



Decreto del Commissario Straordinario

N. 92 DEL 30-09-2022

**OGGETTO: INSTALLAZIONE IMPIANTO SERVOSCALA PRESSO
IMMOBILE SITO IN ORTANOVA, VIA GONELLA N. 3 - LOTTO 440.
AFFIDAMENTO LAVORI**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO

il Responsabile dell'ufficio Manutenzione ha formulato una proposta di decreto, convalidata dal Dirigente dell'Area Patrimonio nella quale si evidenzia quanto segue:

- che con Decreto C.S. n. 55 del 18/11/2021 l'Arca Capitanata ha localizzato una serie di interventi finalizzati al superamento delle barriere architettoniche. Nello specifico, trattasi della installazione di impianti servoscala in immobili privi di ascensore o con caratteristiche tali da rendere difficoltosa la mobilità a persone con ridotta capacità motorie;
- che tra gli interventi localizzati rientra l'installazione di impianto servoscala presso l'immobile sito in Ortanova, via Gonella n.3, lotto 440, per un importo di finanziamento pari a 24.320,00;
- che con Deliberazione n. 149 del 15/02/2022 la Regione Puglia ha autorizzato la localizzazione;
- che mediante la piattaforma "Traspare" di Arca Capitanata è stata individuata, tra gli operatori specializzati nel settore e secondo il principio di rotazione previsto all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, la ditta "KONE S.P.A." con sede legale in Petro (MI), via Figino n. 41, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici nonché dei requisiti speciali richiesti;
- che la ditta in questione si è resa disponibile ad eseguire i lavori per l'importo complessivo pari a € 19.000,00 + IVA (4%), giusta nota n. 14582 del 08/09/2022 e n. 14948 di prot del 14/09/2022;
- che il DURC della ditta in questione risulta regolare;

TUTTO CIO' PREMESSO

- vista la legge regionale n. 22/2014 – art.9;
- vista la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'ufficio Manutenzione;
- visto il parere di regolarità del Responsabile dell'ufficio che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Patrimonio;
- con i poteri di cui alla deliberazione di Giunta regionale n. 628 del 02/05/2022;

COSÌ DECRETA

- si richiamano la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- si affida ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a del D.lgs n.50/2016 e s.m.e i. alla ditta "KONE S.P.A." con sede legale in Petro (MI), via Figino n. 41, P.IVA 12899730156 i lavori di installazione impianto servoscala all'immobile sito in Ortanova, via Gonella n.3, lotto 440, per l'importo netto di € 19.000,00 + IVA (4%);
- si impegna la somma di € 24.320,00 sul bilancio 2022 cap. 2.10.10.7. Nello specifico
 - € 21.660,00 in favore della ditta "KONE S.P.A.";
 - € 2.660,00 in favore di Arca Capitanata secondo le seguenti modalità: € 2.280,00 per spese generali, € 380,00 quale incentivo per funzioni tecniche (di cui € 304,00 ripartizione funzioni tecniche personale dipendente ed € 76,00 per l'acquisto di beni e strumentazioni tecniche), ex. art. 18 legge 109/94 e ss.mm.ii. e Provvedimento n. 84 del 04/07/2019 con cui è stato approvato il nuovo "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche";
- si accerta la predetta somma di € 24.320,00 sul capitolo 4.14.1.5, esercizio 2022;
- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

AVV. DONATO PASCARELLA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.