



Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 297 DEL 11-09-2026

OGGETTO: PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA PER LA NOMINA DEL DIRETTORE DELL'ARCA CAPITANATA, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 20 MAGGIO 2014, N. 22. NOMINA DEL DIRETTORE

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- la legge regionale 20 maggio 2014, n. 22 e successive modifiche e integrazioni disciplina l'organizzazione e il funzionamento delle Agenzie Regionali per la Casa e l'Abitare (ARCA), individuandone gli organi e le rispettive competenze;
- ai sensi dell'art. 9 della medesima legge, l'Amministratore Unico ha la rappresentanza legale dell'Agenzia, sovrintende al buon funzionamento della stessa e ne adotta i provvedimenti, vigilando sulla relativa attuazione; in particolare, nomina il Direttore dell'Agenzia;
- l'art. 13 della legge regionale n. 22/2014 disciplina la nomina del Direttore dell'Agenzia, prevedendo che la stessa avvenga da parte dell'Amministratore Unico, previo espletamento di idonea procedura di evidenza pubblica, mediante provvedimento motivato sulla base dei titoli e dell'esperienza professionale;
- l'art. 14 dello Statuto dell'ARCA Capitanata disciplina, in conformità all'art. 13 della legge regionale n. 22/2014, le funzioni e le attribuzioni del Direttore dell'Agenzia;
- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 21 del 28 febbraio 2023, all'esito della precedente procedura di evidenza pubblica, è stato nominato Direttore dell'ARCA Capitanata il dott. Massimo Raponi;
- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 223 del 16 giugno 2026 è stata autorizzata la risoluzione consensuale del rapporto di lavoro del Direttore, con decorrenza dal 17 giugno 2026;
- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 224 del 18 giugno 2026 è stato conferito all'Ing. Vincenzo De Devitiis l'incarico ad interim di Direttore dell'ARCA Capitanata, al solo fine di assicurare la continuità dell'azione amministrativa nelle more dell'espletamento della procedura prevista dall'art. 13 della legge regionale n. 22/2014;
- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 254 del 14 luglio 2026 è stata indetta la procedura di evidenza pubblica per la nomina del Direttore dell'ARCA Capitanata ed è stato approvato il relativo Avviso pubblico, individuando quale Responsabile del procedimento il dott. Marco Mastrolilli;
- l'Avviso pubblico stabilisce che la procedura non ha natura concorsuale, non dà luogo alla formazione di graduatorie o elenchi di idonei e non attribuisce ai partecipanti alcun diritto alla nomina;
- l'Avviso prevede quale requisito professionale un'esperienza almeno quinquennale maturata nella dirigenza degli IACP o degli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, ovvero di sistemi organizzativi complessi di medie o grandi dimensioni;
- il termine per la presentazione delle candidature è scaduto alle ore 23:59 del 13 agosto 2026 ed entro il predetto termine sono pervenute n. 9 candidature;
- il Responsabile del procedimento, all'esito dell'attività istruttoria svolta ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso pubblico, ha trasmesso all'Amministratore Unico la relativa documentazione e gli esiti dell'istruttoria con nota prot. n. 15522/2026;

Considerato che:

- dall'esame della documentazione istruttoria e dalla valutazione dei titoli e delle esperienze professionali dei candidati che hanno presentato domanda nell'ambito della procedura di evidenza pubblica, è emerso che il profilo dell'Ing. Vincenzo De Devitiis risulta particolarmente coerente con le funzioni proprie del Direttore dell'ARCA Capitanata, in ragione della pluriennale esperienza dirigenziale maturata presso l'Agenzia, dell'esperienza già acquisita nell'esercizio delle funzioni direttoriali, nonché della consolidata conoscenza dell'organizzazione e del funzionamento dell'Ente;

Ritenuto:

- di individuare, ai fini della nomina del Direttore dell'ARCA Capitanata ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 22/2014, nell'Ing. Vincenzo De Devitiis il soggetto cui conferire il relativo incarico, in ragione della pluriennale esperienza dirigenziale maturata presso ARCA Capitanata, dell'esperienza già acquisita nell'esercizio delle funzioni direttoriali e della consolidata conoscenza dell'organizzazione e del funzionamento dell'Ente;
- di stabilire che l'incarico di Direttore dell'ARCA Capitanata decorra dalla data di sottoscrizione del contratto individuale di lavoro, quale data di efficacia della nomina, e abbia durata fino alla scadenza del mandato dell'Amministratore Unico in carica, nel rispetto delle disposizioni normative e statutarie vigenti;
- di dare atto che il rapporto di lavoro sarà regolato mediante apposito contratto individuale di lavoro subordinato a tempo determinato di diritto privato, avente carattere di esclusività, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 dell'Avviso pubblico, da stipularsi previa verifica dell'assenza delle cause ostative previste dalla normativa vigente, comprese le cause di inconferibilità e incompatibilità di cui al d.lgs. n. 39/2013, nonché previa acquisizione della dichiarazione di cui all'art. 20 del medesimo decreto legislativo;
- di stabilire che al rapporto di lavoro si applichi il CCNL dell'Area Funzioni Locali vigente alla data di stipula del contratto individuale, nonché quanto previsto dal contratto medesimo con riferimento al trattamento economico.

Visti:

- la legge regionale n. 22/2014 e s.m.i., in particolare gli artt. 9 e 13 della medesima legge;
- lo Statuto dell'Agenzia;
- la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 193 del 06/10/2025;
- la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 225 del 20/11/2025;
- la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 228 del 27/11/2025;
- la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 223 del 16/06/2026;
- la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 224 del 18/06/2026;
- la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 254 del 14/07/2026;

Con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022

DELIBERA

di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, e per l'effetto:

1. di nominare, ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 20 maggio 2014, n. 22, l'Ing. Vincenzo De Devitiis quale Direttore dell'ARCA Capitanata, con efficacia dalla data di sottoscrizione del contratto individuale di lavoro e durata fino alla scadenza del mandato dell'Amministratore Unico in carica;
2. di dare atto che il rapporto di lavoro sarà regolato mediante apposito contratto individuale di lavoro subordinato a tempo determinato di diritto privato, avente carattere di esclusività, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 dell'Avviso pubblico approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 254 del 14 luglio 2026, previa acquisizione della documentazione nonché verifica della sussistenza delle condizioni richieste dalla normativa vigente ai fini della stipula e dell'efficacia dell'incarico;
3. di stabilire che al rapporto di lavoro si applichi il CCNL dell'Area Funzioni Locali vigente al momento della stipula del contratto individuale, nonché quanto previsto dal contratto medesimo con riferimento al trattamento economico;
4. di dare atto che la spesa conseguente al conferimento dell'incarico di Direttore dell'ARCA

Capitanata è prevista negli stanziamenti del bilancio pluriennale dell'Agenzia;

5. di demandare al Dirigente dell'Area Amministrativa e agli uffici competenti l'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari alla formalizzazione dell'incarico, alla verifica delle condizioni di legge e alla stipula del contratto individuale di lavoro;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio online e sul sito istituzionale dell'ARCA Capitanata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di concorso", secondo quanto previsto dall'art. 7 dell'Avviso pubblico;
7. di trasmettere il presente provvedimento all'Ing. Vincenzo De Devitiis, al Dirigente dell'Area Amministrativa e agli uffici interessati, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
8. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.