ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 229 DEL 06-12-2023

OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE. L.R. N.22 DEL 20/05/2014, CAPO III ART. 4. LINEA DI INTERVENTO N.1 DI CUI ALLA D.G.R. N. 2419/2019. INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 12 ALLOGGI PARCHEGGIO LOCALIZZATI NEL COMUNE DI STORNARELLA ALLA STRADA COMUNALE DEL FORCONE. INDIZIONE GARA AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI STUDI E INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE. CIG: Z1E3D909F1.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Ida Sara Riccio confermata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile del Settore Progettazioni e quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- con determine dirigenziali n.352 del 12/08/2021 e n.402 del 28/09/2021 della Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Politiche Abitative è stato concesso ad ARCA Capitanata un contributo finanziario per la realizzazione, tra l'altro, di n. 12 alloggi ERP localizzati nel Comune di Stornarella alla strada comunale Forcone, per un importo di € 2.000.000,00, a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019 ed un cofinanziamento di € 200.000,00 da parte di questa Agenzia, per un importo complessivo di € 2.200.000,00;
- che al fine di dare avvio alle attività di realizzazione dell'opera, si rende indispensabile procedere all'affidamento di servizi per studi e indagini geologico-geotecniche, attraverso una campagna di analisi strumentali da eseguirsi a cura di laboratori specializzati, propedeutica all'attività progettuali;
- che dette prestazioni non sono espletabili dal personale dell'Ente in quanto mancante la specifica professionalità ed attrezzature di indagine, ed è pertanto richiesto di procedere mediante operatori economici per l'affidamento dei servizi di indagini e relazioni geologiche di cui all'art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l'incarico verrà affidato ai sensi della Legge n. 49/2023 e degli artt. 8 comma 2 e 108 comma 5 del D.Lgs.36/2023;
- che il corrispettivo per lo svolgimento della prestazione è stabilito sulla base del DM 17/06/2016 ed è pari ad a € 19.500,00 (oltre oneri previdenziali e IVA come per legge) di cui € 15.241,41 quali spese soggette a ribasso;
- che, pertanto, il suddetto corrispettivo rientra nell'ipotesi prevista dall'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l'importo scaturisce dal seguente piano di lavoro:

Approntamento cantiere per perforazione	n.	1
Installazione attrezzatura per perforazione	n.	1
Perforazione del terreno comprensivo di rivestimento per perforo	ml.	20
Chiusino del perforo in acciaio con lucchetto	n.	1
Prelievo di campioni indisturbati di terreno	n.	4
Esecuzione di prove SPT	n.	4
Approntamento del cantiere per indagini geofisiche	n.	1
Esecuzione di misure sismiche HVSR	n.	4
Prospezioni sismiche – stendimenti da m 120 caduno	n.	1
Esecuzione di prove geotecniche di laboratorio	n.	4
(prove di classificazione generale, analisi granulometriche, prove di resistenza e deformabilità dei terreni)		
Direzione lavori indagini geognostiche		
Redazione studio geologico e del rapporto sulle indagini geognostiche		

CONSIDERATO

- che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs n. 36/ 2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- che per il servizio in oggetto questa Amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA conforme al disposto dell'art. 25 del D.lgs n.36/2023;
- che al presente affidamento è stato assegnato il codice CIG: Z1E3D909F1;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- vista la legge regionale n. 22/2014;
- visto lo Statuto dell'Agenzia;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'ufficio/Settore Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile del Settore che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore;
- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;
- vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- visto il regolamento di contabilità in attuazione del d.lgs 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;

D E L I B E R A

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di dare atto che la presente delibera è autorizzazione ad indire la presente procedura;
- di dare atto che la presente procedura è finalizzata a conferire l'incarico per la redazione di studi geologici e l'esecuzione di indagini geologico-geotecniche relativi all'intervento di realizzazione di n. 12 alloggi ERP localizzati nel Comune di Stornarella alla strada comunale Forcone;
- di dare atto che l'importo per l'affidamento dei servizi specialistici posto a base di gara, determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 è pari ad € 19.500,00 escluso IVA (€ 24.741,60 comprensivo di oneri previdenziali ed IVA) ;
- di affidare l'incarico ai sensi dell'art. 8, comma 2 e dell'art. 108 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- di pre-impegnare la spesa di € 24.741,60 al tit. 1.05.04.4 del bilancio in corso dove trovano capienza;
- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'indizione della procedura di affidamento diretto, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento del servizio in oggetto;
- di stabilire i criteri di aggiudicazione del servizio così come indicati nell'allegato "lettera di invito", che si approva divenendo parte integrante del presente atto;
- di stabilire le condizioni contrattuali esplicitate nell'allegato "schema di disciplinare di incarico", che si approva divenendo parte integrante del presente atto;
- di approvare gli allegati "Istanza di partecipazione" e "Offerta economica";

- di dare adeguata pubblicità alla presente procedura, ex art. 20 del D. Lgs. n. 33/2023;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio/Settore competente per i dovuti adempimenti;
- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.