

Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 240 DEL 20-12-2023

OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE. L.R. N.22 DEL 20/05/2014, CAPO III ART. 4. LINEA DI INTERVENTO N.1 DI CUI ALLA D.G.R. N. 2419/2019. INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 10 ALLOGGI LOCALIZZATI NEL COMUNE DI SAN SEVERO. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA. CIG: A014666B0E.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Ida Sara Riccio confermata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile del Settore Progettazioni e quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- con determine dirigenziali n.352 del 12/08/2021 e n.402 del 28/09/2021 della Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Politiche Abitative è stato concesso ad ARCA Capitanata un contributo finanziario per la realizzazione, tra l'altro, di n. 10 alloggi ERP localizzati nel Comune di San Severo (FG) in via Guareschi, per un importo di € 2.000.000,00, a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019 ed un cofinanziamento di € 200.000,00 da parte di questa Agenzia, per un importo complessivo di € 2.200.000,00;
- con la richiamata determina la Regione Puglia ha individuato le modalità di erogazione del finanziamento in favore di ciascun Soggetto Attuatore;
- che, sulla base delle elencazioni previste nel D.M. 17 giugno 2016, l'onorario per l'espletamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica ammonta ad € 54.652,68 (oltre oneri previdenziali e IVA come per legge) di cui € 10.849,97 di spese soggette a ribasso;
- che con Delibera A.U. n. 210 del 22.11.2023 questa Agenzia ha indetto la procedura per il conferimento dell'incarico di adeguamento del progetto definitivo redatto secondo il D.Lgs. 50/2016 alla progettazione di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 41 e del relativo allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 relativa all'intervento per la realizzazione di n. 10 alloggi ERP localizzati nel Comune di San Severo (FG) alla via Guareschi e ha pre-impegnato le suddette somme;
- che con la succitata Delibera è stato approvato lo schema di disciplinare di incarico;
- che ai sensi dell'art. 50 c.1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, in data 24.11.2023 è stato invitato a produrre un'offerta per l'adeguamento del progetto definitivo redatto secondo il D.Lgs. 50/2016 alla progettazione di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell'art. 41 e del relativo allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 sulla piattaforma MEPA lo studio professionale Clemente Engineering Service S.r.l.;
- che, al termine delle presentazione dell'offerta, il professionista ha offerto il ribasso del 45,00% sull'importo a base d'asta di € 10.849,97;
- che pertanto per effetto del ribasso offerto sulle sole spese come stabilito dalla Legge n. 49/2023 e dagli artt. 8 co. 2 e 108 co. 5 del D.Lgs. 36/2023 l'onorario è pari a € 49.770,19 (oltre oneri previdenziali e IVA);

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- vista la legge regionale n. 22/2014;
- visto lo Statuto dell'Agenzia;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa.

- vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile del Settore Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile del Settore che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore;
- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;
- vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- visto il regolamento di contabilità in attuazione del d.lgs 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;

D E L I B E R A

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di affidare allo studio professionale Clemente Engineering Service S.r.l. l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento per la realizzazione di n. 10 alloggi ERP localizzati nel Comune di San Severo (FG) alla Via Guareschi finanziato a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019;
- di autorizzare, previa costituzione di una garanzia definitiva e presentazione di una polizza assicurativa per responsabilità professionale, a procedere alla stipula del disciplinare di incarico;
- di prendere atto che si è proceduto alle verifiche del possesso dei requisiti e delle capacità di cui agli artt. 94 - 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di impegnare definitivamente per l'espletamento del suddetto incarico la somma complessiva di € 63.148,42 di cui € 49.770,19 per imponibile, € 1.990,81 per oneri previdenziali ed € 11.387,42 per IVA al tit. 01.05.04.1 del bilancio in corso dove trova capienza;
- di autorizzare il pagamento della parcella professionale ad incarico eseguito, secondo quanto previsto nel relativo disciplinare, con successiva determina;
- di comunicare il presente atto per gli adempimenti consequenziali al responsabile dell'ufficio/Settore competente;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.