



Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 162 DEL 05-05-2026

OGGETTO: C.I.G. 9560586D24 - C.U.P. E43D21005700001 - E43D21005710001 - E43D21005720001 FINANZIAMENTO: € 8.145.000,00 (€ 7.500.000,00 FINANZIAMENTO CONCESSO AI SENSI DEL PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA C), PUNTO 13 DEL D.L. 6.5.2021 N. 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE DEL 1.7.2021 N. 101 ED € 645.000,00 DAL FINANZIAMENTO INTEGRATIVO DEL FONDO OPERE INDIFFERIBILI 2022). LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEI LOTTI ARCA CAPITANATA NN. 472-525-538 SITI NEL COMUNE DI CHIEUTI ALLA VIA G.MAZZINI NN. 3 - 5 - 7 - 9 - 11 - 13 - 15 - 17. APPROVAZIONE QTE DI PROGETTO ED AGGIUDICAZIONE RIMODULATI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARANTE E RELATIVI QTE.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Armando de Santis e confermata dall'arch. Gennaro Di Tella quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e validata dal Dirigente Area Tecnica Ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall'art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- che il progetto riguardante l'intervento di recupero e riqualificazione dei lotti ARCA Capitanata nn. 472, 525 e 538, siti nel Comune di Chieuti (Fg) alla Via G. Mazzini nn. 3 – 5 – 7 – 9 – 11 – 13 – 15 - 17, è oggetto di finanziamento così ripartito:
 - ÿ Lotto 472 (Via G. Mazzini nn. 3 – 5 – 7): € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) ed € 215.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);
 - ÿ Lotto 525 (Via G. Mazzini nn. 9 - 11 – 13): € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) ed € 215.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);
 - ÿ Lotto 538 (Via G. Mazzini nn. 15 – 17): € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) e € 215.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);
- che detto progetto è stato approvato con i seguenti atti amministrativi:
 - ÿ Lotto 472: Decreto del Commissario Straordinario n. 101 del 30/09/2022;
 - ÿ Lotto 525: Decreto del Commissario Straordinario n. 102 del 30/09/2022;
 - ÿ Lotto 538: Decreto del Commissario Straordinario n. 103 del 30/09/2022;
- che, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati alla ditta EDILITIA NOVA S.R.L. (P.IVA 03776890711), che ha offerto il ribasso del 20,050 % sull'importo a base d'asta al netto di Iva di € 5.383.372,00 di cui € 5.073.699,76 soggetti a ribasso ed € 309.672,24 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'aggiudicazione dei lavori a favore della predetta ditta è stata successivamente ratificata con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 52 del 31/03/2023;
- che in data 27/07/2023 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58897, registrato a Foggia il 28/07/2023 al n. 14579 serie 1T, per un importo di € 4.366.095,20 al netto del ribasso

- che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria ha avuto luogo, sotto riserva di legge, il giorno 29/06/2023 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che per i n.3 lotti la parte del finanziamento integrativo, pari per ciascun lotto ad € 215.000,00 che derivava dalle economie delle Leggi nn. 457/1978, 67/1988, verrà coperta dall'assegnazione di risorse dal Fondo Opere Indifferibili 2022 (cd. D.L. "Aiuti Quater") che l'Arca Capitanata ha ottenuto con Decreto MEF del 28.03.2023, pubblicato in G.U. Serie Generale n. 94 del 21.04.2023;
- che con Delibera A.U. n. 238 del 15/12/2023 è stato approvato il QTE n.2 di aggiudicazione dei lotti ARCA Capitanata nn. 472, 525 e 538, siti nel Comune di Chieuti (Fg) alla Via G. Mazzini nn. 3 – 5 – 7 – 9 – 11 – 13 – 15 – 17;
- che a seguito delle disposizioni contenute nella Circolare n. 31/2023 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, si rende necessario procedere alla rimodulazione dei QTE di progetto e dei QTE di aggiudicazione relativi ai quadri economici dei singoli finanziamenti degli stralci d'intervento, considerato che le modifiche apportate garantiscono la conformità ai criteri e alle modalità operative previsti dalla suddetta circolare, fermo restando il quadro complessivo già approvato;
- che pertanto si rende necessaria la rimodulazione dei QTE di progetto e dei QTE di aggiudicazione come di seguito riportato, che sostituisce integralmente la precedente versione relativamente ai diversi finanziamenti degli stralci d'intervento:

· Lotto 472

FINANZIAMENTO PROGRAMMA "SICURO VERDE SOCIALE" - € 2.500.000,00

1) Q.T.E. di "progetto rimodulato":

