



Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 184 DEL 01-10-2024

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE DI ARCA CAPITANATA –
DETERMINAZIONI – CIG B31D8538B9**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dalla dott.ssa Sabrina Caterino e confermata dalla E.Q. Affari Generali, dott.ssa M.G. Ciccone anche quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/90, e convalidata dal Dirigente *ad interim* dell'Area Amministrativa, Ing. F. Rizzitelli i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

Premesso che:

- con determinazione n. 229 del 22/02/2022 veniva affidato ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett.a), d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio di pulizia degli uffici e delle pertinenze dell'Arca Capitanata, per la durata di 22 mesi (dal 01/03/2022 al 31/12/2023) alla Ditta DI.GI.ESSE. Service con sede in Spinazzola (P.IVA 05590340724) per un importo di € 120.519,91 oltre Iva come per legge;
- con Deliberazione dell'A.U. n. 260 del 28/12/2023 si autorizzava l'indizione di una procedura di evidenza pubblica, da espletarsi in modalità aperta e con il criterio della miglior rapporto qualità prezzo per l'affidamento del servizio di pulizia della sede di Arca Capitanata e si prorogava il servizio alla ditta DI.GI.ESSE. Service per la durata di quattro mesi (fino al 30/04/2024) per l'importo di € 21.912,72 oltre Iva come per legge, nelle more dell'indizione della nuova procedura di gara;
- con Deliberazione dell'A.U. n. 25 del 01/03/2024 veniva indetta la procedura di evidenza pubblica, da espletarsi in modalità aperta e con il criterio della miglior rapporto qualità prezzo per l'affidamento del servizio di pulizia della sede di Arca Capitanata;
- con la predetta Deliberazione si pre-impegnavano le seguenti somme, (Iva come per legge inclusa) sul capitolo 1040213 – Spese per servizi uffici – pulizia locali sede, per le annualità del bilancio di previsione 2024-2026, come di seguito indicate:
 - € 52.806,47 esercizio finanziario 2024 (periodo presunto Aprile – Dicembre);
 - € 70.408,63 esercizio finanziario 2025;
 - € 17.602,16 esercizio finanziario 2026.
- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 47 del 03 aprile 2024 si autorizzava, per le ragioni ivi indicate, la rettifica, a cura del RUP, degli atti di gara, in particolare disciplinare, capitolato speciale d'appalto e modello di offerta tecnica e si dava mandato al RUP di rimodulare il termine di scadenza di presentazione offerte in ragione della intervenuta modifica degli atti di gara;
- nelle more dell'aggiudicazione, con Deliberazione dell'A.U. n. 124 del 03/07/2024, si rendeva necessario garantire, senza soluzione di continuità, il servizio di pulizia all'interno dell'Ente mediante affidamento ponte allo stesso aggiudicatario, per ulteriori quattro mesi (fino al 31/08/2024) – CIG B212573BAD impegnando la somma di € 26.733,52 (IVA come per legge inclusa) sul capitolo 1.04.02.13–Spese per servizi uffici–pulizia locali sede del bilancio corrente;
- con la predetta Deliberazione A.U. si riduceva la somma pre-impegnata per la procedura di evidenza pubblica per il periodo presunto Aprile – Dicembre 2024 con la Deliberazione dell'A.U. n. 25 del 01/03/2024 da € 52.806,47 a € 26.072,95 (Iva come per legge inclusa) sul capitolo 1.04.02.13–Spese per servizi uffici–pulizia locali del

bilancio corrente e contestualmente si incrementava il pre-impegno per l'esercizio 2026 per la somma di € 26.733,52, per una somma complessiva pre-impegnata per l'esercizio 2026 di € 44.335,68 (Iva come per legge inclusa).

Considerato che:

- con delibera A.U. n. 124/2024 si rendeva opportuno impegnare la somma di € 26.733,52 (IVA come per legge inclusa) al fine di proseguire il servizio di pulizia, in favore della Ditta DI.GI.ESSE. Service nelle more dell'espletamento della gara per il nuovo affidamento;
- in merito all'indetta procedura di gara, la cospicua partecipazione di n. 36 operatori economici ha comportato una attenta e scrupolosa verifica della documentazione e della valutazione tecnica, così che, vista la nota ANAC acquisita al prot. n. 15268/2024 del 12/09/2024, nelle more dell'aggiudicazione, si rende ulteriormente necessario garantire, senza soluzione di continuità, il servizio di pulizia all'interno dell'Ente mediante affidamento ponte allo stesso aggiudicatario presumibilmente fino al 31/12/2024 ovvero risolto anticipatamente in caso di aggiudicazione al nuovo operatore economico;
 - si rende necessario cancellare la somma pre-impegnata per la procedura di evidenza pubblica per il periodo presunto Aprile – Dicembre 2024 con la Deliberazione dell'A.U. n. 124 del 03/07/2024 di € 26.072,95 (Iva come per legge inclusa) sul capitolo 1.04.02.13–Spese per servizi uffici–pulizia locali del bilancio corrente e contestualmente incrementare il pre-impegno per l'esercizio 2026 per la somma di € 26.072,95, per una somma complessiva pre-impegnata per l'esercizio 2026 di € 70.408,63 (Iva come per legge inclusa);
 - date le premesse di cui sopradette, con nota prot. n. 1545 del 19/09/2024, attraverso la piattaforma Traspare è stata richiesta alla ditta DI.GI.ESSE. Service la disponibilità all'esecuzione del servizio dal 01/09/2024 al 31/12/2024, agli stessi patti e condizioni di cui alla Determinazione n. 229 del 22/02/2022;
 - con nota prot. n. 1546 del 19/09/2024, attraverso la piattaforma Traspare, la ditta DI.GI.ESSE. Service ha comunicato la disponibilità all'esecuzione del servizio confermando, tra l'altro, i prezzi proposti nel precedente affidamento;
 - al presente affidamento ponte, per l'importo di € 21.912,72, oltre Iva come per legge, la piattaforma Traspare ha attribuito il seguente CIG B31D8538B9, per una somma complessiva pari a € 26.733,52 (Iva come per legge inclusa);
- è necessario impegnare la somma di € 26.733,52 (IVA come per legge inclusa) sul capitolo 1.04.02.13–Spese per servizi uffici–pulizia locali sede del bilancio corrente, in favore della ditta DI.GI.ESSE. Service con sede in Spinazzola (P.IVA 05590340724);

