

Repertorio N° 58759

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

Via Romolo Caggese N° 2

VERBALE ESPLETAMENTO GARA DI APPALTO

Lavori di recupero del lotto I.A.C.P. n.171 sito alla Via Alfieri n.36 nel Comune di Foggia - Importo complessivo dell'appalto , al netto dell'I.V.A. : € 110.936,61 di cui € 88.656,93 soggetti a ribasso d'asta ed € 22.279,68 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .

CIG : 5370656588

CUP : E76J13000380001

L'anno 2013 il giorno **21** del mese di **novembre** alle ore **9.30** presso la sede dell'Istituto si è riunita, per l'espletamento della gara d'appalto dei lavori in oggetto mediante **procedura ristretta semplificata** (ai sensi dell'art.123 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.) , la Commissione di gara così composta :

- Ing. Antonio di Stefano, nato a San Severo (FG) il 24.10.1951, in qualità di Presidente ;
- Dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone, nata a Lucera (FG) il 03.03.1971, in qualità di componente ;
- Geom. Mario Lorusso, nato a Vieste (FG) il 21.05.1953, in qualità di componente .

P R E M E S S O

- che con lettere raccomandate del **15.10.2013** l'I.A.C.P. ha invitato alla procedura ristretta semplificata (come distinta postale in data **15.10.2013**, raccomandate dal



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Maria Ciccone
10/12/2013

n. 90267/6 al n. 90286/9) n.20 imprese idonee tra le n.156 totali presenti nell'elenco valido per l'anno 2013 per il principio della rotazione, come da prospetto che si allega al presente verbale come allegato "A" ;

- che l'espletamento della gara è stato previsto in data odierna in questa sede e che entro le ore 12,00 del 19.11.2013, come prescritto nella lettera di invito, hanno fatto pervenire il plico raccomandato relativo alla gara in oggetto n.9 imprese come da allegato "B";

- che n.1 lettera d'invito è ritornata all'I.A.C.P. per compiuta giacenza (impresa I.M.T.E.S. s.r.l. da Cerignola).

Tutto quanto sopra premesso, alla presenza della Commissione di gara sono intervenuti i sigg.: Lops Michele in rappresentanza dell'impresa I.A.L. Tecnostruzioni s.r.l., Iacobone Massimiliano titolare dell'impresa I.Emme .

La Commissione di gara, dopo aver preso visione dei plichi che risultano integri, sigillati e controfirmati nei lembi di chiusura, procede all'apertura degli stessi secondo il loro ordine di arrivo . Dall'esame della documentazione risultano ammesse tutte le n.9 imprese partecipanti . I predetti risultati vengono riportati nel prospetto già allegato al presente verbale, come sopra indicato con la lettera "B" .

L'appalto viene aggiudicato provvisoriamente , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, in quanto trattasi di lavori da aggiudicare con contratto da stipulare a misura (art. 82, comma 2, lettera "a", art. 122, comma 9, e art.253, comma 20-bis del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.), all'impresa I.EMME di Iacobone Massimiliano da Foggia - Partita Iva 03311930717 con il ribasso del

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
UFFICIO FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(dott.ssa Maria G. Ciccone)
10/12/2013

32,39 % e quindi con un importo netto contrattuale pari a € 82.220,63 di cui € 22.279,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .

Al secondo posto si classifica l'impresa I.A.L. Tecnocostruzioni s.r.l. da Foggia con il ribasso del 31,90 % .

Ai fini fiscali si fa presente che l'I.A.C.P. ha la partita Iva 00131190712.

Il presente verbale , redatto a macchina su **n.3 facciate** e comprendente **n.2 allegati**, sarà sottoposto a registrazione fiscale con il beneficio previsto dalle vigenti disposizioni in materia . La seduta di gara termina alle ore 10,30 .

Letto, approvato e sottoscritto dalla Commissione di gara .