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.358.594,54
Spese tecniche generali.....	€	214.662,86
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	61.332,25
Imprevisti.....	€	147.998,04
Urbanizzazioni.....	€	76.371,77
Oneri per allacci.....	€	76.665,31
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	45.999,18
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	30.666,12
(C.T.P.)	€	2.012.290,06
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	241.196,88
Spese tecniche e generali.....	€	36.671,57
Imprevisti.....	€	31.526,57
Oneri per allacci.....	€	13.096,99
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	5.238,80
(C.T.S.)	€	327.730,81
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.340.020,87
I.V.A.....	€	159.979,13
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.500.000,00

2) Q.T.E. di "aggiudicazione rimodulato":

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.244.059,79
Spese tecniche generali.....	€	214.662,86
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	61.332,25

Imprevisti.....	€	182.255,25
Urbanizzazioni.....	€	76.371,77
Oneri per allacci.....	€	76.665,31
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	45.999,18
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	30.666,12
(C.T.P.)	€	1.932.012,52
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	212.526,89
Spese tecniche e generali.....	€	36.671,57
Imprevisti.....	€	31.135,27
Oneri per allacci.....	€	13.096,99
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	5.238,80
(C.T.S.)	€	298.669,52
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.)	€	2.230.682,04
Ribasso.....	€	123.659,29
I.V.A.....	€	145.658,67
C.T.R. + I.V.A + Ribasso	€	2.500.000,00

FINANZIAMENTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI - € 215.000,00

1) Q.T.E. di “progetto rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.)	€	166.935,77
Spese tecniche generali.....	€	0,00
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.P.)	€	166.935,77
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	28.518,78
Spese tecniche e generali.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.S.)	€	28.518,78
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.)	€	195.454,55
I.V.A.....	€	19.545,45
C.T.R. + I.V.A + Ribasso	€	215.000,00

2) Q.T.E. di “aggiudicazione rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.)	€	0,00
Spese tecniche generali.....	€	0,00
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	0,00

Oneri per allacci.....	€	0,00
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.P.)	€	0,00
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	0,00
Spese tecniche e generali.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.S.)	€	0,00
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	0,00
Ribasso.....	€	215.000,00
I.V.A.....	€	0,00
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	215.000,00

· Lotto 525

FINANZIAMENTO PROGRAMMA "SICURO VERDE SOCIALE" - € 2.500.000,00

2) Q.T.E. di “progetto rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.358.594,53
Spese tecniche generali.....	€	214.662,86
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	61.332,24
Imprevisti.....	€	148.398,83
Urbanizzazioni.....	€	76.371,77
Oneri per allacci.....	€	76.665,31
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	45.999,18
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	30.666,12
(C.T.P.)	€	2.012.690,83
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	241.196,88
Spese tecniche e generali.....	€	36.671,57
Imprevisti.....	€	31.125,79
Oneri per allacci.....	€	13.096,99
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	5.238,80
(C.T.S.)	€	327.330,03
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.340.020,85
I.V.A.....	€	159.979,14
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.500.000,00

2) Q.T.E. di “aggiudicazione rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.244.615,17
Spese tecniche generali.....	€	214.662,86
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	61.332,25
Imprevisti.....	€	182.199,71
Urbanizzazioni.....	€	76.371,77

Oneri per allacci.....	€	76.665,31
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	45.999,18
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	30.666,12
(C.T.P.)	€	1.932.512,37
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	212.621,77
Spese tecniche e generali.....	€	36.671,57
Imprevisti.....	€	31.125,78
Oneri per allacci.....	€	13.096,99
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	5.238,80
(C.T.S.)	€	298.754,91
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.231.267,28
Ribasso.....	€	123.009,02
I.V.A.....	€	145.723,69
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.500.000,00

FINANZIAMENTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI - € 215.000,00

1) Q.T.E. di “progetto rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	166.936,27
Spese tecniche generali.....	€	0,00
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.P.)	€	166.936,27
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	28.518,28
Spese tecniche e generali.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.S.)	€	28.518,28
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	195.454,55
I.V.A.....	€	19.545,45
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	215.000,00

2) Q.T.E. di “aggiudicazione rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	0,00
Spese tecniche generali.....	€	0,00
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	0,00

Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.P.)	€	0,00
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	0,00
Spese tecniche e generali.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.S.)	€	0,00
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.)	€	0,00
Ribasso.....	€	215.000,00
I.V.A.....	€	0,00
C.T.R. + I.V.A + Ribasso	€	215.000,00

