziale

AREA DIREZIONE

N. 229 DEL 22-02-2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE ARCA CAPITANATA AI SENSI DELLA LEGGE 120/2020 ART. 1 E ARTT. 30 E 36 DEL D. LGS N. 50/2016 E SS.MM.II. PER LA DURATA DI 22 MESI – CIG 90911595BC - AGGIUDICAZIONE

PREMESSO

che il Responsabile dell'ufficio Segreteria Generale ha formulato una proposta di determina a contrarre, convalidata dal Dirigente dell'Area Direzione, nella quale si evidenzia quanto segue:

-che con determina n.155 del 11/02/2022 si dava avvio alla procedura per l'affidamento del servizio di pulizia della sede Arca Capitanata, ai sensi della Legge 120/2020 art. 1) e artt.30 e 36 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

-che con la predetta determina, stante l'importo complessivo dell'affidamento di € 120.519,91 oltre IVA come per legge, si pre-impegnava al tit. 1.04.02.13 della competenza 2022, la somma di € 66.833,77 comprensivo di IVA (pari a 10 mesi di servizio) e al tit. 1.04.02.13 della competenza 2023, la somma di € 80.200,52 comprensivo di IVA (pari a 12 mesi di servizio) per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e delle pertinenze dell'Arca Capitanata;

-che con la medesima determina, si pre-impegnava inoltre, la somma di € 2.410,40 (corrispondente al 2% dell'importo posto a base di gara) quale incentivo per funzioni tecniche (di cui alla ex art. 113 del D.lgs n.50/2016 e ss. mm. e ii. e Provvedimento n.84 del 04/07/2019 con cui è stato approvato il nuovo "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche"), secondo la seguente modalità: € 1.000,00 al tit. 1.04.02.13 della competenza 2022 e l'importo di € 1.410,40 al tit. 1.04.02.13 della competenza 2023;

-che dovendo individuare l'affidatario del servizio, il Responsabile del Procedimento ha ritenuto procedere attraverso la piattaforma Traspare, al sorteggio dell'Operatore Economico come da verbale del 15/02/2022 (*All. A*);

-che l'operatore economico sorteggiato è la Ditta DI.GI.ESSE Service con sede in Spinazzola (BT);

-che in data 16/02/2022 si è proceduto all'affidamento, ai sensi della Legge 120/2020 art. 1) e artt.30 e 36 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.a alla Ditta DI.GI.ESSE Service con sede in Spinazzola (BT), inviando, attraverso la piattaforma TRASPARE, la documentazione propedeutica da sottoscrivere per accettazione (*All. B*);

-che in data 17/02/2022 la ditta DI.GI.ESSE Service ha sottoscritto e trasmesso a mezzo della piattaforma traspare la documentazione richiesta;

-che il servizio di pulizia della sede Arca Capitanata ha decorrenza dal 01/03/2022 e scadenza 31/12/2023, per un totale di mesi n.22;

-che l'importo mensile del servizio è di € 5.478,18 oltre IVA come per legge;

CONSIDERATO

-che l'importo complessivo dell'affidamento in questione ammonta ad € 120.519,91 oltre IVA come per legge;

-che a seguito di mancata approvazione del Bilancio di previsione 2022 entro il 31/12/2021 questa Agenzia è attualmente gestita in esercizio provvisorio;

- che gli importi per l'affidamento del servizio in questione, costituiscono spesa a carattere continuativo necessaria per garantire il mantenimento del livello quantitativo e qualitativo dei servizi esistenti, da impegnare a seguito della scadenza del relativo contratto, e pertanto non soggiacciono al limite previsto dall'art. 24 del Regolamento di contabilità, in quanto la spesa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi,

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- **Visto il d.lgs 165/2001;**
- **Vista la delibera n. 244 del 20/09/2005 con la quale sono stati individuati i dirigenti**

quali soggetti cui conferire il potere di assumere atti di gestione in conformità al R.O.;

- **Vista la delibera n. 214/07 con cui è stato approvato il nuovo R.O. ;**
- **Vista la delibera n. 13 del 29/01/2009 che conferma quanto sopra;**
- **Visto il Provvedimento dell'A.U. n. 60 del 27/05/2019 di attuazione del modello organizzativo dell'Agenzia;**

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

-di procedere all'affidamento ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di pulizia degli uffici e delle pertinenze dell'Arca Capitanata, per la durata di **22 mesi (dall'01/03/2022 al 31/12/2023) alla Ditta DI.GI.ESSE Service** con sede in Spinazzola (BT), così come riportato dal verbale del 15/02/2022 e di cui si allega copia (*All. A*);

-di individuare quale *Responsabile Unico del Procedimento*, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e *direttore dell'esecuzione* ai sensi del d.lgs. 56/2017, la dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone, Responsabile dell'Ufficio Segreteria Generale;

- di impegnare, stante l'importo complessivo dell'affidamento di € 120.519,91 oltre IVA come per legge, al tit. 1.04.02.13 della competenza 2022, la somma di € 66.833,77 comprensivo di IVA (pari a 10 mesi di servizio) e al tit. 1.04.02.13 della competenza 2023, la somma di € 80.200,52 comprensivo di IVA (pari a 12 mesi di servizio) per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e delle pertinenze dell'Arca Capitanata;

- di impegnare la somma di € 2.410,40 (corrispondente al 2% dell'importo posto a base di gara) quale incentivo per funzioni tecniche (di cui alla ex art. 113 del D.lgs n.50/2016 e ss. mm. e ii. e Provvedimento n.84 del 04/07/2019 con cui è stato approvato il nuovo "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche"), secondo la seguente modalità: € 1.000,00 al tit. 1.04.02.13 della competenza 2022 e l'importo di € 1.410,40 al tit. 1.04.02.13 della competenza 2023;

-di autorizzare a procedere alla stipula del contratto di appalto, il cui schema risulta approvato con determina dirigenziale n. 155 del 11/02/2022, con la predetta Ditta aggiudicataria, nei modi e nei tempi stabiliti dalle norme vigenti, con la sottoscrizione da parte di questa Agenzia dei seguenti soggetti:

- Il Commissario Straordinario in qualità di legale rappresentante pro tempore dell'Arca Capitanata;
- Il Direttore in qualità di Ufficiale Rogante dell'Arca Capitanata;

-di dare atto che in data 17/02/2022 la ditta DI.GI.ESSE Service ha sottoscritto e trasmesso, a mezzo della piattaforma trasparente la documentazione pedepedeutica alla sottoscrizione del contratto;

-di dare atto che la stipula del contratto avrà luogo in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Arca Capitanata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. lgs 50/2016 e s.m.i.;

-di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;

-di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE
AREA DIREZIONE
ING. VINCENZO DE DEVITIIS