

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

- Via R. Caggese, 2- 71121 FOGGIA-

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 080 DEL 27 MAG. 2013

OGGETTO

**L. N. 560/93. RECUPERO DEL LOTTO I.A.C.P. N. 422 SITO TRA LE VIE SARAGAT,
NATOLA E LA PICCIRELLA (EDIFICI A-B-C-F-G) NEL COMUNE DI FOGGIA
.AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Sulla base dell'istruttoria espletata dal Settore Tecnico U.O. Progettazione/Appalti, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta della quale si rappresenta:

- che con delibera della Giunta della Regione Puglia n.197 del 10.02.2011, nell'ambito del finanziamento relativo alla legge del 24.12.1993 n.560, è stato localizzato, tra l'altro, nel Comune di Foggia un finanziamento di : € **1.500.000,00** per il recupero del patrimonio I.A.C.P. ;
- che con delibera del Commissario Straordinario n.14 del 18.01.2013 sono stati approvati il P.E.I., il progetto esecutivo ed il relativo Q.T.E. per l'importo complessivo di progetto di € **1.500.000,00** , relativi al recupero del lotto I.A.C.P. n.422 sito nel Comune di Foggia tra le Vie Saragat, Natola e La Piccirella (edifici A-B-C-F-G) , lo schema della lettera d'invito e del contratto d'appalto, ed è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto mediante procedura ristretta semplificata , ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. n.163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato con ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera "a" del citato decreto ;
- che la gara di appalto è stata esperita in **data 15.03.2013 alle ore 9,30** ;
- che l'impresa **S.M.E.S. s.r.l. da Torremaggiore (FG)** è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto con il ribasso del **28,629 %** sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di € **1.120.026,96** di cui € **913.561,44** soggetti a ribasso ed € **206.465,52** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso , come si evince dal verbale di gara che si allega alla presente delibera ;
- che successivamente sono state richieste, agli enti competenti, le certificazioni necessarie per l'aggiudicazione definitiva ;
- che, in particolare, con nota n.5068 di prot. del 21.03.2013 questo Istituto ha richiesto alla Prefettura di Foggia la comunicazione antimafia prevista per legge a carico del legale rappresentante e dei direttori tecnici della suindicata impresa ;
- che essendo trascorso il termine di 30 gg. previsto dalla normativa sulla "decertificazione" tra P.A.

senza ottenere risposta dalla Prefettura di Foggia, nonostante solleciti, in data 20.05.2013 sono state acquisite le autocertificazioni sostitutive della comunicazione antimafia da parte del legale rappresentante e dei direttori tecnici della suindicata impresa ;

- che tutta la restante documentazione richiesta per l'aggiudicazione definitiva è stata verificata conforme alle disposizioni di legge

TANTO PREMESSO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- con i poteri di cui all'art. 31 della legge regionale n. 28 del 22.12.2000, conferiti con decreto di nomina del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. N. 192 del 23.2.2006;
- assistito dall'ing. Antonio di Stefano, in qualità di Coordinatore Generale;
- esaminata la proposta;
- vista la documentazione agli atti;
- visto il parere di regolarità del Responsabile della U.O. che ha formulato la proposta;
- con il parere consultivo favorevole del Coordinatore Generale;

DELIBERA

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di recupero del lotto I.A.C.P. n.422 sito nel Comune di Foggia tra le Vie Saragat, Natola e La Piccirella (edifici A-B-C-F-G) in favore dell'Impresa **S.M.E.S. s.r.l.** con sede in Torremaggiore (FG) alla Via Don Carlo Gnocchi n.32 , con il ribasso del **28,629 %** sull'importo complessivo a base d'asta al netto di I.V.A. di € **1.120.026,96** di cui € **913.561,44** soggetti a ribasso ed € **206.465,52** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ;

- di stipulare il contratto sotto condizione risolutiva qualora pervengano dalla Prefettura di Foggia comunicazioni interdittive circa la suindicata impresa , con obbligo di rescissione contrattuale ;
- di autorizzare l'ing. Vincenzo De Devitiis, in qualità di Dirigente del Settore Tecnico e Responsabile del Procedimento, a stipulare il contratto di appalto con la suddetta Impresa ;
- di dichiarare **l'atto immediatamente esecutivo** .
- di comunicare il presente atto al Responsabile della U.O. competente per i dovuti adempimenti.

IL COORDINATORE GENERALE

(ing. Antonio di Stefano)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(dott. Donato Cafagna)