· Lotto 538

FINANZIAMENTO PROGRAMMA "SICURO VERDE SOCIALE" - € 2.500.000,00

3) Q.T.E. di “progetto rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.407.161,68
Spese tecniche generali.....	€	222.075,50
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	63.450,14
Imprevisti.....	€	162.809,91
Urbanizzazioni.....	€	75.965,36
Oneri per allacci.....	€	76.800,38
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	47.587,61
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	31.725,07
(C.T.P.)	€	2.087.575,65
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	190.263,85
Spese tecniche e generali.....	€	28.927,72
Imprevisti.....	€	19.026,38
Oneri per allacci.....	€	10.331,33
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	4.132,53
(C.T.S.)	€	252.681,81
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.)	€	2.340.257,46
I.V.A.....	€	159.742,55
C.T.R. + I.V.A + Ribasso	€	2.500.000,00

2) Q.T.E. di “aggiudicazione rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.284.899,63
Spese tecniche generali.....	€	222.075,50
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	63.450,14
Imprevisti.....	€	188.797,51
Urbanizzazioni.....	€	75.965,36
Oneri per allacci.....	€	79.312,68
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	47.587,61
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	31.725,07

(C.T.P.)	€	1.993.813,50
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	167.371,96
Spese tecniche e generali.....	€	28.927,72
Imprevisti.....	€	24.587,32
Oneri per allacci.....	€	10.331,33
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	4.132,53
(C.T.S.)	€	235.350,86
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.229.164,36
Ribasso.....	€	125.608,49
I.V.A.....	€	145.227,16
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.500.000,00

FINANZIAMENTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI - € 215.000,00

1) Q.T.E. di “progetto rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	172.928,73
Spese tecniche generali.....	€	0,00
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.P.)	€	172.928,73
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	22.525,82
Spese tecniche e generali.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.S.)	€	22.525,82
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	195.454,55
I.V.A.....	€	19.545,45
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	215.000,00

2) Q.T.E. di “aggiudicazione rimodulato”:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	0,00
Spese tecniche generali.....	€	0,00
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.P.)	€	0,00
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	0,00

Spese tecniche e generali.....	€	0,00
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	0,00
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	0,00
(C.T.S.)	€	0,00
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	0,00
Ribasso.....	€	215.000,00
I.V.A.....	€	0,00
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	215.000,00

- che l'intero importo di finanziamento di € 8.790.000,00 concesso con Determina Dirigenziale n. 167 del 14.06.2022 della Regione Puglia per l'attuazione degli interventi di recupero ricompresi nel Piano degli Interventi della Regione Puglia del Programma "Sicuro, Verde e Sociale: Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101 e con finanziamento integrativo (fondo opere indifferibili 2022), è stato già accertato nel esercizio 2022 e 2023;

· che con Determina dirigenziale n. 1798 del 27-12-2022 è stata accertata e impegnata la somma di € 7.050.000,00 pari al 30% del contributo concesso per i suddetti interventi ricompresi nell'anzidetto Piano degli Interventi del Programma "Sicuro, Verde e Sociale: Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica;

· che di tale importo la quota parte dei Lotti di Chieuti nn.472-525-538 è pari a € 2.250.000,00 di seguito dettagliati:

 ü capitolo di spesa 21004.2 € 2.154.255,33;

 ü capitolo di spesa 21004.3 € 95.744,67;

- che è stata accertata con Delibera n. 52 del 31-03-2023, per il Lotto 472 di Chieuti, la somma residua di € 1.750.000,00 riguardante il finanziamento concesso dalla Regione Puglia con Determina Dirigenziale n. 167 del 14.06.2022, al titolo 4.14.01.35, come di seguito:

- importo di € 440.721,08 a valere sull'esercizio 2023;
- importo di € 1.143.999,04 a valere sull'esercizio 2024;
- importo di € 165.279,88 a valere sull'esercizio 2025;

- che è stata accertata con Determina n. 1577 del 21/11/2023, per il Lotto 472 di Chieuti, la somma residua di € 215.000,00 riguardante le risorse del Fondo Opere Indifferibili 2022 concesse all'Arca Capitanata con Decreto MEF del 08.03.2023, al titolo 4.14.01.35 come di seguito:

- importo di € 54.145,73 a valere sull'esercizio 2023;
- importo di € 140.548,45 a valere sull'esercizio 2024;
- importo di € 20.305,82 a valere sull'esercizio 2025;

