ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 100 DEL 06-06-2023

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE - P.I.R.P. COMUNE DI MANFREDONIA. L.R. N. 20/2005. D.D. N. 641/2009 E D.D. N. 629/2010. REALIZZAZIONE DI N.16 ALLOGGI NEL COMUNE DI MANFREDONIA. AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE AL RTP MANDATARIO ING. SALVATORE DASSISTI. CIG: 9796042D94

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

che il Responsabile dall'Ufficio Progettazioni formulava una proposta di delibera, convalidata dal Dirigente dell'Area Patrimonio nella quale evidenziava quanto segue:
- che con Delibera dell'Amministratore Unico n. 70 del 28/04/2023 è stato deliberato di procedere all'espletamento della gara ai sensi dall'art. 36, comma 2, lettere a) del D.Lgs. n. 50/2016 e applicazione delle disposizioni nazionali semplificatorie e acceleratorie emanate con la Legge n. 120/2020 (di conversione in legge con modificazioni del D.L. n.76/2020 cd "Decreto Semplificazioni") ed in particolare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020, e dell'art. 51 della Legge n. 108/2021, acquisendo le offerte per la prestazione professionale da parte di almeno 2 operatori economici, di cui all'Avviso Pubblico approvato con D.D. n. 1154 del 05.08.2022, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta al minor prezzo, mediante ribasso sull'onorario posto a base di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all'intervento di realizzazione di n. 16 alloggi di ERP, da ubicare nel Comune di Manfredonia (FG), finanziato per € 2.451.912,00 con Determina del Dirigente del Servizio Politiche Abitative della Regione Puglia n. 629/2010;
- che con succitata Delibera è stato approvato lo schema di disciplinare di incarico;
- che a seguito di espletamento di gara del 16.05.2023, l'incarico è stato affidato al RTP - mandatario Ing. Salvatore DASSISTI che ha offerto un ribasso percentuale del 31,750% sull'importo complessivo a base d'asta di € 124.447,43 come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Delibera;
- che per effetto del ribasso offerto l'importo dell'onorario è pari a **€ 84.935,37** oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
- che con nota pec n. 10290/2023 del 29/05/2023 questa Agenzia ha comunicato al suddetto RTP l'aggiudicazione dell'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto;

TANTO PREMESSO

- Con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con decreto di nomina della Giunta Regione Puglia n. 489 del 27.12.2022;
- Vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'U. Progettazioni;
- Visto il verbale di gara menzionato;
- Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il parere di regolarità del Responsabile dell'Ufficio che ha formulato la proposta;
- Vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Patrimonio;
- Visto il parere consultivo favorevole del Direttore;
- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Vista la regolarità tecnica ed amministrativa;

D E L I B E R A

- si prende atto della narrativa e delle motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- si affida l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al RTP - mandatario Ing. Salvatore DASSISTI relativo all'Intervento di realizzazione di n. 16 alloggi di E.R.P. da ubicare nel Comune di Manfredonia (FG) finanziato, per € 2.451.912,00 con Determina del Dirigente del Servizio Politiche Abitative della Regione Puglia n. 629/2010;
- si autorizza, previa costituzione di una garanzia definitiva e presentazione di una polizza assicurativa per responsabilità professionale, a procedere alla stipula del disciplinare di incarico;

- si prende atto che si è proceduto alle verifiche del possesso dei requisiti e delle capacità di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- si impegna a fondo la spesa per l'espletamento del suddetto incarico la somma complessiva di **€ 107.765,99** di cui € 84.935,37 per imponibile, € 3.397,41 per oneri previdenziali e € 19.433,21 per IVA al tit. 01.05.04.1 del bilancio in corso dove trovano capienza;
- si rinvia a successivo atto il sub-impegno per la ripartizione della somma complessiva di € 107.765,99 comprensiva di oneri ed IVA, in favore dei singoli componenti del costituendo RTP aggiudicatario, a seguito di avvenuta costituzione dell'RTP con atto notarile, secondo le percentuali indicate nello stesso;
- si dà atto che il presente atto verrà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Agenzia;
- si dispone di comunicare il presente atto al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.