

Repertorio N° 52761

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

Via Romolo Caggese N° 2

VERBALE ESPLETAMENTO GARA DI APPALTO

Lavori di recupero del lotto I.A.C.P. n.452 sito alla Via M.D'Azeglio n.15 nel Comune di Vieste - Importo complessivo dell'appalto , al netto dell'I.V.A. : € 145.304,13 di cui € 122.897,31 soggetti a ribasso d'asta ed € 22.406,82 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .

CIG : 53706944E4

CUP : E72E12000060001

L'anno 2013 il giorno 21 del mese di **novembre** alle ore **11,00** presso la sede dell'Istituto si è riunita, per l'espletamento della gara d'appalto dei lavori in oggetto mediante **procedura ristretta semplificata** (ai sensi dell'art.123 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.) , la Commissione di gara così composta :

- Ing. Antonio di Stefano, nato a San Severo (FG) il 24.10.1951, in qualità di Presidente ;
- Dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone, nata a Lucera (FG) il 03.03.1971, in qualità di componente ;
- Geom. Mario Lorusso, nato a Vieste (FG) il 21.05.1953, in qualità di componente .

P R E M E S S O

- che con lettere raccomandate del **15.10.2013** l'I.A.C.P. ha invitato alla procedura ristretta semplificata (come distinta postale in data **15.10.2013**, raccomandate dal



n. 90247/1 al n. 90266/5) n.20 imprese idonee tra le n.156 totali presenti nell'elenco valido per l'anno 2013 per il principio della rotazione, come da prospetto che si allega al presente verbale come **allegato "A"** ;

- che l'espletamento della gara è stato previsto in data odierna in questa sede e che entro le **ore 12,00 del 19.11.2013**, come prescritto nella lettera di invito, hanno fatto pervenire il plico raccomandato relativo alla gara in oggetto **n.6** imprese come da **allegato "B"**;

- che n.2 lettere d'invito sono ritornate all'I.A.C.P. ; n.1 per compiuta giacenza (impresa **Matera Costruzioni s.r.l.**) e n.1 con la dicitura "trasferito" (impresa **Pignataro Costruzioni Gen.li s.r.l.**).

Tutto quanto sopra premesso, alla presenza della Commissione di gara è intervenuto il sig. **Delfino Pierino** in rappresentanza dell'impresa **Consorzio Campale Stabile** .

La Commissione di gara, dopo aver preso visione dei plichi che risultano integri, sigillati e controfirmati nei lembi di chiusura, procede all'apertura degli stessi secondo il loro ordine di arrivo . Dall'esame della documentazione risultano ammesse tutte le **n.6** imprese partecipanti . I predetti risultati vengono riportati nel prospetto già allegato al presente verbale, come sopra indicato con la lettera **"B"** .

L'appalto viene **aggiudicato provvisoriamente** , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, in quanto trattasi di lavori da aggiudicare con contratto da stipulare a misura (art. 82, comma 2, lettera "a", art. 122, comma 9, e art.253, comma 20-bis del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.), all'impresa **DI LUISE**



COSTRUZIONI s.r.l. da **Gricignano di Aversa (CE)** - **Partita Iva 03586670618** con il ribasso del **32,23 %** e quindi con un importo netto contrattuale pari a **€ 105.694,33** di cui **€ 22.406,82** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .

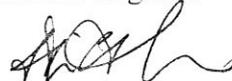
Al secondo posto si classifica l'impresa **Bozza Giuseppe da Volturino (FG)** con il ribasso del **32,219 %** .

Ai fini fiscali si fa presente che l'I.A.C.P. ha la partita Iva 00131190712.

Il presente verbale , redatto a macchina su **n.3 facciate** e comprendente **n.2 allegati**, sarà sottoposto a registrazione fiscale con il beneficio previsto dalle vigenti disposizioni in materia . La seduta di gara termina alle ore **11,45** .

Letto, approvato e sottoscritto dalla Commissione di gara .