Il Presidente : Ing. Antonio di Stefano

Il Componente: Dott.ssa Maria Giuseppina Ciccone

Il Componente: Geom. Mario Lorusso

Copia conforme all'originale
il funzionario amministrativo
(dott.ssa Maria G. Ciccone)
12/12/2013



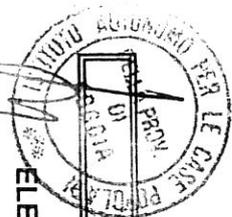
11 DIC. 2013 N. 7833

Importo: 168,00 (80% concessione ANAS)

DATA: 02-12-2013 BANCA POPOLARE LIGURIA

LA DIREZIONE AMMINISTRATIVA
N. 1111/13
(*) Firma su carta intestata della Banca Popolare Liguriana

ALLEGATO "A"



Foglio N° 3 N° D'ORDINE 146/13

19 OTT. 2013

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

ELENCO IMPRESE INVITATE alla 1ª GARA del 21/11/2013 ore 9,30 - Termine ultimo : ore 12,00 del 18/11/2013
 LAVORI DI RECUPERO DEL LOTTO I.A.C.P. n.171 alla Via Alfieri n.36 nel Comune di FOGGIA - Base dasta € 110.936,61

N°	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	LOCALITA'	RACCOMANDATA	N°
1	APICELLA RAFFAELE	Via Bari, 22	81033 Casal di Principe (CE)		8022414
2	ELETTROMECCANICA ITI	Via E. De Nicola, 23-24 z.i.	71042 Cerignola (FG)		8022413
3	DE PALMA GIACOMO	Via Gramsci, 113	76125 Trani (BT)		8022412
4	MEDITERRANEA	Via Grecia, 38	71122 Foggia		8022411
5	ARTIGIAN SERVICE s.r.l.	Via Leone XIII, 50	70021 Acquaviva delle Fonti (BA)		8022410
6	I.M.T.E.S. s.r.l.	Via S. Giuseppe, 44	71042 Cerignola (FG)		8022409
7	GELAO NICOLA	Via Sandro Pertini, 48/50	70019 Triggiano (BA)		8022408
8	LISENO ACHILLE	Via P. Borsellino, 127/B	76125 Trani (BT)		8022407
9	CISE COSTRUZIONI	Via Parisi, 86	71121 Foggia		8022406
10	GIOFRA Costruzioni s.a.s.	Via Cosenza, 4	81033 Casal di Principe (CE)		8022405
11	CO. MAI. S.r.l.	Via Eritrea, 26	70022 Altamura (BA)		8022404
12	P.I.E. s.r.l.	Via G. Mandara, 48	71122 Foggia		8022403
13	I.EMME di Iacobone Massimiliano	Via Lucera, 155/A	71121 Foggia		8022402
14	PORTAREALE ANTONIO	Via G. Gentile, 11	71042 Cerignola (FG)		8022401
15	C. & L. s.r.l.	Viale Candelaro, 102	71122 Foggia		8022400
16	FAVIA FRANCESCO	S.P. Ceglie-Adelfia snc	70010 Valenzano (BA)		8022399
17	I.A.L. Tecnocostruzioni s.r.l.	Via F. Crispi, 65	71121 Foggia		8022398
18	EDIL R.A.M.	Via Neruda, 60	80020 Frattaminore (NA)		8022397
19	RUSSO SANTO s.r.l.	Via Bellini, 11	81030 Orta di Atella (CE)		8022396
20	GUERRIERI NAZARIO	Via Giannone, 2	71015 Sannicandro G.co (FG)		8022395

MARCA DA BOLLO
 €16,00
 SEDICL/00
 Ministero dell'Economia e delle Finanze
 Agenzia Entrate
 00030784 00004470 W096P001
 00069562 09/12/2013 10:17:16
 4578-00010 548FA0E095592385
 IDENTIFICATIVO : 01122140196264
 0 1 12 214019 626 4

19 OTT. 2013

€ 5,10

ALLEGATO "B"

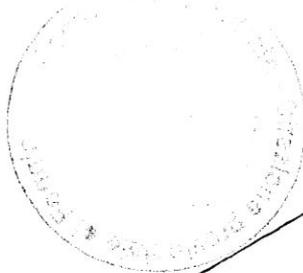
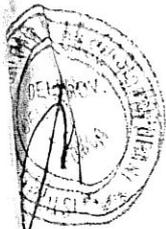
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

ELENCO DELLE IMPRESE

che partecipano alla 1^a PROCEDURA RISTRETTA SEMPLIFICATA del 21.11.2013 ore 9,30 per l'appalto dei lavori di
RECUPERO DEL LOTTO I.A.C.P. n.171 alla Via Alfieri n. 36 in FOGGIA

PORTO GLOBALE A BASE D'ASTA : € 110.936,61	Finanz.:Economie L.457/78 e 67/88 - Termine : ore 12,00 19.11.2013
PORTO SOGGETTO A RIBASSO : € 88.656,93	IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO : € 22.279,68