- che è stata accertata Delibera n. 52 del 31-03-2023, per il Lotto 525 di Chieuti, la somma residua di € 1.750.000,00 riguardante il finanziamento concesso dalla Regione Puglia con Determina Dirigenziale n. 167 del 14.06.2022, al titolo 4.14.01.36, come di seguito:

- importo di € 440.721,08 a valere sull'esercizio 2023;
- importo di € 1.143.999,04 a valere sull'esercizio 2024;

- importo di € 165.279,88 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata accertata con Determina n. 1577 del 21/11/2023, per il Lotto 525 di Chieuti, la somma residua di € 215.000,00 riguardante le risorse del Fondo Opere Indifferibili 2022 concesse all'Arca Capitanata con Decreto MEF del 08.03.2023, al titolo 4.14.01.36, come di seguito:
 - importo di € 54.145,73 a valere sull'esercizio 2023;
 - importo di € 140.548,45 a valere sull'esercizio 2024;
 - importo di € 20.305,82 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata accertata Delibera n. 52 del 31-03-2023 per il Lotto 538 di Chieuti, la somma residua di € 1.750.000,00 riguardante il finanziamento concesso dalla Regione Puglia con Determina Dirigenziale n. 167 del 14.06.2022, al titolo 4.14.01.37, come di seguito:
 - importo di € 440.721,08 a valere sull'esercizio 2023;
 - importo di € 1.143.999,04 a valere sull'esercizio 2024;
 - importo di € 165.279,88 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata accertata con Determina n. 1577 del 21/11/2023, per il Lotto 538 di Chieuti, la somma residua di € 215.000,00 riguardante le risorse del Fondo Opere Indifferibili 2022 concesse all'Arca Capitanata con Decreto MEF del 08.03.2023, al titolo 4.14.01.37, come di seguito:
 - importo di € 54.145,73 a valere sull'esercizio 2023;
 - importo di € 140.548,45 a valere sull'esercizio 2024;
 - importo di € 20.305,82 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata impegnata a fondo, con Delibera n. 52 del 31-03-2023, per il Lotto 472 di Chieuti, la somma di € 1.741.091,03 al titolo 2.10.04.35 (corrispettivi d'appalto), come di seguito:
 - importo di € 438.477,44 a valere sull'esercizio 2023;
 - importo di € 1.138.175,12 a valere sull'esercizio 2024;
 - importo di € 164.438,47 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata impegnata a fondo, con Delibera n. 52 del 31-03-2023, per il Lotto 472 di Chieuti, la somma di € 223.908,97 al titolo 2.10.04.45 (costi diretti), come di seguito:
 - importo di € 56.389,37 a valere sull'esercizio 2023;
 - importo di € 146.372,37 a valere sull'esercizio 2024;
 - importo di € 21.147,23 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata impegnata a fondo, con Delibera n. 52 del 31-03-2023, per il Lotto 525 di Chieuti, la somma di € 1.741.091,03 al titolo 2.10.04.36 (corrispettivi d'appalto), come di seguito:
 - importo di € 438.477,44 a valere sull'esercizio 2023;
 - importo di € 1.138.175,12 a valere sull'esercizio 2024;
 - importo di € 164.438,47 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata impegnata a fondo, con Delibera n. 52 del 31-03-2023, per il Lotto 525 di Chieuti, la somma di € 223.908,97 al titolo 2.10.04.46 (costi diretti), come di seguito:
 - importo di € 56.389,37 a valere sull'esercizio 2023;
 - importo di € 146.372,37 a valere sull'esercizio 2024;
 - importo di € 21.147,23 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata impegnata a fondo, con Delibera n. 52 del 31-03-2023, per il Lotto 538 di Chieuti, la somma di € 1.741.091,03 al titolo 2.10.04.37 (corrispettivi d'appalto), come di seguito:
 - importo di € 438.477,44 a valere sull'esercizio 2023;

- importo di € 1.138.175,12 a valere sull'esercizio 2024;
- importo di € 164.438,47 a valere sull'esercizio 2025;
- che è stata impegnata a fondo, con Delibera n. 52 del 31-03-2023, per il Lotto 538 di Chieuti, la somma di € 223.908,97 al titolo 2.10.04.47 (costi diretti), come di seguito:
- importo di € 56.389,37 a valere sull'esercizio 2023;
- importo di € 146.372,37 a valere sull'esercizio 2024;
- importo di € 21.147,23 a valere sull'esercizio 2025;
- che con Delibera dell'Amministratore Unico n. 238 del 15/12/2023 sono stati approvati i QTE n.2 relativi all'intervento di recupero e riqualificazione dei lotti ARCA Capitanata nn. 472, 525 e 538, siti nel Comune di Chieuti (Fg) alla Via G. Mazzini nn. 3 – 5 – 7 – 9 – 11 – 13 – 15 – 17, impegnando rispettivamente:

1) € 2.715.000,00 per il Lotto n. 472 impegnato ai capitoli 2.10.04.02, 2.10.04.03, 2.10.04.35 e 2.10.04.45 così ripartito:

1) € 1.853.579,77 da sub-impegnare come somma per i corrispettivi d'appalto, così ripartita secondo il cronoprogramma di seguito riportato:

· A favore dell'impresa EDILITIA NOVA S.R.L., la somma di € 1.602.245,34 così ripartita:

- l'importo di € 554.717,73, impegno 2165/2022 al cap. 2.10.04.02;
- l'importo di € 420.884,03 impegno 581/2023 – anno 2023 al cap. 2.10.04.35;
- l'importo di € 546.531,31 impegno 581/2023 – anno 2024 al cap. 2.10.04.35;
- l'importo di € 80.112,27 impegno 581/2023 – anno 2025 al cap. 2.10.04.35;

· A favore di Arca Capitanata la somma di € 251.334,43, secondo le seguenti modalità: € 208.248,53 a titolo di spese generali ed € 43.085,90 quale incentivo per funzioni tecniche (€ 34.468,72 ripartizione funzioni tecniche personale dipendente ed € 8.617,18 per acquisto di beni e strumentazioni tecniche) ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e del Provvedimento n. 84 del 04/07/2019 con cui è stato approvato il nuovo "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche", così ripartita:

- l'importo di € 163.367,38, impegno 2165/2022 al cap. 2.10.04.02;
- l'importo di € 17.593,41, impegno 581/2023 - anno 2023 al cap.2.10.04.35;
- l'importo di € 50.266,89, impegno 581/2023 - anno 2024 al cap.2.10.04.35;
- l'importo di € 20.106,75, impegno 581/2023 - anno 2025 al cap.2.10.04.35;

2) € 861.420,23 a fondo.

2) € 2.715.000,00 per il Lotto n. 525 impegnato ai capitoli 2.10.04.02, 2.10.04.03, 2.10.04.36 e 2.10.04.46 così ripartito:

1) € 1.854.295,06 da sub-impegnare come somma per i corrispettivi d'appalto, così ripartita secondo il cronoprogramma di seguito riportato:

· A favore dell'impresa EDILITIA NOVA S.R.L., la somma di € 1.602.960,63 così ripartita:

- l'importo di € 554.717,73, impegno 2165/2022 al cap. 2.10.04.02;
- l'importo di € 420.884,03 impegno 583/2023 – anno 2023 al cap. 2.10.04.36;
- l'importo di € 547.210,84 impegno 583/2023 – anno 2024 al cap. 2.10.04.36;
- l'importo di € 80.148,03 impegno 583/2023 – anno 2025 al cap. 2.10.04.36;

· A favore di Arca Capitanata la somma di € 251.334,43, secondo le seguenti modalità: €

208.248,53 a titolo di spese generali ed € 43.085,90 quale incentivo per funzioni tecniche (€ 34.468,72 ripartizione funzioni tecniche personale dipendente ed € 8.617,18 per acquisto di beni e strumentazioni tecniche) ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e del Provvedimento n. 84 del 04/07/2019 con cui è stato approvato il nuovo "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche", così ripartita:

- l'importo di € 163.367,38, impegno 2165/2022 al cap. 2.10.04.02;
 - l'importo di € 17.593,41, impegno 583/2023 - anno 2023 al cap.2.10.04.36;
 - l'importo di € 50.266,89, impegno 583/2023 - anno 2024 al cap.2.10.04.36;
 - l'importo di € 20.106,75, impegno 583/2023 - anno 2025 al cap.2.10.04.36;
- 2) € 861.704,94 a fondo.