Il Presidente : Ing. Antonio di Stefano



Il Componente: Dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone



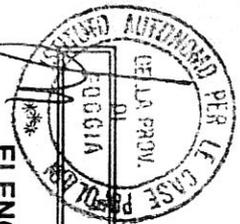
Il Componente: Geom. Mario Lorusso



AGENZIA ENTRATE - UFFICIO DI FOGGIA
10 DIC 2013
Mod. F23 del 16/01/07
E.B. _____

AGENZIA ENTRATE-UFFICIO DI FOGGIA
10 DIC 2013 n. 7827 Serie 3^a
Mod. F23 del 16/01/07
E.B. _____





Foglio N° 2
N° 19 Ordine 576/13

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

ELENCO IMPRESE INVITATE alla 2ª GARA del 21/11/2013 ore 11,00 - Termine ultimo : ore 12,00 del 19/11/2013
LAVORI DI RECUPERO DEL LOTTO I.A.C.P. n.452 alla Via M.D'Azeglio n.15 nel Comune di VIESTE - Base d'asta € 145.304,13

N°	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	LOCALITA'	N° RACCOMANDATA
1	TECNAV Soc. Coop. A.r.l.	Via Recinto Roma, 3	75100 Matera	80258/1
2	COS.MAN. S.r.l.	Via L.Zuppetta, 1	80055 Portici (NA)	80258/2
3	PIGNATARO Costruzioni Generali s.r.l.	Via dei Principati, 17	84100 Salerno	80250/3
4	POMI EDIL APPALTI s.r.l.	Via dei Serpi, 25	80038 Pomigliano d'Arco (NA)	80250/5
5	ROBEDIL Costruzioni s.r.l.	Via Grieco, 18	71121 Foggia	80258/6
6	F.LLI DI CARLO s.r.l.	Via Bucci, 9	71036 Lucera (FG)	80258/7
7	SORANGELO Giuseppe & C. s.n.c.	Contrada Zoccolanti snc	85029 Venosa (PZ)	80253/8
8	CONSORZIO CAMPALE STABILE	Via delle Puglie, 47	82100 Benevento	80254/9
9	TECNOTEMA s.r.l.	Via Cicori, 19	80010 Quarto (NA)	80255/1
10	DI LUISE Costruzioni s.r.l.	Via S. Antonio Abate, 76	81030 Gricignano di Aversa (CE)	80256/2
11	MATERA Costruzioni s.r.l.	Via Papa Giovanni Paolo I°, 12	71048 Stornarella (FG)	80257/3
12	GISARIO Costruzioni s.r.l.	Via Musei, 12	71042 Cerignola (FG)	80258/4
13	ALL SERVICE TECHNOLOGY s.r.l.	Via U.Foscato, 22	70026 Modugno (BA)	80259/5
14	FAVULLO DOMENICO	Via P. Togliatti, 157	76123 Andria (BT)	80260/6
15	TECNOVA s.r.l.l	Via Giulio Cesare, 9	80049 Somma Vesuviana (NA)	80261/7
16	COLOMBA Soc. Coop. A.r.l.	Via Monterusso, 52	80078 Pozzuoli (NA)	80262/8
17	C.M.V. Costruzioni s.r.l.	S.P. 231 Km. 0+200	70026 Modugno (BA)	80263/9
18	NOVA P.R.L. s.r.l.	Via A. Manzoni, 1	84010 S.Marzano sul Sarno (SA)	80264/10
19	S.I.C.E.S.	Via Pasquale Mione, 39/i	71122 Foggia	80265/11
20	BOZZA GIUSEPPE	Via dietro le Mura, 38	71030 Volturino (FG)	80266/12



15 OTT. 2013 € 5,40

ALLEGATO "A"

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

ELENCO DELLE IMPRESE

che partecipano alla 2ª PROCEDURA RISTRETTA SEMPLIFICATA del 21.11.2013 ore 11,00 per l'appalto dei lavori di
RECUPERO DEL LOTTO I.A.C.P. n.452 alla Via M.D'Azeglio n.15 in VIESTE

PORTO GLOBALE A BASE D'ASTA : € 145.304,13	Finanz.:Economie L.457/78 e 67/88 - Termine : ore 12,00 19.11.2013
PORTO SOGGETTO A RIBASSO : € 122.897,31	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO : € 22.406,82

