



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 175 DEL 12-09-2025

OGGETTO: DELIBERA N. 117 - 2025. NOMINA COMMISSIONE DI COLLAUDO. DETERMINAZIONI

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile/E.Q. del Settore Progettazioni e Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e convalidata dal Dirigente dell'Area Tecnica ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- che la Regione Puglia, nell'ambito del Fondo complementare al PNRR Programma “Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, con D.D. n. 167 del 14.06.2022 ha concesso a questa ARCA Capitanata, tra l'altro, un finanziamento di € 2.500.000,00 per l'intervento di recupero e riqualificazione del lotto Arca Capitanata n. 394 sito nel Comune di Apricena (Fg) alla Via S. Allende e alla Via L. Allegato;
- che con determina n. 922 del 29.06.2022 questa Agenzia ha affidato l'incarico della progettazione esecutiva e CSP del suddetto intervento all'ATP mandatario European Engineering Consorzio Stabile di Ingegneria;
- che con Decreto del Commissario Straordinario n. 96 del 30.09.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di progetto di € 3.210.000,00 (€ 2.500.000,00 finanziamento concesso + € 710.000,00 ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 e/o sulle economie rivenienti dalla chiusura degli interventi di cui alle Leggi n. 457/78 e n. 67/88);
- che il finanziamento integrativo di € 710.000,00 si è reso necessario a causa degli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione;
- che con Decreto del Commissario Straordinario n.71 del 07.12.2022 si è individuato, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quale Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento l'arch. Anna Maria Tomasulo;
- che con Delibera A.U. n. 49 del 30.03.2023 è stato aggiudicato in favore dell'impresa CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Bologna, l'appalto dei lavori di recupero e riqualificazione del lotto Arca Capitanata n. 394 sito nel Comune di Apricena (Fg) alla Via S. Allende e alla Via L. Allegato, finanziato con € 2.500.000,00 a valere su risorse del fondo complementare al PNRR, Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” e € 710.000,00 quale finanziamento integrativo ai sensi del D.L. n. 50 del 17.05.2022 e sulle economie rivenienti dalla chiusura degli interventi di cui alle Leggi n. 457/78 e n. 67/88, per un totale complessivo contrattuale di € 2.357.378,61, escluso IVA come per legge;
- che il D.P.C.M. 15 settembre 2012 all'art. 7 prevede che per ciascun intervento la stazione appaltante provveda alla nomina di una Commissione di Collaudo composta da tre membri, ai sensi della normativa vigente relativa al Codice dei Contratti Pubblici, di cui uno su designazione ministeriale, uno su designazione della Regione e uno su individuazione del soggetto attuatore;
- che con nota prot. n. 11703 del 18.03.2024 (prot. ARCA n. 4707 del 19.03.2024) il Direttore Generale Casa del MIT ha designato quale componente ministeriale della Commissione di collaudo tecnico-amministrativo, l'arch. Daniela Versino;
- che con delibera A.U. n. 117 del 04.06.2025 questa Agenzia ha provveduto alla nomina dei componenti della commissione per il collaudo tecnico-amministrativo relativo ai lavori di cui all'oggetto, composta come di seguito indicato:

- Commissione per il collaudo tecnico-amministrativo	
- Arch. Daniela VERSINO (designazione ministeriale -	- Presidente

MIT)	
- Ing. Amedeo D'ONGHIA (designazione Regione Puglia)	- Componente
- Ing. Luigi BORRELLI (nomina Arca Capitanata)	- Componente

- che con nota acquisita al prot. ARCA n.18697 del 10.07.2025, l'arch. Daniela Versino ha comunicato la rinuncia all'incarico per sopravvenute cause di incompatibilità;
- che con nota acquisita al prot. ARCA n. 20448 del 12.08.2025, il Direttore Generale Casa del MIT (Ministero delle infrastrutture e dei trasporti) ha designato quale componente ministeriale della Commissione di collaudo tecnico-amministrativo, l'Ing. Tommaso Colabufo in sostituzione dell'arch. Daniela Versino;
- che per gli incarichi di collaudo conferiti ai dipendenti pubblici (Ing. Tommaso Colabufo e Dott. D'Onghia) non deve essere richiesto il CIG (parere n. 2482 del 17/04/2024 del Servizio Supporto Giuridico Contratti Pubblici MIT);

TANTO PREMESSO

- vista la legge regionale n. 22/2014;
- visto lo Statuto dell'Agenzia;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa.
- vista la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'ufficio Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile dell'ufficio Progettazioni che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del d.lgs 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;

DELIBERA

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di nominare l'Ing. Tommaso Colabufo quale componente e Presidente della Commissione di collaudo tecnico amministrativo relativa ai lavori di recupero e riqualificazione del lotto Arca Capitanata n. 394 sito nel Comune di Apricena (Fg) alla Via S. Allende e alla Via L. Allegato, in sostituzione dell'Arch. Daniela Versino;
- di cancellare l'impegno n.1652.2025;
- di impegnare l'importo complessivo di € 16.511,11 al capitolo 1.05.04.03 del bilancio in corso, a favore dell'Ing. Tommaso Colabufo designato dal Ministero, quale componente della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo che, trattandosi di incarico conferito a una dipendente con qualifica dirigenziale, tolte le spese che andranno pagate direttamente all'Ing. Tommaso Colabufo, la somma sarà versata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, IBAN IT94L0100003245BE0000002B0 capo XV n. 3411 art.. 2;
- di provvedere alla liquidazione dei compensi spettanti ai singoli componenti della commissione al termine delle operazioni di collaudo, con successiva determina dirigenziale;
- di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Agenzia e nella competente sezione di Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;
- di comunicare il presente atto per gli adempimenti consequenziali al responsabile dell'Ufficio/

Settore Progettazioni;

- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.