3) € 2.715.000,00 per il Lotto n. 538 impegnato ai capitoli 2.10.04.02, 2.10.04.03, 2.10.04.37 e 2.10.04.47 così ripartito:

1) € 1.848.501,96 da sub-impegnare come somma per i corrispettivi d'appalto, così ripartita secondo il cronoprogramma di seguito riportato:

· A favore dell'impresa EDILITIA NOVA S.R.L., la somma di € 1.597.498,74 così ripartita:

- l'importo di € 554.933,02, impegno 2165/2022 al cap. 2.10.04.02;
- l'importo di € 420.907,21 impegno 585/2023 – anno 2023 al cap. 2.10.04.37;
- l'importo di € 541.783,57 impegno 585/2023 – anno 2024 al cap. 2.10.04.37;
- l'importo di € 79.874,94 impegno 585/2023 – anno 2025 al cap. 2.10.04.37;

· A favore di Arca Capitanata la somma di € 251.003,22, secondo le seguenti modalità: € 207.973,38 a titolo di spese generali ed € 43.029,84 quale incentivo per funzioni tecniche (€ 34.423,87 ripartizione funzioni tecniche personale dipendente ed € 8.605,97 per acquisto di beni e strumentazioni tecniche) ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e del Provvedimento n. 84 del 04/07/2019 con cui è stato approvato il nuovo "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche", così ripartita:

- l'importo di € 163.152,09, impegno 2165/2022 al cap. 2.10.04.02;
- l'importo di € 17.570,23, impegno 585/2023 - anno 2023 al cap.2.10.04.37;
- l'importo di € 50.200,64, impegno 585/2023 - anno 2024 al cap.2.10.04.37;
- l'importo di € 20.080,26, impegno 585/2023 - anno 2025 al cap.2.10.04.37;

2) € 866.498,04 a fondo.

CONSIDERATO

- che, nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie lavorazioni impreviste ed imprevedibili e supplementari, pertanto, è stato necessario redigere la prima perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma1) lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016;
- che, per effetto di tali variazioni quantitative e qualitative alle previsioni di progetto, sono stati introdotti n. 51 nuovi prezzi, come da Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, dal quale risulta un aumento di spesa di € 596.388,97 oltre IVA, rispetto all'importo netto contrattuale di €4.366.095,20, relativo al Contratto d'Appalto Rep. n. 58897 del 27.07.2023 registrato a Foggia al n.14579 serie 1T;
- che, la maggiore spesa pari ad € 656.027,87 comprensiva di IVA trova capienza rispettivamente:
 - per il Lotto n. 472 la maggiore somma necessaria pari ad € 251.731,27 comprensiva di IVA

sarà coperta a valere sul solo Finanziamento Sicuro Verde e Sociale:

- o € 213.390,52 dalla voce imprevisti;
- o € 38.340,75 dalla voce ribasso d'asta;

· per il Lotto n. 525 la maggiore somma necessaria pari ad € 246.578,48 comprensiva di IVA sarà coperta a valere sul solo Finanziamento Sicuro Verde e Sociale:

- o € 213.325,49 dalla voce imprevisti;
- o € 33.252,99 dalla voce ribasso d'asta;

· per il Lotto n. 538 la maggiore somma necessaria pari ad € 157.718,12 comprensiva di IVA sarà coperta a valere sul solo Finanziamento Sicuro Verde e Sociale:

- o € 157.718,12 dalla voce imprevisti;

- che l'esecuzione delle nuove e maggiori opere descritte nella perizia di variante e suppletiva comporta un incremento dei tempi di esecuzione rispetto al termine contrattuale stabilito per i lavori principali pari a 180 giorni;
- che la perizia di variante e suppletiva di che trattasi è stata trasmessa al RUP per la opportuna autorizzazione, giusta nota prot. n. 5562/2026;
- che il RUP, con relazione acquisita al prot. n. 5844/2026, ha constatato, accertato ed autorizzato l'effettivo aumento delle lavorazioni per un importo di € 596.388,97 oltre IVA, rispetto all'importo originario di contratto di € 4.366.095,20 oltre IVA e che quindi, al netto del ribasso d'asta del 20,050%, il nuovo importo contrattuale viene rideterminato in € 4.962.484,17 oltre IVA;

RITENUTO

- di dover proporre l'approvazione della perizia di variante e suppletiva di che trattasi in ogni sua parte, prendendo atto del nuovo quadro economico determinatosi nel modo di seguito riportato:

· Q.T.E. n.3/1 "perizia" del lotto 472:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.440.827,55
Spese tecniche generali.....	€	214.662,86
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	61.332,25
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	76.371,77
Oneri per allacci.....	€	76.665,31
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	45.999,18
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	30.666,12
(C.T.P.)	€	1.946.525,04
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	244.605,73
Spese tecniche e generali.....	€	36.671,57
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	13.096,99
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	5.238,80
(C.T.S.)	€	299.613,09

COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.246.138,13
Ribasso.....	€	300.318,54
I.V.A.....	€	168.543,33
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.715.000,00

