



Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 78 DEL 09-05-2023

OGGETTO: LEGGE 560/93. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN ACCADIA VIA ROMA N.26 LOTTO 146, LARGO GIOVANNI PASCOLI N.1/5 E VIA MASCAGNI N.5 LOTTO 336 – FAETO, VIA DELLA LIBERTÀ LOTTO 551. AFFIDAMENTO

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

che il Responsabile dell'Ufficio Manutenzione formulava una proposta di delibera, convalidata dal Dirigente dell'Area Patrimonio nella quale si evidenzia quanto segue:

-che questa Agenzia, con i proventi delle economie di cui alla legge 560/93, ha localizzato con Decreto C.S. n. 128/2022 una serie di interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio Arca Capitanata sito in Foggia e provincia;

-che con Deliberazione della G.R. n.196/2023 la Regione Puglia ha autorizzato la predetta localizzazione;

-che tra gli interventi localizzati di cui al predetto Decreto risulta il seguente: Comuni di Accadia e Faeto, nello specifico: Accadia via Roma n.26, lotto 146 - Largo Giovanni Pascoli nn.1,5 e via Mascagni n. 4, lotto 336; Faeto via Della Libertà lotto 551, per un importo totale di finanziamento pari a € 76.339,62;

- che trattandosi di immobili interessati da degrado degli intonaci di facciata con rischio di caduta su strada nonché oggetto di ordinanze sindacali in quanto pericolanti (si cita l'Ordinanza n.5/2022 del Comune di Accadia per via Roma n.26) si è provveduto nell'immediato a dare incarico, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs n.50/2016, per un intervento di messa in sicurezza alla ditta "Produzioni s.r.l." di Foggia, registrata sulla piattaforma telematica "Traspare" di Arca Capitanata, applicando il principio di rotazione previsto all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016. Al riguardo si cita il verbale di affidamento del 10/11/2022 per il comune di Faeto e del 17/11/2022 per il comune di Accadia;

- che per i predetti immobili si rende necessario eseguire lavori di completamento finalizzati al ripristino degli elementi di facciata rimossi affidando l'incarico alla medesima ditta già esecutrice del primo intervento di messa in sicurezza, tra l'altro proprietaria delle opere provvisorie utilizzate e ancora in opera (ponteggi, puntelli ecc.)

- che la ditta in questione si è resa disponibile ad eseguire i lavori offrendo un ribasso percentuale del 20% sull'importo stimato in base al prezzario in uso all'Ufficio Manutenzione (edizione 2020), secondo il principio dettato dall'art. 163 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. (ribasso del 20%);

- che al netto del predetto ribasso d'asta e con l'aggiornamento di cui al D.L. 17/05/2022 n.50 l'importo di affidamento è pari a € 54.695,09 + IVA;

TANTO PREMESSO

- vista la legge regionale n. 22/2014;
- vista la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'ufficio Appalti e Contratti;
- visto il parere di regolarità del Responsabile dell'ufficio che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Patrimonio;
- con i poteri di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27.12.2022;

COSÌ DELIBERA

- si richiamano la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- si affida ai sensi dell'art. 163 del D.lgs n.50/2016 e s.m.e i. alla ditta "PRODUZIONI s.r.l." – P.IVA 04268230713 con sede in Foggia, i lavori di manutenzione straordinaria/messa in sicurezza degli immobili siti nei Comuni di Accadia e Faeto, nello specifico: Accadia via Roma n.26, lotto 146 - Largo Giovanni Pascoli nn.1,5 e via Mascagni n. 4, lotto 336; Faeto via Della Libertà, lotto 551 per l'importo netto di € 54.695,09 + IVA;

- si impegna la somma di € 76.339,62 sul bilancio 2023 cap. 2.10.10.5. Nello specifico:

€ 68.481,13 in favore della ditta "PRODUZIONI s.r.l."

€ 7.858,49 in favore di Arca Capitanata secondo le seguenti modalità: € 6.735,85 per spese generali, € 1.122,64 quale incentivo per funzioni tecniche (di cui € 898,11 ripartizione funzioni tecniche personale dipendente ed € 224,53 per l'acquisto di beni e strumentazioni tecniche), art. 113 D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e Provvedimento n. 84 del 04/07/2019 con cui è stato approvato il nuovo "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche";

-si accerta la predetta somma di € 76.339,62 sul capitolo 4.14.1.5, esercizio 2023;

-si accerta la predetta somma di € 6.735,85 per spese generali sul cap. 2.05.05.3

- si accerta la predetta somma di € 1.122,64 quale incentivo per funzioni tecniche sul cap. 2.7.1.23;
- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo;

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.