

**ARCA CAPITANATA**  
**AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE**  
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*N. 114 DEL 13 LUGLIO 2015*

**OGGETTO**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL LOTTO DELL'ARCA CAPITANATA N.82 SITO  
ALLA PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII NN.28-29-30 NEL COMUNE DI SAN SEVERO –  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta nella quale si rappresenta:

- che con delibera della Giunta della Regione Puglia n.558 del 28.03.2013, nell'ambito del finanziamento relativo alla legge del 24.12.1993 n.560, è stato localizzato, tra l'altro, nel Comune di San Severo un finanziamento di € **330.000,00** per il recupero del patrimonio dell'Arca Capitanata;
- che con delibera del Commissario Straordinario n.183 del 31.12.2014 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di progetto di € **330.000,00**, relativi alla manutenzione straordinaria del lotto dell'Arca Capitanata n.82 sito nel Comune di San Severo alla Piazza Papa Giovanni XXIII nn.28-29-30, lo schema della lettera d'invito e del contratto d'appalto, ed è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto mediante **procedura ristretta semplificata**, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. n.163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato con ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera "a" del citato decreto;
- che la gara di appalto è stata esperita in data 12.05.2015 alle ore 11,30;
- che l'impresa **COSMIC IMPIANTI s.r.l.** da Manfredonia (FG) è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto con il ribasso del **33,247 %** sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di € **244.082,49** di cui € **111.903,08** soggetti a ribasso, € **27.956,68** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € **104.222,73** quali oneri relativi alla manodopera non soggetti a ribasso, come si evince dal verbale di gara che si allega alla presente delibera;
- che è stata acquisita tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario autodichiarati in sede di gara, necessari per procedere all'aggiudicazione definitiva;

**TANTO PREMESSO**

#### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

- con i poteri di cui all'art. 31 della legge regionale n. 28 del 22.12.2000, conferiti con decreto di nomina del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. N. 192 del 23.2.2006;
- vista la L. R. P. n. 22 del 20 maggio 2014 art. 6 c. 1 e 4 e art.20 c. 2;
- assistito dall'ing. Antonio di Stefano, in qualità di Coordinatore Generale;
- esaminata la proposta;
- vista la documentazione agli atti;
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Coordinatore Generale;

#### **DELIBERA**

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di **manutenzione straordinaria del lotto dell'Arca Capitanata n.82 sito nel Comune di San Severo alla Piazza Papa Giovanni XXIII nn.28-29-30** in favore dell'impresa **COSMIC IMPIANTI s.r.l.** con sede in Manfredonia (FG) alla Via dell'Arte della Pietra n.22, con il ribasso del **33,247 %** sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di € **244.082,49** di cui € **111.903,08** soggetti a ribasso, € **27.956,68** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € **104.222,73** quali oneri relativi alla manodopera non soggetti a ribasso;
- di autorizzare l'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Responsabile del Procedimento, a stipulare il contratto di appalto con la suddetta Impresa;
- di dichiarare l'**atto immediatamente esecutivo**;
- di comunicare il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

**IL COORDINATORE GENERALE**

*(ing. Antonio di Stefano)*

**F.TO**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*(dott. Donato Cafagna)*

**F.TO**

## **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La delibera n. 114 del 13 luglio 2015

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL LOTTO DELL'ARCA CAPITANATA N.82 SITO  
ALLA PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII NN.28-29-30 NEL COMUNE DI SAN SEVERO –  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con il n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

con/senza opposizione.

**Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line**

*(Mario Forcella)*

**IL COORDINATORE GENERALE**

*(ing. Antonio di Stefano)*