Dato atto che:

- si rende necessario garantire il servizio di pulizia nei locali dell'Arca Capitanata nel tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara indetta con Deliberazione n. 25 del 01/03/2024 e successivamente rettificata con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 47 del 03 aprile 2024;
- l'eventuale cambio di Fornitore, in considerazione della complessità del servizio oggetto del contratto e della ridotta durata, comporterebbe per l'Amministrazione maggiori oneri, sia tecnico-organizzativi, sia in termini economici atteso che è già *in itinere* una procedura di affidamento per lo stesso servizio;
- l'attuale Fornitore ha accuratamente svolto le prestazioni affidate nel precedente contratto;
- è stato acquisito il DURC, e lo stesso risulta regolare;
- è stata acquisita la dichiarazione sull'assunzione sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010, con individuazione del "conto dedicato", sul quale

disporre il bonifico di pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

- al fine di procedere in merito si rende altresì necessario impegnare per l'importo di € 26.733,52 (IVA come per legge inclusa) sul capitolo 1.04.02.13–Spese per servizi uffici–pulizia locali sede del bilancio corrente, in favore della ditta DI.GI.ESSE. Service con sede in Spinazzola (P.IVA 05590340724);

Precisato che, qualora nel corso di esecuzione si dovesse concludere la procedura aziendale indetta con Deliberazione n. 25 del 01/03/2024 e successivamente rettificata con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 47 del 03 aprile 2024, il presente affidamento si intenderà risolto di diritto senza necessità di preavviso;

Visti:

- la legge regionale n. 22/2014;
- lo Statuto dell'Agenzia;
- la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- la delibera dell'Amministratore Unico n. 02 del 09/01/2024 con cui è stato disposto il conferimento dell'interim dell'Area Amministrativa al Dirigente ing. F. Rizzitelli;
- la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile del Procedimento;
- il parere di regolarità dell'E.Q. Affari Generali che ha formulato la proposta;
- il parere di regolarità tecnica del dirigente ad interim dell'Area amministrativa;
- il parere consultivo favorevole del Direttore;
- il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;

DELIBERA

1. di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di cancellare la somma pre-impegnata per la procedura di evidenza pubblica per il periodo presunto Aprile – Dicembre 2024 con la Deliberazione dell'A.U. n. 124 del 03/07/2024 di € 26.072,95 (Iva come per legge inclusa) sul capitolo 1.04.02.13–Spese per servizi uffici–pulizia locali del bilancio corrente e contestualmente incrementare il pre-impegno per l'esercizio 2026 per la somma di € 26.072,95, per una somma complessiva pre-impegnata per l'esercizio 2026 di € 70.408,63 (Iva come per legge inclusa);
3. di affidare alla Ditta DI.GI.ESSE. Service, con sede in Spinazzola (P.IVA 05590340724), ai sensi dell'art. 76 c.2 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 il servizio di pulizia per l'Arca Capitanata dal 01/09/2024 al 31/12/2024 per un importo contrattuale di € 26.733,52 (IVA come per legge inclusa);
4. di stabilire che al presente affidamento ponte è stato attribuito il seguente CIG B31D8538B9;
5. di impegnare la somma di € 26.733,52 (IVA come per legge inclusa) sul capitolo 1.04.02.13–Spese per servizi uffici–pulizia locali sede del bilancio corrente, in favore della ditta

DI.GI.ESSE. Service con sede in Spinazzola (P.IVA 05590340724);

6. di dare atto che il presente affidamento ponte è finalizzato a garantire il servizio di pulizia nell'Arca Capitanata, nelle more della conclusione della procedura di gara, indetta con Deliberazione n. 25 del 01/03/2024, rettificata con Deliberazione n. 47 del 03/04/2024 e che, qualora l'effettiva decorrenza del contratto con il nuovo aggiudicatario sia antecedente al 31/12/2024, il presente affidamento si intenderà risolto di diritto senza necessità di preavviso;

7. di trasmettere la presente deliberazione all'ufficio competente per i successivi adempimenti di competenza e alla ditta DI.GI.ESSE. Service;

8. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.