· Q.T.E. n.3/1 “perizia” del lotto 525:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.436.503,94
Spese tecniche generali.....	€	214.662,86
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	61.332,25
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	76.371,77
Oneri per allacci.....	€	76.665,31
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	45.999,18
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	30.666,12
(C.T.P.)	€	1.942.201,43
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	244.895,26
Spese tecniche e generali.....	€	36.671,57
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	13.096,99
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	5.238,80
(C.T.S.)	€	299.902,62
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.242.104,05
Ribasso.....	€	304.756,03
I.V.A.....	€	168.139,92
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.715.000,00

· Q.T.E. n.3/1 “perizia” del lotto 538:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.411.755,41
Spese tecniche generali.....	€	222.075,50
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	63.450,14
Imprevisti.....	€	49.521,20
Urbanizzazioni.....	€	75.965,36
Oneri per allacci.....	€	79.312,68
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	47.587,61
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	31.725,07
(C.T.P.)	€	1.981.122,97
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	183.896,29
Spese tecniche e generali.....	€	28.927,72
Imprevisti.....	€	6.415,50
Oneri per allacci.....	€	10.331,33
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	4.132,53
(C.T.S.)	€	233.703,37
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.214.826,34
Ribasso.....	€	340.608,49

I.V.A.....	€	159.565,17
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	<u>2.715.000,00</u>

- di dover sub impegnare, per maggiori lavori di perizia di variante e suppletiva in favore dell'impresa EDILITIA NOVA S.R.L., P.IVA 03776890711, la somma di € 596.388,97 oltre IVA, per complessivi 656.027,87, così ripartita:

- per il Lotto n.472 al cap 2.10.04.35 giusto imp. a Fondo 946/2025 la somma di € 251.731,27 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;
- per il Lotto n.525 al cap. 210.04.36 giusto imp. a Fondo 947/2025 la somma di € 246.578,48 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;
- per il Lotto n.538 al cap. 210.04.37 giusto imp. a Fondo 948/2025 la somma di € 157.718,12 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.193 del 06/10/2025 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.228 del 04/11/2025 con cui è stato disposto conferimento degli incarichi dirigenziali ai Dirigenti in servizio presso Arca Capitanata e conferma degli incarichi dirigenziali conferiti al direttore;
- il parere tecnico-amministrativo formulato dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- il parere di regolarità contabile formulato dal Dirigente dell'Area Amministrativa;
- il parere consultivo del Direttore;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

COSI' DELIBERA

- 1) di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare i QTE n.2.1 di progetto e di aggiudicazione rimodulati secondo la circolare MEF 31/2023, relativi ai quadri economici dell'intervento di recupero e riqualificazione dei lotti ARCA Capitanata nn. 472, 525 e 538, siti nel Comune di Chieuti (Fg) alla Via G. Mazzini nn. 3 – 5 – 7 – 9 – 11 – 13 – 15 – 17, come da allegati al presente atto;
- 3) di dare atto che i quadri economici complessivi restano invariati rispetto a quelli precedentemente approvati;
- 4) di dare atto che le modifiche apportate risultano conformi ai criteri e alle modalità operative previste dalla Circolare n. 31/2023 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

5) di approvare la prima perizia di variante e suppletiva relativa all' di recupero e riqualificazione dei lotti ARCA Capitanata nn. 472, 525 e 538, siti nel Comune di Chieuti (Fg) alla Via G. Mazzini nn. 3 – 5 – 7 – 9 – 11 – 13 – 15 – 17, per l'importo complessivo di finanziamento per ciascun lotto pari ad € 2.715.000,00, di cui € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma "Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) ed € 215.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);

6) di approvare lo schema di atto di sottomissione, conservato agli atti d'ufficio dell'Area Tecnica, predisposto dal Direttore Lavori, che sarà sottoscritto dal RUP e dall'impresa appaltatrice EDILITIA NOVA S.R.L. (P.IVA 03776890711);

7) di approvare i Q.T.E. n. 3 di perizia di seguito riportati:

· Q.T.E. n.3/1 "perizia" del lotto 472:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.440.827,55
Spese tecniche generali.....	€	214.662,86
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	61.332,25
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	76.371,77
Oneri per allacci.....	€	76.665,31
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	45.999,18
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	30.666,12
(C.T.P.)	€	1.946.525,04
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	244.605,73
Spese tecniche e generali.....	€	36.671,57
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	13.096,99
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	5.238,80
(C.T.S.)	€	299.613,09
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.246.138,13
Ribasso.....	€	300.318,54
I.V.A.....	€	168.543,33
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.715.000,00

