



Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 200 DEL 15-11-2023

**OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE
REGIONE PUGLIA: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE. L.R. N.22 DEL 20/05/2014, CAPO III
ART. 4. LINEA DI INTERVENTO N.1 DI CUI ALLA D.G.R. N. 2419/2019.
AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE TECNICO- ECONOMICA
RELATIVO ALL'INTERVENTO PER LA PER LA REALIZZAZIONE DI N. 6
ALLOGGI ERP NEL COMUNE DI CARAPELLE AL VIALE DEL
MEZZOGIORNO. FINANZIAMENTO € 1.100.000,00. CUP: E21B2100219002 -
CIG: A0146D2430**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

che il Responsabile dall'Ufficio Progettazioni formulava una proposta di delibera, convalidata dal Dirigente dell'Area Tecnica nella quale evidenziava quanto segue:

- con determine dirigenziali n.352 del 12/08/2021 e n.402 del 28/09/2021 della Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Politiche Abitative è stato concesso ad ARCA Capitanata un contributo finanziario per la realizzazione, tra l'altro, di n. 6 alloggi ERP localizzati nel Comune di Carapelle al Viale del Mezzogiorno, per un importo di € 1.000.000,00, a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019 ed un cofinanziamento di € 100.000,00 da parte di questa Agenzia, per un importo complessivo di € 1.100.000,00;
- con la richiamata D.D. n.402 del 28/09/2021 la Regione Puglia ha individuato le modalità di erogazione del finanziamento in favore di ciascun Soggetto Attuatore;
- che, sulla base delle elencazioni previste nel D.M. 17 giugno 2016, l'onorario per l'espletamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica ammonta ad € 46.349,29 (oltre oneri previdenziali e IVA come per legge) di cui € 9.269,95 di spese soggette a ribasso;
- che con Delibera A.U. n.169 del 17.10.2023 questa Agenzia ha indetto la procedura per il conferimento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica relativa all'intervento per la realizzazione di n. 6 alloggi ERP localizzati nel Comune di Carapelle al Viale del Mezzogiorno e ha pre-impegnato le suddette somme;
- che con la succitata Delibera è stato approvato lo schema di disciplinare di incarico;
- che ai sensi dell'art. 50 c.1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 in data 20.10.2023 è stato invitato a produrre un'offerta per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica sulla piattaforma MEPA l'arch. Antonio Di Gennaro;
- che, al termine delle presentazioni dell'offerta, il professionista ha offerto il ribasso del 20,00% sull'importo a base d'asta di € 9.269,95;
- che pertanto per effetto del ribasso offerto sulle sole spese come stabilito dalla Legge n. 49/2023 e dagli artt. 8 co. 2 e 108 co. 5 del D.Lgs. 36/2023 l'onorario è pari a € 44.495,30 (oltre oneri previdenziali e IVA);

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n.1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n.1 del 03.01.2023 e successivo decreto del Presidente del Giunta Regionale n.489 del 27.12.2022;
- vista la legge regionale n. 22/2014;
- vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'U. Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile dell'Ufficio che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;

D E L I B E R A

- si prende atto della narrativa e delle motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- si affida l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica all'arch. Antonio Di Gennaro relativo all'intervento per la realizzazione di n. 6 alloggi ERP localizzati nel Comune di Carapelle al

Viale del Mezzogiorno finanziato a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019;

- si autorizza, previa costituzione di una garanzia definitiva e presentazione di una polizza assicurativa per responsabilità professionale, a procedere alla stipula del disciplinare di incarico;
- si prende atto che si è proceduto alle verifiche del possesso dei requisiti e delle capacità di cui agli artt. 94 - 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- si impegna definitivamente per l'espletamento del suddetto incarico la somma complessiva di € 56.455,64 di cui € 44.495,30 per imponibile, € 1.779,81 per oneri previdenziali e € 10.180,52 per IVA al tit. 01.05.04.1 del bilancio in corso dove trova capienza;
- si autorizza il pagamento della parcella professionale ad incarico eseguito, secondo quanto previsto nel relativo disciplinare, con successiva determina;
- si comunica il presente provvedimento al Responsabile dell'Ufficio competente per i dovuti adempimenti;
- si comunica il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.