

ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 119 DEL 15 SET. 2014

OGGETTO

UTILIZZO ECONOMIE RIVENIENTI DA LEGGI N.457/78 E N.67/88 . MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL LOTTO DELL'ARCA CAPITANATA N.513 SITO NEL COMUNE DI SANNICANDRO GARGANICO (FG) ALLA VIA SAN CRISTOFORO N.13 . AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA .

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta della quale si rappresenta:

- che con delibera della Giunta della Regione Puglia n.1205 del 01.07.2013, nell'ambito del finanziamento relativo all'utilizzo delle economie rivenienti dagli interventi finanziati dalle leggi n.457/78 e n.67/88, è stato localizzato, tra l'altro, nel Comune di Sannicandro Garganico (FG) un finanziamento di € **400.000,00** per il recupero del patrimonio dell'Arca Capitanata;

- che con delibera del Commissario Straordinario n.176 del 28.11.2013 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di progetto di € **400.000,00**, relativi alla manutenzione straordinaria del lotto dell'Arca Capitanata n.513 sito nel Comune di Sannicandro Garganico (FG) alla Via San Cristoforo n.13, lo schema della lettera d'invito e del contratto d'appalto, ed è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto mediante **procedura ristretta semplificata**, ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. n.163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato con ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera "a" del citato decreto;

- che la gara di appalto è stata esperita in **data 23.04.2014 alle ore 11,00**;

- che l'impresa S.M.E.S. s.r.l. da Torremaggiore è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto con il ribasso del 29,819 %, mentre al secondo posto si è classificata l'impresa TUCCI Costruzioni s.r.l. da Foggia con il ribasso del 29,817 %;

- che con delibera del Commissario Straordinario n.102 del 21.07.2014 è stato disposto:

1) l'esclusione di entrambe le succitate imprese in quanto, a seguito di verifica delle dichiarazioni sostitutive prodotte in sede di gara, è risultata la mancanza del Durc regolare alla data di presentazione delle offerte;

2) la revoca dell'aggiudicazione provvisoria in favore dell'impresa S.M.E.S. s.r.l. disposta con il verbale di gara del 23.04.2014;

3) di procedere, ai sensi dell'art.48, comma 2, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. alla determinazione della nuova soglia di anomalia che risulta essere di 30,9705 % e per effetto della quale il nuovo aggiudicatario provvisorio risulta essere l'impresa N.E.C. s.r.l. da Bari con un ribasso del 29,678 %, mentre il secondo classificato risulta essere l'impresa C.M.P. s.r.l. da Perugia con un ribasso del 29,575 %;

- che sono state richieste, agli enti competenti, le certificazioni necessarie per l'aggiudicazione definitiva;

- che è pervenuta, da parte degli Enti Certificanti preposti, tutta la documentazione necessaria per l'aggiudicazione definitiva e che la stessa è stata verificata conforme alle disposizioni di legge;

TANTO PREMESSO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- con i poteri di cui all'art. 31 della legge regionale n. 28 del 22.12.2000, conferiti con decreto di nomina del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. N. 192 del 23.2.2006;

- assistito dall'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Coordinatore Generale f.f.;

- esaminata la proposta;

- vista la documentazione agli atti;

- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;

- con il parere consultivo favorevole del Coordinatore Generale f.f.;

DELIBERA

di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di **manutenzione straordinaria del lotto dell'Arca Capitanata n.513 sito nel Comune di Sannicandro Garganico (FG) alla Via San Cristoforo n.13** in favore dell'Impresa N.E.C. s.r.l. con sede in Bari alla Via E.Fieramosca n.32/O, con il ribasso del **29,678 %** sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di € **295.512,50** di cui € **97.825,06** soggetti a

ribasso, € 45.566,50 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 152.120,94 quali oneri relativi alla manodopera non soggetti a ribasso;

- di autorizzare l'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Responsabile del Procedimento, a stipulare il contratto di appalto con la suddetta Impresa ;
- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo .
- di comunicare il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

IL COORDINATORE GENERALE F.F.

(ing. Vincenzo De Devitiis)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(dott. Donato Cafagna)