



Determinazione Dirigenziale

AREA PATRIMONIO

N. 1380 DEL 07-10-2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER STIPULA PROCURA SPECIALE - ASTA 7016 - LOTTO 3 - CIG: Z64335A085

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Patrimonio/Alienazioni, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta nella quale si rappresenta:

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 38 del 07.10.2021 - si disponeva la partecipazione dell'Arca Capitanata all'asta 7016 - lotto 3, indetta, con Avviso del 21.09.2021 del Curatore del fallimento n. 24/2018-Tribunale di Foggia, per il giorno 29.10.2021, sul portale www.realestatediscount.it, nella persona del Direttore - Ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di mandatario, giusta procura speciale da redigersi per atto notarile;
- nell'ambito del personale in servizio presso questo Ente non vi è la figura di "Notaio";
- occorre pertanto affidare direttamente il servizio ad un professionista esterno di comprovata esperienza e fiducia dell'ARCA Capitanata;

RILEVATO CHE:

- con Provvedimento n. 153 del 13.10.2016, questa Agenzia ha inteso procedere alla formazione di un elenco di professionisti esterni per l'affidamento di servizi notarili;
- l'Elenco dei professionisti a cui affidare servizi notarili veniva approvato con provvedimento n. 199/2016 ed aggiornato con provvedimento n. 167/2017;
- con Provvedimento n. 70 del 31.05.2018 veniva approvato il nuovo Elenco al fine di renderlo compatibile con le Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4;
- si è provveduto, in conformità a quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 (affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici), a richiedere allo studio Associato "*Genghini, Pascucci, Pepe, Simonetti, Cascavilla*" (facente parte dell'elenco di professionisti citato) con sede in Cerignola (FG) – via Mazzini 4 - P.I.: 00904900719, apposito preventivo per l'espletamento del servizio *de quo*, il quale ha rimesso a mezzo di nota acquisita al prot. ARCA Cap. n. 18973/2021 offerta per l'importo complessivo di € **122,00** (comprensivo di onorari, IVA al 22%, ritenuta d'acconto e bolli);
- con riferimento all'attività da svolgere, il corrispettivo della prestazione è da ritenersi congruo;
- l'Ufficio Patrimonio/Alienazioni ha provveduto all'acquisizione del DURC on line regolare prot. INPS n. 26552947 - scadenza validità 12.10.2021;
- che il C.I.G. fornito dall'ANAC è: Z64335A085

RITENUTO:

- di procedere all'acquisizione di tale servizio ai sensi dell'art. 36 "Contratti sotto soglia" comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con affidamento diretto allo studio Associato "*Genghini, Pascucci, Pepe, Simonetti, Cascavilla*" (facente parte dell'elenco di professionisti citato) con sede in Cerignola (FG) – via Mazzini 4 - P.I.: 00904900719 per l'importo complessivo di € **122,00** (comprensivo di onorari, IVA al 22%, ritenuta d'acconto e bolli);
- che il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento" comma 14 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.;
- che per l'espletamento del presente servizio di natura intellettuale reso dal personale dello Studio Notarile presso l'Ufficio Patrimonio/alienazioni non sono previsti rischi da interferenze, ai sensi dell'art. 26 comma 5 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. "*Attuazione dell'art. 1 delle Legge 3 Agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*" e Determinazione AVCP n. 3/2008 del 5 Marzo 2008;
- che per l'acquisizione del presente servizio non vi è obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione essendo di importo inferiore ad € 5.000,00 come stabilito dall' art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 e s.m.i.;

TANTO PREMESSO

- Visto il D. Lgs n. 165/2001;

- Vista la delibera n. 244 del 20/09/2005 con la quale sono stati individuati i dirigenti quali soggetti cui conferire il potere di assumere atti di gestione in conformità all' R.O.;
- Vista la delibera n. 214/07 con cui è stato approvato il nuovo R.O.;
- Vista la delibera n° 13 del 29/01/2009 che conferma quanto sopra;
- Vista la delibera n. 16 del 17/02/2014;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di affidare direttamente, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. il servizio di stipula della Procura speciale allo studio Associato "*Genghini, Pascucci, Pepe, Simonetti, Cascavilla*" (facente parte dell'elenco di professionisti citato) con sede in Cerignola (FG) – via Mazzini 4 - P.I.: 00904900719 per l'importo complessivo di € **122,00** (comprensivo di onorari, IVA al 22%, ritenuta d'acconto e bolli) così come risulta dal preventivo trasmesso a mezzo nota acquisita al prot. ARCA n.18973/2021 ;
- di impegnare ed imputare la spesa complessiva di € 122,00 al tit. 1, cat. 04, cap. 03, art. 6 - del bilancio 2021 in cui sarà esigibile;
- il perfezionamento contrattuale avverrà tramite scambio di corrispondenza come previsto dall'art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento" comma 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- per l'espletamento del presente servizio di natura intellettuale reso dal personale dello Studio Notarile presso l'ARCA Capitanata non sono previsti rischi da interferenze, ai sensi dell'art. 26 comma 5 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. "Attuazione dell'art. 1 delle Legge 3 Agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e Determinazione AVCP n. 3/2008 del 5 Marzo 2008;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle Determine e pubblicazione all'albo.

IL DIRETTORE
AREA PATRIMONIO
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.