

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

- Via R. Caggese, 2- 71121 FOGGIA-

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 004 DEL 13 GEN. 2014

OGGETTO

**APPALTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUL PATRIMONIO
IMMOBILIARE DELL'I.A.C.P. IN FOGGIA E PROVINCIA – TRIENNIO 2013-2015 .
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA “PROVINCIA ZONA 3” .**

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta della quale si rappresenta:

- che con delibera del Commissario Straordinario n.22 del 18.02.2013 sono stati approvati :

- la suddivisione del patrimonio immobiliare di questo IACP in n.4 zone territoriali per la città di Foggia e altre n.4 zone territoriali per la Provincia , in sintonia con la precedente delibera n.140 del 08.06.2006 ;

- gli schemi dell'Elenco Prezzi , del Capitolato Speciale d'Appalto e del Piano tipo per la Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.Lgs. n.81/08 ;

- gli schemi del Bando di gara e del Disciplinare di gara per l'appalto di interventi di manutenzione ordinaria sul patrimonio immobiliare dell'IACP di Foggia per il triennio 2013- 2015 che , a seguito dell'abrogazione del sistema del "contratto aperto" per i lavori di manutenzione ordinaria , sono stati predisposti con l'istituzione di un "accordo quadro" da stipularsi con un solo operatore economico per ogni singola zona , ai sensi dell'art.59 comma 4 del D.Lgs. n.163/2006 ;

- la pubblicazione del Bando di gara nei modi e nei termini previsti dalla vigente normativa in tema di pubblicità ;

- l'espletamento delle gare d'appalto mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.Lg. n.163/2006, alla cui copertura finanziaria si provvederà con fondi propri dell'IACP a carico dei bilanci di previsione relativi al triennio di competenza ;

- che in data 25.02.2013 è stato pubblicato il Bando di gara nelle forme di legge ;

- che in data 17.05.2013 la Commissione di gara , nominata con delibera del Commissario Straordinario n.42 del 02.04.2013, ha completato l'iter procedurale delle gare d'appalto relative agli interventi di manutenzione ordinaria delle n.8 zone territoriali in cui è suddiviso il patrimonio immobiliare dell'IACP con l'aggiudicazione provvisoria a favore delle imprese indicate nel verbale di gara che si allega alla presente delibera ;

- che successivamente sono state richieste, agli enti competenti, le certificazioni necessarie per l'aggiudicazione definitiva ;

- che, in particolare, con riferimento all'Impresa ITALTECNO s.r.l. aggiudicataria provvisoria della zona territoriale "Provincia Zona 3" , in data 12.06.2013 con la procedura telematica prevista protocollo 25051231 C.I.P. 20131014814651 è stato richiesto il DURC per Stipula contratto;

- che, non avendo avuto riscontro, con nota prot. n.15096 del 16.09.2013 è stata richiesta alla Cassa Edile di Foggia conferma scritta della regolarità contributiva della predetta impresa sia alla data del 29.03.2013 (data di presentazione dell'offerta) che al 12.06.2013 (data richiesta telematica per stipula contratto) ;

- che con nota prot. 967 del 20.11.2013, acquisita al prot. IACP con n.19468 del 26.11.2013, la Cassa Edile di Foggia ha riscontrato la ns. richiesta affermando che "*lo strumento legale per la verifica della regolarità contributiva..... deve avvenire obbligatoriamente con l'acquisizione agli atti del DURC*"e, pertanto, in data 16.12.2013 con la procedura telematica prevista protocollo 27861416 C.I.P. 20131273688544 è stato richiesto il DURC per verifica autodichiarazione alla data del 29.03.2013 ;

- che in data 08.01.2014 è stato emesso dalla Cassa Edile di Foggia il DURC per verifica autodichiarazione alla data del 29.03.2013 (data di presentazione dell'offerta) riguardante l'Impresa ITALTECNO s.r.l. che risulta REGOLARE ;

VISTO

- le comunicazioni n.0117374 del 26.11.2013 (AVCP) e n.20983 del 13.12.2013 (Ufficio legale IACP) ;

- che tutta la restante certificazione richiesta per l'aggiudicazione definitiva è stata verificata conforme alle disposizioni di legge

TANTO PREMESSO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- con i poteri di cui all'art. 31 della legge regionale n. 28 del 22.12.2000, conferiti con decreto di nomina del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. N. 192 del 23.2.2006;
- assistito dall'ing. Antonio di Stefano, in qualità di Coordinatore Generale;
- esaminata la proposta;
- vista la documentazione agli atti;
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Coordinatore Generale;

DELIBERA

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto degli interventi di manutenzione ordinaria sul patrimonio immobiliare dell'I.A.C.P. di Foggia relativamente alla zona territoriale "Provincia Zona 3", per il triennio 2013-2015, in favore della seguente impresa:
 - Provincia Zona 3 : CIG 49519996D8 CUP E75H09000130005 - Importo complessivo a base d'asta € 720.000,00 di cui € 676.800,00 soggetti a ribasso ed € 43.200,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - Aggiudicataria impresa ITALTECNO s.r.l. da Cerignola (FG) Partita IVA 01183620713 - con un ribasso del 21,10 % e per un importo contrattuale di € 577.195,20 al netto dell'IVA e al lordo degli oneri per la sicurezza;
- di autorizzare l'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Responsabile del Procedimento, a stipulare il contratto di appalto mediante accordo quadro con la suddetta Impresa , previa acquisizione dell'ulteriore documentazione necessaria e della conferma da parte della stessa della validità dell'offerta economica presentata in sede di gara;
- **di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo;**
- di comunicare il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

IL COORDINATORE GENERALE

(ing. Antonio di Stefano)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(dott. Donato Cafagna)