IMPRESA	Offerta pervenuta		Ammissione	MOTIVI DI ESCLUSIONE	RIBASSO OFFERTO in %
	nei termini	fuori termine			
C.M.V. Costruzioni s.r.l. MODUGNO (BA)	X		SI	—	31,33
DI LUISE Costruzioni s.r.l. GRICIGNANO DI AVERSA (CE)	X		SI	Nota: SOL non allegata ma 14 po ufficio dell'IACP (gli altri) 1 =	32,230
CONSORZIO CAMPALE STABILE BENEVENTO	X		SI	—	28,666
POMI EDIL APPALTI s.r.l. POMIGLIANO D'ARCO (NA)	X		SI	—	12,684
FAVULLO DOMENICO ANDRIA (BT)	X		SI	—	28,712
BOZZA GIUSEPPE VOLTURINO (FG)	X		SI	— 2 =	32,219





PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del prezzo piu' basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, in quanto trattasi di lavori da aggiudicare con contratto da stipulare a misura (art.82, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. n.163/2006)

La Commissione di gara verificherà che i plichi riportino le diciture richieste, che siano idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e che siano pervenuti entro il termine richiesto ed in caso negativo provvederà ad escluderli dalla gara .

Quindi si apriranno le buste riportanti la dicitura **"Documentazione"** e si procederà a :

- a)- verificare la correttezza formale della documentazione presentata dai concorrenti ed in caso negativo ad escluderli dalla gara ;
- b)- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni contenute nella busta e dai riscontri rilevabili d'ufficio dai dati risultanti dal Casellario delle Imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ed in caso negativo ad escluderli dalla gara ;
- c)- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che si trovano fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del C.C. e che non ci sono offerte imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi e, in caso positivo, all'esclusione dei soggetti coinvolti ;
- d)- verificare che i consorziati , per conto dei quali i consorzi di cui all'art.34 , comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n.163/2006 hanno indicato di concorrere , non hanno presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato ;
- e)- verificare che le singole imprese che partecipano in a.t.i. o in consorzio ex art.34, comma 1, lettere d), e), f) ed f-bis) del D.Lgs. n.163/2006 non hanno presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale ;
- f)- verificare che una stessa impresa non ha presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art.34, comma 1, lettere d), e), f)) ed f-bis) del D.Lgs. n.163/2006, pena l'esclusione di tutte le offerte .

Il presidente procede, quindi, all'apertura delle buste denominate **"Offerta economica"** presentate dai concorrenti rimasti in gara ed alla esclusione automatica delle offerte anomale (ai sensi dell'art. 122, comma 9, e art.253, comma 20-bis del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.) nel seguente modo:

- si escludono le offerte di maggiore e minore ribasso in numero pari rispettivamente al 10% (arrotondato all'unità superiore) di tutte le offerte ammesse ; tali offerte risultano essere quelle dei concorrenti nn. _____
- si calcola la media aritmetica delle offerte rimaste che risulta essere del _____ %
- si sommano gli scostamenti delle offerte che superano la predetta media (non tenendo conto delle offerte escluse precedentemente), se ne calcola la media e la si aggiunge alla media precedente ottenendo _____ % che rappresenta la nuova media corretta al di sopra della quale o al pari della quale le offerte devono ritenersi anomale ;
- si verifica se i ribassi offerti sono superiori o uguali a quest'ultima media corretta e, in caso positivo, si escludono concorrenti che li hanno presentati e cioè i concorrenti nn. _____

La predetta procedura di esclusione non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a DIECI.

Poiché l'aggiudicazione viene fatta al concorrente che ha offerto il massimo ribasso, l'impresa DI LUISE
Costruzioni srl - Civitavecchia di Aversa con il ribasso del 37,23 % resta provvisoriamente aggiudicataria della gara in oggetto, mentre si classifica al 2° posto l'impresa BOZZA GIUSEPPE - Volturino
con il ribasso del 37,219 %

Il Presidente della Comm/one di gara



10-DIC-2013
Per il Presidente Titolare