

## **Deliberazione dell' Amministratore Unico**

**N. 237 DEL 15-12-2023**

**OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE. L.R. N.22 DEL 20/05/2014, CAPO III ART. 4. LINEA DI INTERVENTO N.1 DI CUI ALLA D.G.R. N. 2419/2019. INTERVENTO PER LA PER LA REALIZZAZIONE DI N. 6 ALLOGGI LOCALIZZATI NEL COMUNE DI CARAPELLE AL VIALE DEL MEZZOGIORNO. INDIZIONE GARA AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI STUDI E INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE. CIG: Z4C3D969AE.**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Ida Sara Riccio confermata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile del Settore Progettazioni e quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell’Agenzia – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

### PREMESSO

- con delibere n.325 del 12/08/2021 e n.402 del 28/09/2021 della Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Politiche Abitative è stato concesso ad ARCA Capitanata un contributo finanziario per la realizzazione, tra l’altro, di n. 6 alloggi localizzati nel Comune di Carapelle al Viale del Mezzogiorno, per un importo di € 1.000.000,00, a valere sul Programma dell’Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019 ed un cofinanziamento di € 100.000,00 da parte di questa Agenzia, per un importo complessivo di € 1.100.000,00;
- che al fine di dare avvio alle attività di realizzazione dell’opera, si rende indispensabile procedere all’affidamento di servizi per studi e indagini geologico-geotecniche, attraverso una campagna di analisi strumentali da eseguirsi a cura di laboratori specializzati, propedeutica all’attività progettuali;
- che dette prestazioni non sono espletabili dal personale dell’Ente in quanto mancante la specifica professionalità ed attrezzature di indagine, ed è pertanto richiesto di procedere mediante operatori economici per l’affidamento dei servizi di indagini e relazioni geologiche di cui all’art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l’incarico verrà affidato ai sensi della Legge n. 49/2023 e degli artt. 8 comma 2 e 108 comma 5 del D.Lgs.36/2023;
- che il corrispettivo per lo svolgimento della prestazione è stabilito sulla base del DM 17/06/2016 ed è pari ad a € 15.000,00 (oltre oneri previdenziali e IVA come per legge) di cui € 12.389,17 quali spese soggette a ribasso;
- che, pertanto, il suddetto corrispettivo rientra nell’ipotesi prevista dall’art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l’importo scaturisce dal seguente piano di lavoro:

Approntamento cantiere per perforazione	n.	1
Installazione attrezzatura per perforazione	n.	1
Perforazione del terreno comprensivo di rivestimento per perforo	ml.	20
Chiusino del perforo in acciaio con lucchetto	n.	1
Prelievo di campioni indisturbati di terreno	n.	3
Esecuzione di prove SPT	n.	3
Approntamento del cantiere per indagini geofisiche	n.	1
Esecuzione di misure sismiche HVSR	n.	3
Prospezioni sismiche – stendimenti da m 120 caduno	n.	1
Esecuzione di prove geotecniche di laboratorio	n.	3
<i>(prove di classificazione generale, analisi granulometriche, prove di resistenza e deformabilità dei terreni)</i>		
Direzione lavori indagini geognostiche	n.	
Redazione studio geologico e del rapporto sulle indagini geognostiche	n.	

## CONSIDERATO

- che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- che per il servizio in oggetto questa Amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA conforme al disposto dell'art. 25 del D.lgs n.36/2023;
- che al presente affidamento è stato assegnato il codice CIG: Z4C3D969AE;

## TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- vista la legge regionale n. 22/2014;
- visto lo Statuto dell'Agenzia;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'ufficio/Settore Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile del Settore che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore;
- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;
- vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- visto il regolamento di contabilità in attuazione del d.lgs 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;

## DELIBERA

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di dare atto che la presente delibera è autorizzazione ad indire la presente procedura;
- di dare atto che la presente procedura è finalizzata a conferire l'incarico per la redazione di studi geologici e l'esecuzione di indagini geologico-geotecniche relativi all'intervento di realizzazione di n. 6 alloggi ERP localizzati nel Comune di Carapelle al Viale del Mezzogiorno;
- di dare atto che l'importo per l'affidamento dei servizi specialistici posto a base di gara, determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 è pari ad € 15.000,00 escluso IVA (€ 19.032,00 comprensivo di oneri previdenziali ed IVA) ;
- di affidare l'incarico ai sensi dell'art. 8, comma 2 e dell'art. 108 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- di pre-impegnare la spesa di € 19.032,00 al tit. 1.05.04.4 del bilancio in corso dove trovano capienza;
- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'indizione della procedura di affidamento diretto, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento del servizio in oggetto;
- di stabilire i criteri di aggiudicazione del servizio così come indicati nell'allegato "lettera di invito", che si approva divenendo parte integrante del presente atto;
- di stabilire le condizioni contrattuali esplicitate nell'allegato "schema di disciplinare di incarico", che si approva divenendo parte integrante del presente atto;
- di approvare gli allegati "Istanza di partecipazione" e "Offerta economica";

- di dare adeguata pubblicità alla presente procedura, ex art. 20 del D. Lgs. n. 33/2023;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio/Settore competente per i dovuti adempimenti;
- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**DOTT. GIUSEPPE LISCIO**

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*