IMPRESA	Offerta pervenuta		Ammissione	MOTIVI DI ESCLUSIONE	RIBASSO OFFERTO in %
	nel termini	fuori termine			
RUSSO SANTO s.r.l. ORTA di ATELLA (CE)	X		SI	—	28,826
ELETTROMECCANICA ITI CERIGNOLA (FG)	X		SI	—	28,9103
GUERRIERI NAZARIO SANNICANDRO G.CO (FG)	X		SI	—	28,768
CO.MAI. S.r.l. ALTAMURA (BA)	X		SI	—	28,743
FAVIA FRANCESCO VALENZANO (BA)	X		SI	—	28,787
CISE COSTRUZIONI FOGGIA	X		SI	—	28,656
MEDITERRANEA FOGGIA	X		SI	—	28,109
A.L. Tecnostruzioni s.r.l. FOGGIA	X		SI	— 2 ^o	31,90
EMME di Iacobone Massimiliano FOGGIA	X		SI	— 1 ^o	32,39

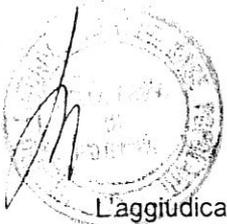


AGENZIA ENTRATE DI FOGGIA

11 DIC. 2013 n. 7833

L'ADDETTO AL SERVIZIO (*)

(*) Firma su ...



PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del prezzo piu' basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, in quanto trattasi di lavori da aggiudicare con contratto da stipulare a misura (art.82, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. n.163/2006)

La Commissione di gara verificherà che i plichi riportino le diciture richieste, che siano idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e che siano pervenuti entro il termine richiesto ed in caso negativo provvederà ad escluderli dalla gara .

Quindi si apriranno le buste riportanti la dicitura "**Documentazione**" e si procederà a :

- a)- verificare la correttezza formale della documentazione presentata dai concorrenti ed in caso negativo ad escluderli dalla gara ;
- b)- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni contenute nella busta e dai riscontri rilevabili d'ufficio dai dati risultanti dal Casellario delle Imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ed in caso negativo ad escluderli dalla gara ;
- c)- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che si trovano fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del C.C. e che non ci sono offerte imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi e, in caso positivo, all'esclusione dei soggetti coinvolti ;
- d)- verificare che i consorziati , per conto dei quali i consorzi di cui all'art.34 , comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n.163/2006 hanno indicato di concorrere , non hanno presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato ;
- e)- verificare che le singole imprese che partecipano in a.t.i. o in consorzio ex art.34, comma 1, lettere d), e), f) ed f-bis) del D.Lgs. n.163/2006 non hanno presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale ;
- f)- verificare che una stessa impresa non ha presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art.34, comma 1, lettere d), e), f) ed f-bis) del D.Lgs. n.163/2006, pena l'esclusione di tutte le offerte .

Il presidente procede, quindi, all'apertura delle buste denominate "**Offerta economica**" presentate dai concorrenti rimasti in gara ed alla esclusione automatica delle offerte anomale (ai sensi dell'art. 122, comma 9, e art.253, comma 20-bis del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.) nel seguente modo:

- si escludono le offerte di maggiore e minore ribasso in numero pari rispettivamente al 10% (arrotondato all'unità superiore) di tutte le offerte ammesse ; tali offerte risultano essere quelle dei concorrenti nn. _____ %
- si calcola la media aritmetica delle offerte rimaste che risulta essere del _____ %
- si sommano gli scostamenti delle offerte che superano la predetta media (non tenendo conto delle offerte escluse precedentemente), se ne calcola la media e la si aggiunge alla media precedente ottenendo _____ % che rappresenta la nuova media corretta al di sopra della quale o al pari della quale le offerte devono ritenersi anomale ;
- si verifica se i ribassi offerti sono superiori o uguali a quest'ultima media corretta e, in caso positivo, si escludono i concorrenti che li hanno presentati e cioè i concorrenti nn. _____

La predetta procedura di esclusione non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a DIECI.

Poiché l'aggiudicazione viene fatta al concorrente che ha offerto il massimo ribasso, l'impresa I.EMME di
ISG BONE MASIMY, AND -FG con il ribasso del 37,39 % resta provvisoriamente aggiudicataria della gara in oggetto, mentre si classifica al 2° posto l'impresa I.A.L. Tecnocostruzioni s.r.l.
con il ribasso del 31,80 %

Il Presidente della Comm/ne di gara

I Testimoni

