

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 059 DEL 07 APRILE 2015

OGGETTO

**LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N.45 ALLOGGI DI E.R.P.
SOVVENZIONATA NEL COMUNE DI FOGGIA UBICATI NEL PRU ORDONA SUD -
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta nella quale si rappresenta:

- che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 luglio 2009 è stato approvato il "Piano di edilizia abitativa", previsto dall'art.11 del D.L. n.112 del 25 giugno 2008, convertito con modificazioni dalla Legge n.133 del 6 agosto 2008;
- che con deliberazione della Giunta della Regione Puglia n.2848 del 20.12.2010 questa Agenzia è stata inserita nel "Programma straordinario di E.R.P." – D.M. Ministero delle Infrastrutture 18.12.2007, con un intervento di nuova costruzione nel Comune di Foggia per la realizzazione di n.45 alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;
- che con delibera del Commissario Straordinario dell'Arca Capitanata n.34 del 06.03.2014 sono stati approvati il P.E.I. del 21.02.2014 ed il progetto esecutivo redatti dalla U.O. Progettazione dell'Arca relativi alla realizzazione di n.45 alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nel Comune di Foggia ubicati nel PRU Ordona Sud, nonché il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di € 6.366.349,97;
- che con delibera del Commissario Straordinario dell'Arca Capitanata n.115 del 08.09.2014 sono stati approvati gli schemi del bando di gara, del disciplinare di gara e del contratto d'appalto ed è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt.53, comma 2, lett.a) e 55, comma 5, del D.Lgs. n.163/2006 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.85 del citato D.Lgs. e di darne pubblicità ai sensi di legge;
- che il Bando di gara è stato pubblicato sulla GURI – 5^a Serie Speciale n.129 del 10.11.2014 e nelle altre forme previste per legge, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 04.12.2014 e la prima seduta pubblica il giorno 11.12.2014;
- che con delibera del Commissario Straordinario dell'Arca Capitanata n.170 del 09.12.2014 è stata nominata, ai sensi dell'art.84, comma 10, del D.Lgs. n.163/2006, la Commissione giudicatrice;
- che la gara d'appalto si è conclusa con la seconda seduta pubblica del giorno 26.02.2015, come si evince dal verbale di gara che si allega alla presente delibera, riportante tutte le fasi della procedura;
- che l' A.T.I. DA.DE. s.r.l. da Foggia (Capogruppo) – CAGIANO Francesco da Foggia (mandante) è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto avendo ottenuto il maggior punteggio (offerta tecnica + offerta economico-temporale) pari a punti 89,333 ed un ribasso percentuale del 20,13 % sull'importo complessivo a base d'asta, al netto di I.V.A., di € 4.810.474,83 di cui € 4.657.225,65 soggetti a ribasso ed € 153.249,18 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mentre al secondo posto si è classificata l'impresa EDIL COSTRUZIONI s.r.l. da Stornarella con il punteggio di 83,333 punti ed un ribasso percentuale del 35,111 %;
- che è stata acquisita, tramite procedura AVCPASS dell'A.N.AC., tutta la documentazione, necessaria per procedere all'aggiudicazione definitiva, comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario autodichiarati in sede di gara sia dell'impresa prima classificata che dell'impresa seconda classificata;
- che sono decorsi i termini previsti dall'art.12, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006, per l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria;

TANTO PREMESSO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- con i poteri di cui all'art. 31 della legge regionale n. 28 del 22.12.2000, conferiti con decreto di nomina del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. N. 192 del 23.2.2006;
- vista la L. R. P. n. 22 del 20 maggio 2014 art. 6 c. 1 e 4 e art.20 c. 2;
- assistito dall'ing. Antonio di Stefano, in qualità di Coordinatore Generale;
- esaminata la proposta;
- vista la documentazione agli atti;
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Coordinatore Generale;

DELIBERA

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di costruzione di n.2 fabbricati per complessivi n.45 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Foggia ubicati nel PRU Ortona Sud, in favore dell'A.T.I. DA.DE. s.r.l. con sede in Foggia alla Via P.Telesforo n.31/C (Capogruppo) – CAGIANO Francesco con sede in Foggia alla Via Brindisi n.22 (mandante) , con un punteggio complessivo pari a punti 89,333 ed un ribasso percentuale del 20,13 % sull'importo complessivo a base d'asta, al netto di I.V.A., di €4.810.474,83 di cui € 4.657.225,65 soggetti a ribasso ed € 153.249,18 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di autorizzare l'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Responsabile del Procedimento, a stipulare il contratto di appalto con la suddetta Impresa ;
- di dichiarare **l'atto immediatamente esecutivo** .
- di comunicare il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

IL COORDINATORE GENERALE

(ing. Antonio di Stefano)

F.TO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(dott. Donato Cafagna)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La delibera n. 059 del 07 APRILE 2015

LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N.45 ALLOGGI DI E.R.P. SOVVENZIONATA NEL COMUNE DI FOGGIA UBICATI NEL PRU ORDONA SUD – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line

(Mario Forcella)

IL COORDINATORE GENERALE

(ing. Antonio di Stefano)