



## ARCA CAPITANATA

Sede: Via Romolo Caggese,2 - 71121 - FOGGIA (FG)  
- pec: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it  
Tel. 0881.762111 - Fax 0881.778861

### AVVISO ESITO DI GARA

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.20 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI SAN SEVERO (FG)
<b>CIG</b>	82255724BF
<b>CUP</b>	E79C18000060002
<b>Importo a base d'asta</b>	2.292.812,21
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

### RENDE NOTO

**Che** a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto relativo a: "LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.20 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI SAN SEVERO (FG) - AREA PATRIMONIO - UFFICIO PROGETTAZIONI DI ARCA CAPITANATA" è stato AGGIUDICATO in via DEFINITIVA alla ditta concorrente EDILITIA NOVA SRL, con sede in Via di Guardiola n. 4 , Foggia (FG), 7112 - P. IVA: 03776890711, che ha offerto il ribasso nella misura del 18,0000(diciotto,zero)%, per un importo di € 1.811.050,71, cui vanno aggiunti € 84.213,78 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.895.264,49;

**Che** entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di	Protocollo
--------------	-----------	---------------	------------

		arrivo	
<p>COSTRUIRE S.R.L. - P.IVA:03191980733</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>			n.714 del 08/06/2020
<p>R.C. - P.IVA:02005010711</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	Via Ruggero Grieco 18, Foggia (FG), 7112		n.1243 del 22/10/2020
<p>TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO &amp; C. SAS - P.IVA:05763110722</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• PERRONE GLOBAL SERVICE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03849260728 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• ENA CONSULTING SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04494690722 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	VICO D.CO LA FORTEZZA N.5, Ruvo di Puglia (BA), 70037		n.1244 del 22/10/2020
<p>EDILITIA NOVA SRL - P.IVA:03776890711</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	Via di Guardiola n. 4 , Foggia (FG), 7112		n.1245 del 22/10/2020
<p>EDILGAMMA SRL - P.IVA:01318970710</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• EDILSTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01749160717 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	VIA MONTEGRAPPA 67, Foggia (FG), 7112		n.1246 del 22/10/2020
ITI COSTRUZIONI SRL -			

<p>P.IVA:04005510716</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Via Enrico De Nicola 24, Cerignola (FG), 71042</p>		<p>n.1247 del 22/10/2020</p>
<p>DE.RE.CO SRL - P.IVA:04006600714</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03044170714 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>VIALE MICHELANGELO 187, Foggia (FG), 7112</p>		<p>n.1250 del 22/10/2020</p>
<p>Società Costruzioni Firenze S.r.l. - P.IVA:03838140717</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• EDIL GIEFFE SOCIETA' UNIPERSONALE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03576370716 (<b>Mandante</b>)</li> <li>• S.P.I.M. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01860810710 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Via Zuretti, 11, Foggia (FG), 7112</p>		<p>n.1251 del 22/10/2020</p>
<p>DA.DE. SRL - P.IVA:02272850716</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• CF3 CONSTRUCTION SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04166500712 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>viale candelaro 1, Foggia (FG), 71122</p>		<p>n.1252 del 22/10/2020</p>
<p>Melillo appalti - P.IVA:12681371006</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>viale italo calvino 49, Roma (RM), 143</p>		<p>n.1253 del 22/10/2020</p>
<p>PRO.SE.CO. S.R.L. - P.IVA:03765310713</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>via E.De Nicola n.97, Torremaggiore (FG), 71017</p>		<p>n.1254 del 22/10/2020</p>

<p>Franco Dipergola srl - P.IVA:03981150711</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Strada Statale 16 Km 692.800, Carapelle (FG), 71041</p>		<p>n.1256 del 23/10/2020</p>
<p>COSMIC IMPIANTISRL - P.IVA:03486180718</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>VIA ARTE DELLA PIETRA 22, Manfredonia (FG), 71043</p>		<p>n.1258 del 23/10/2020</p>
<p>GAMASCA SRL - P.IVA:03808330710</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• CONSORZIO STABILE PROMETEO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03052560715 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Via Leccese, 19/A, San Severo (FG), 71016</p>		<p>n.1260 del 23/10/2020</p>
<p>CETOLA S.p.A. - P.IVA:03892770714</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Via Roma n. 72, Pietramontecorvino (FG), 71038</p>		<p>n.1261 del 23/10/2020</p>
<p>TEKNEDIL SRL - P.IVA:03467520718</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>VIA V. DELLA ROCCA,19, Foggia (FG), 7112</p>		<p>n.1263 del 23/10/2020</p>
<p>BOSCAINO BUILDINGS SRL - P.IVA:04037590710</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ELETTRICA SERVICE CITRO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03730070715 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Viale Virgilio n. 15/F, Foggia (FG), 71122</p>		<p>n.1264 del 23/10/2020</p>

Saulle Impianti s.r.l. - P.IVA:06589800728	Via Alessandro Volta, n. 3, Ruvo di Puglia (BA), 70037		n.1266 del 27/10/2020
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)			
<ul style="list-style-type: none"> <li>ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS - P.IVA/Cod Fisc.:05142270726 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>			
EDIL COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03359970716	VIA PUCCINI 15, Stornarella (FG), 71048		n.1306 del 28/10/2020
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			

**Che** i concorrenti dichiarati non ammessi alla gara, per le motivazioni a fianco di ciascuno indicate, sono stati i seguenti:

Partecipante	Motivazione
COSTRUIRE S.R.L. - P.IVA:03191980733	L'operatore economico non ha trasmesso l'offerta economica.
R.C. - P.IVA:02005010711	Non ha superato la soglia di sbarramento dell'offerta tecnica
DA.DE. SRL - P.IVA:02272850716	Non ha superato la soglia di sbarramento dell'offerta tecnica
Melillo appalti - P.IVA:12681371006	Non ha superato la soglia di sbarramento dell'offerta tecnica

**Che** entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti buste contenenti la documentazione economica:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
COSTRUIRE S.R.L.		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO & C. SAS	VICO D.CO LA FORTEZZA N.5, Ruvo di Puglia (BA), 70037	22/10/2020 10:23	n.1244 del 22/10/2020
EDILITIA NOVA SRL	Via di Guardiola n. 4 , Foggia (FG), 7112	22/10/2020 11:04	n.1245 del 22/10/2020
EDILGAMMA SRL	VIA MONTEGRAPPA 67, Foggia	22/10/2020	n.1246 del

	(FG), 7112	11:10	22/10/2020
ITI COSTRUZIONI SRL	Via Enrico De Nicola 24, Cerignola (FG), 71042	22/10/2020 14:14	n.1247 del 22/10/2020
DE.RE.CO SRL	VIALE MICHELANGELO 187, Foggia (FG), 7112	22/10/2020 16:36	n.1250 del 22/10/2020
Società Costruzioni Firenze S.r.l.	Via Zuretti, 11, Foggia (FG), 7112	22/10/2020 16:45	n.1251 del 22/10/2020
PRO.SE.CO. S.R.L.	via E.De Nicola n.97, Torremaggiore (FG), 71017	22/10/2020 17:49	n.1254 del 22/10/2020
Franco Dipergola srl	Strada Statale 16 Km 692.800, Carapelle (FG), 71041	23/10/2020 07:59	n.1256 del 23/10/2020
COSMIC IMPIANTISRL	VIA ARTE DELLA PIETRA 22, Manfredonia (FG), 71043	23/10/2020 09:33	n.1258 del 23/10/2020
GAMASCA SRL	Via Lecce, 19/A, San Severo (FG), 71016	23/10/2020 10:20	n.1260 del 23/10/2020
CETOLA S.p.A.	Via Roma n. 72, Pietramontecorvino (FG), 71038	23/10/2020 10:57	n.1261 del 23/10/2020
TEKNEDIL SRL	VIA V. DELLA ROCCA,19, Foggia (FG), 7112	23/10/2020 12:18	n.1263 del 23/10/2020
BOSCAINO BUILDINGS SRL	Viale Virgilio n. 15/F, Foggia (FG), 71122	23/10/2020 16:30	n.1264 del 23/10/2020
Saulle Impianti s.r.l.	Via Alessandro Volta, n. 3, Ruvo di Puglia (BA), 70037	27/10/2020 11:17	n.1266 del 27/10/2020
EDIL COSTRUZIONI SRL	VIA PUCCINI 15, Stornarella (FG), 71048	28/10/2020 15:38	n.1306 del 28/10/2020

Che i punteggi totali sono stati i seguenti:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
EDILITIA NOVA SRL	80.0	17.467	0.0	97.467
TEKNEDIL SRL	68.88	18.22	0.0	87.1
Società Costruzioni Firenze S.r.l.	64.64	14.721	0.0	79.361
GAMASCA SRL	58.72	20.0	0.0	78.72

CETOLA S.p.A.	69.6	5.163	0.0	74.763
EDIL COSTRUZIONI SRL	62.88	10.244	0.0	73.124
TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO & C. SAS	55.6	17.467	0.0	73.067
Saulle Impianti s.r.l.	63.36	9.122	0.0	72.482
PRO.SE.CO. S.R.L.	63.12	9.151	0.0	72.271
COSMIC IMPIANTISRL	55.12	14.556	0.0	69.676
Franco Dipergola srl	56.24	12.615	0.0	68.855
DE.RE.CO SRL	55.36	12.742	0.0	68.102
BOSCAINO BUILDINGS SRL	66.72	0.97	0.0	67.69
EDILGAMMA SRL	56.0	11.523	0.0	67.523
ITI COSTRUZIONI SRL	60.24	6.997	0.0	67.237

**Che**, dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, è risultata la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta Anomala</b>	<b>Offerta esclusa</b>
ITI COSTRUZIONI SRL	NO	
EDILGAMMA SRL	NO	
BOSCAINO BUILDINGS SRL	NO	
DE.RE.CO SRL	NO	
Franco Dipergola srl	NO	
COSMIC IMPIANTISRL	NO	
PRO.SE.CO. S.R.L.	NO	
Saulle Impianti s.r.l.	NO	
TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO & C. SAS	NO	
EDIL COSTRUZIONI SRL	NO	
CETOLA S.p.A.	NO	

GAMASCA SRL	NO	
Società Costruzioni Firenze S.r.l.	NO	
TEKNEDIL SRL	SI	NO
EDILITIA NOVA SRL	SI	NO

**Che** l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di EDILITIA NOVA SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.467.

Che con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 9 del 02.02.2021 la S.A. ha, tra l'altro, dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione.

È ammesso ricorso avverso il presente avviso al Tribunale Amministrativo Regionale di Bari.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di ARCA CAPITANATA sul sito internet: <https://arcacapitanata.traspare.com>.

La presente vale quale comunicazione ex art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi.

Si comunica, infine, che le imprese non aggiudicatarie possono chiedere lo svincolo automatico della polizza per la garanzia provvisoria (art. 93, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi).

Foggia, 03.02.2021

**F.to Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Arch. ANNA MARIA TOMASULO

---