· Q.T.E. n.3/1 "perizia" del lotto 525:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.436.503,94
Spese tecniche generali.....	€	214.662,86
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	61.332,25
Imprevisti.....	€	0,00
Urbanizzazioni.....	€	76.371,77
Oneri per allacci.....	€	76.665,31
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	45.999,18
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	30.666,12
(C.T.P.)	€	1.942.201,43
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	244.895,26

Spese tecniche e generali.....	€	36.671,57
Imprevisti.....	€	0,00
Oneri per allacci.....	€	13.096,99
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	5.238,80
(C.T.S.)	€	299.902,62
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.242.104,05
Ribasso.....	€	304.756,03
I.V.A.....	€	168.139,92
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.715.000,00

· Q.T.E. n.3/1 “perizia” del lotto 538:

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.P.).....	€	1.411.755,41
Spese tecniche generali.....	€	222.075,50
Rilievi ed indagini preliminari.....	€	63.450,14
Imprevisti.....	€	49.521,20
Urbanizzazioni.....	€	75.965,36
Oneri per allacci.....	€	79.312,68
Spese per indagini spec. per la qualità energetica e ambientale	€	47.587,61
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	31.725,07
(C.T.P.)	€	1.981.122,97
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.S.)	€	183.896,29
Spese tecniche e generali.....	€	28.927,72
Imprevisti.....	€	6.415,50
Oneri per allacci.....	€	10.331,33
Oneri smaltimento rifiuti.....	€	4.132,53
(C.T.S.)	€	233.703,37
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.R.).....	€	2.214.826,34
Ribasso.....	€	340.608,49
I.V.A.....	€	159.565,17
C.T.R. + I.V.A + Ribasso.....	€	2.715.000,00

8) di prendere atto che:

- per effetto della prima perizia di variante vi è un aumento di spesa pari ad € 596.388,97 oltre IVA, rispetto all’importo netto contrattuale di €4.366.095,20, relativo al Contratto d’Appalto Rep. n. 58897 del 27.07.2023 registrato a Foggia al n.14579 serie 1T, rideterminando il nuovo importo contrattuale in € 4.962.484,17 oltre IVA, pari ad una percentuale in aumento del 13,659% circa rispetto all’importo originario di contratto;
- la maggiore spesa trova capienza con l’impegno delle somme disponibili sul capitolo imprevisti e sul capitolo del ribasso d’asta del QTE n. 2;
- gli elaborati tecnico-amministrativi di detta perizia di variante risultano agli atti presso gli uffici dell’Area Tecnica;
- si rende necessario sub impegnare, per maggiori lavori di perizia di variante e suppletiva in favore dell’impresa EDILITIA NOVA S.R.L., P.IVA 03776890711, la somma complessiva di € 596.388,97 oltre IVA, per complessivi 656.027,87, così ripartita:

- per il Lotto n.472 al cap. 2.10.04.35 giusto imp. a Fondo 946/2025 la somma di € 251.731,27 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;
 - per il Lotto n.525 al cap. 2.10.04.36 giusto imp. a Fondo 947/2025 la somma di € 246.578,48 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;
 - per il Lotto n.538 al cap. 2.10.04.37 giusto imp. a Fondo 948/2025 la somma di € 157.718,12 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;
 - di sub-impegnare, con il presente atto, la quota parte degli imprevisti a copertura della perizia di variante e suppletiva, pari a € 584.434,13 di seguito dettagliati:
 - per il Lotto n.472 al cap. 2.10.04.35 giusto imp. a Fondo 946/2025 la somma di € 213.390,52 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;
 - per il Lotto n.525 al cap. 2.10.04.36 giusto imp. a Fondo 947/2025 la somma di € 213.325,49 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;
 - per il Lotto n.538 al cap. 2.10.04.37 giusto imp. a Fondo 948/2025 la somma di € 157.718,12 a valere sul finanziamento Sicuro Verde e Sociale;
 - che la resta parte, pari a € 71.593,74 (€ 38.340,75 per il Lotto 472 ed € 33.252,99 per il Lotto 525) relativa al ribasso d'asta a copertura della perizia di variante e suppletiva, sarà sub-impegnata ad ottenimento dell'autorizzazione all'utilizzo da parte della Regione Puglia;
- 9) di comunicare il presente atto per gli adempimenti consequenziali al responsabile dell'ufficio Costruzioni;
- 10) di pubblicare il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara" del sito web aziendale;
- 11) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.