ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

www.arcacapitanata.gov.it - pec:arcacapitanata@pec.arcacapitanata.gov.it - e-mail info@arcacapitanata.gov.it
Tel.0881/762111 - Fax.0881/778861 – Partita IVA 00131190712

BANDO DI GARA
MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA

Codice CIG : 6298920139 **Codice CUP : E89G14000350002**

L'ARCA CAPITANATA – Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare (ex I.A.C.P. della Provincia di Foggia), in esecuzione della Delibera del Commissario Straordinario n. 95 del 15.06.2015 indice una gara per l'appalto dei lavori di Manutenzione straordinaria del lotto n. 346 sito alla Via Casal Trinità n.25 nel Comune di Trinitapoli (BT).

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:
L'appalto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, secondo periodo, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e dell'art. 45, comma 7, del D.P.R. n. 554/99 viene effettuato **"a misura".**
L'importo complessivo dell'appalto, al netto dell'I.V.A., ammonta ad **€ 527.214,69** di cui :
A. **€ 323.468,76** quale importo esecuzione lavorazioni, **soggetto a ribasso d'asta** ;
B. **€ 24.438,20** per oneri relativi alla sicurezza, **non soggetti a ribasso d'asta** ;
C. **€ 171.401,73** per costo della manodopera, **non soggetto a ribasso d'asta** ;
D. **€ 7.906,00** per oneri di conferimento a discarica, **non soggetti a ribasso d'asta** ;

I) CATEGORIE E IMPORTI DELLE LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

DESIGNAZIONE DELLE CATEGORIE	CATEGORIA	IMPORTO	Subappaltabile	Scorporabile
Categoria prevalente Opere edili e affini	OG1	€ 527.214,69	30%	NO

Il capitolato speciale di appalto è visibile sul sito internet dell'Arca Capitanata **www.arcacapitanata.gov.it** al seguente indirizzo : - bandi di gara ; - procedura ristretta ; manutenzione straordinaria lotto n. 346 in Trinitapoli.

II) LUOGO DI ESECUZIONE:
Comune di Trinitapoli (BT) – Via Casal Trinità n.25.

III) TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:
Il tempo utile massimo per ultimare i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 400** (quattrocento) naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

IV) MODALITA' DI FINANZIAMENTO:
I lavori sono finanziati con il Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) anni 2007-2013 – Regione Puglia – "Settore Aree Urbane – Città".

V) PAGAMENTI IN ACCONTO:
Nel corso dell'esecuzione dei lavori saranno fatti all'appaltatore pagamenti in acconto del prezzo di appalto . La D.L. , in corso d'opera, dopo aver constatato la reale e regolare esecuzione dei lavori contabilizzerà all'appaltatore acconti ogni qualvolta, al netto del ribasso e delle prescritte ritenute di legge, l'avanzamento dei lavori raggiungerà l'importo indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto. Per l'anticipazione si applicano le norme attualmente vigenti.

VI) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTO:
L'appalto verrà aggiudicato con procedura ristretta ai sensi dell'art. 55, comma 6, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82,comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. . Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, purché la stessa sia ritenuta congrua e conveniente per l'amministrazione e, nel caso di offerte uguali, si procederà per sorteggio.

VII) REQUISITI DEI SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA :
Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. , costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del predetto D.Lgs. Valgono i divieti di cui all'art.37 commi 7 e 9 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. E' ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento relativamente all'attestazione SOA, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. , con le modalità che saranno indicate nella lettera d'invito .
I predetti soggetti devono essere in possesso:
- dell'Attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione S.O.A. di cui al D.P.R. n.207/2010 regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
Nel caso di raggruppamenti temporanei e/o consorzi ordinari i predetti requisiti devono essere posseduti da tutte le imprese facenti parte il raggruppamento e/o consorzio nelle percentuali indicate dall'art.92, commi 2 e 3 , del D.P.R. n. 207/2010.

VIII) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE :
La domanda di partecipazione, in busta idoneamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, a mezzo raccomandata a.r. del servizio postale o di agenzia di recapito autorizzata ovvero con consegna a mano, deve pervenire all'Arca Capitanata di Foggia – Via Romolo Caggese n.2 – 71121 FOGGIA **a pena di esclusione**, entro **le ore 12,00** del giorno **16.07.2015.**
Sull'esterno della busta deve essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura ***"Lavori di manutenzione straordinaria del lotto n.346 sito nel Comune di Trinitapoli (BT) – Richiesta di invito alla gara".***
La domanda deve indicare la forma di partecipazione del concorrente, tutti i dati anagrafici, societari ed i recapiti (compreso la pec) ed essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa e, nel caso di riunione di concorrenti, dai legali rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi con l'esatta indicazione della capogruppo e delle mandanti e delle relative quote di partecipazione .
Alla domanda va acclusa, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione :

1) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 con la quale il legale rappresentante dell'impresa, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del predetto D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara e sottoscrive :
1.a)- che l'impresa non si trova in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di appalto di lavori previste dall'art.38, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. ;
1.b)- che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la seguente attività : _____ ; che i dati relativi all'iscrizione sono i seguenti : - numero di iscrizione_____; - data di iscrizione _____; - durata della ditta/data termine _____; - forma giuridica _____; - nominativi, qualifiche, date di nascita e residenza dei seguenti soggetti :

1)- titolari, direttori tecnici , tutti i soci nel caso di s.n.c. , soci accomandatari nel caso di s.a.s. , amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci in ogni altro tipo di società , **tuttora in carica** ;
2)- titolari, direttori tecnici , tutti i soci nel caso di s.n.c. , soci accomandatari nel caso di s.a.s. , amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci in ogni altro tipo di società , **cessati dalla carica** nel anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando , nei confronti dei quali **dichiara** che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. **ovvero** che esistono le seguenti

sentenze (indicare ruolo , imputazione , condanna, con esclusione di reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna stessa) e dalle quali sentenze l'impresa si dissocia completamente riservandosi di dimostrare gli atti e le misure adottate in tal senso;

1.c)- di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata , nelle seguenti categorie e classifiche _____ e (nei casi previsti) della certificazione del sistema di qualità UNI EN ISO 9001:2000/2008 in corso di validità , **che si allegano in copia alla presente** ;

1.d)- di essere informato, ai sensi della legge n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

2) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445 con la quale i soggetti di cui alla lettera **1.b)- punto 1)** della precedente dichiarazione sostitutiva dichiarano e sottoscrivono esattamente:
2.a)- che nei propri confronti **non risultano** sentenze definitive o, ancorchè non definitive, confermate in sede di appello, per uno dei delitti di cui all'art.51, comma 3-bis, del codice di procedura penale, **né risulta** l'estensione, negli ultimi 5 anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n.159 irrogate nei confronti di un convivente;
2.b)- che nei propri confronti **non risulta** pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965 n.575;
2.c- che nei propri confronti **non sono state pronunciate** sentenze di condanna passate in giudicato o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 CPP per reati gravi in danno allo Stato o alla Comunità che incidono sulla moralità professionale né sentenze di condanna passate in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45 paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 (con esclusione di reati depenalizzati ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna stessa).

3) Fotocopia di un documento di identità in corso di validità dei sottoscrittori della domanda e delle dichiarazioni di cui ai punti precedenti.

Nel caso di riunione di concorrenti la documentazione di cui ai precedenti punti 1),2) e 3) deve essere fornita da tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi

IX) TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI: l'invito a presentare offerta è inviato ai concorrenti prequalificati entro 120 gg.dalla data del bando.

X) SUBAPPALTO:
Il subappalto è ammesso alle condizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

XI) PAGAMENTO DEI SUBAPPALTATORI:
I pagamenti relativi ai lavori svolti dall'eventuale subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute e garanzie effettuate. In difetto l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 118 comma 3 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., provvederà a sospendere il successivo pagamento in favore della ditta appaltatrice.

XII RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Vincenzo De Devitiis – Tel. 0881/762201-762204 .

XIII) ALTRE INFORMAZIONI:
- Il recapito della domanda di partecipazione rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione in tempo utile;
- L'elenco dei concorrenti da invitare alla gara verrà predisposto dopo l'esame delle richieste presentate dagli stessi a seguito della pubblicazione del presente bando ;
- L'offerta dei concorrenti che saranno invitati alla gara dovrà essere corredata da cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto ;
- L'aggiudicazione e l'esecuzione dei lavori sono soggette alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa ;
- L'appalto sarà aggiudicato provvisoriamente alla ditta migliore offerente, con la procedura prevista dal combinato disposto degli artt. 122, comma 9, e 253, comma 20-bis, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- L'Arca Capitanata provvederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, tramite AVCPASS;
- L'esito definitivo , dopo l'approvazione e la ratifica da parte dell'Arca Capitanata , sarà comunicato a mezzo pec all'aggiudicatario che, nel termine indicato nella stessa, dovrà produrre la documentazione necessaria per la stipula del contratto d'appalto ;
- L'aggiudicatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Arca Capitanata ogni modificazione intervenuta, in qualunque momento, nel proprio assetto proprietario e nella propria struttura nonché nei propri organismi tecnici ed amministrativi.
- Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art.240 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. , è esclusa la competenza arbitrale .
- Le spese tutte di contratto, diritti ed ogni altra accessoria sono a carico dell'aggiudicatario .
- Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate. Titolare del trattamento è l'Arca Capitanata di Foggia. Responsabile del trattamento è il responsabile del procedimento.
- L'Arca Capitanata si riserva di esercitare il diritto previsto dall'art. 140 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

FOGGIA Lì 19 GIU. 2015

IL COORDINATORE GENERALE
(ing. Antonio di Stefano)