ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

# DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

***N. 085 DEL*** 9 GIU. 2014

## OGGETTO

**LEGGE DEL 24.12.93 N.560. MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL LOTTO DELL'ARCA CAPITANATA N.414 SITO NEL COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA (BT) ALLA VIA P.NENNI N.2 E ALLA VIA P.TOGLIATTI N.8.- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta della quale si rappresenta:
- che con delibera della Giunta della Regione Puglia n.558 del 28.03.2013, nell'ambito del finanziamento relativo alla legge del 24.12.1993 n.560, è stato localizzato, tra l'altro, nel Comune di Margherita di Savoia (BT) un finanziamento di € 220.000,00 per il recupero del patrimonio dell'Arca Capitanata;
- che con delibera del Commissario Straordinario n.216 del 24.12..2013 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di progetto di € 220.000,00 , relativi alla manutenzione straordinaria del lotto dell'Arca Capitanata n.414 sito nel Comune di Margherita di Savoia (BT) alla Via P.Nenni n.2 e alla Via P.Togliatti n.8, lo schema della lettera d'invito e del contratto d'appalto, ed è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto mediante procedura ristretta semplificata , ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. n.163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato con ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera "a" del citato decreto ;
- che la gara di appalto è stata esperita in data 23.04.2014 alle ore 12,00 ;
- che l'impresa GISAL Costruzioni s.r.l. da Andria (BT) è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto con il ribasso del 29,963 % sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di € 162.357,76 di cui € 60.716,57 soggetti a ribasso, € 23.194,90 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 78.446,29 quali oneri relativi alla manodopera non soggetti a ribasso , come si evince dal verbale di gara che si allega alla presente delibera ;
-che sono state richieste, agli enti competenti, le certificazioni necessarie per l'aggiudicazione definitiva ;
-che è pervenuta, da parte degli Enti Certificanti preposti, tutta la documentazione necessaria per l'aggiudicazione definitiva e che la stessa è stata verificata conforme alle disposizioni di legge;

**TANTO PREMESSO**

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- con i poteri di cui all'art. 31 della legge regionale n. 28 del 22.12.2000, conferiti con decreto di nomina del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. N. 192 del 23.2.2006;
- assistito dall'ing. Antonio di Stefano, in qualità di Coordinatore Generale;
- esaminata la proposta;
- vista la documentazione agli atti;
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Coordinatore Generale;

## D E L I B E R A

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria del lotto dell'Arca Capitanata n.414 sito nel Comune di Margherita di Savoia (BT) alla Via P.Nenni n.2 e alla Via P.Togliatti n.8 in favore dell'Impresa GISAL Costruzioni s.r.l. con sede in Andria (BT) alla Via Perugia n.47, con il ribasso del 29,963 % sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di € 162.357,76 di cui € 60.716,57 soggetti a ribasso, € 23.194,90 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 78.446,29 quali oneri relativi alla manodopera non soggetti a ribasso;
- di autorizzare l'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Responsabile del Procedimento, a stipulare il contratto di appalto con la suddetta Impresa;
- di dichiarare l'**atto immediatamente esecutivo**.
- di comunicare il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

**IL COORDINATORE GENERALE**
*(ing. Antonio di Stefano)*

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**
*(dott. Donato Cafagna)*