



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 268 DEL 29-12-2023

OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE. L.R. N.22 DEL 20/05/2014, CAPO III ART. 4. LINEA DI INTERVENTO N.1 DI CUI ALLA D.G.R. N. 2419/2019. INTERVENTO PER LA PER LA REALIZZAZIONE DI N. 6 ALLOGGI LOCALIZZATI NEL COMUNE DI CARAPELLE AL VIALE DEL MEZZOGIORNO. AFFIDAMENTO SERVIZIO PER REDAZIONE STUDIO GEOLOGICO ED ESECUZIONE DI INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE. CIG: Z4C3D969AE.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Ida Sara Riccio confermata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile del Settore Progettazioni e quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell’Agenzia – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- con delibere n.325 del 12/08/2021 e n.402 del 28/09/2021 della Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Politiche Abitative è stato concesso ad ARCA Capitanata un contributo finanziario per la realizzazione, tra l’altro, di n. 6 alloggi localizzati nel Comune di Carapelle al Viale del Mezzogiorno, per un importo di € 1.000.000,00, a valere sul Programma dell’Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019 ed un cofinanziamento di € 100.000,00 da parte di questa Agenzia, per un importo complessivo di € 1.100.000,00;
- che, per il suddetto intervento di realizzazione di n. 6 alloggi localizzati nel Comune di Carapelle al Viale del Mezzogiorno, si rende necessario affidare l’incarico per studi e indagini geologico-geotecniche;
- che, sulla base delle elencazioni previste nel D.M. 17 giugno 2016, l’onorario per l’espletamento dei servizi per la redazione di studi geologici e l’esecuzione di indagini geologico-geotecniche ammonta ad € 15.000,00 (oltre oneri previdenziali e IVA come per legge) di cui € 2.610,83 per redazione studio geologico non soggetto a ribasso e € 12.389,17 di spese soggette a ribasso;
- che l’importo scaturisce dal seguente piano di lavoro:

Approntamento cantiere per perforazione	n.	1
Installazione attrezzatura per perforazione	n.	1
Perforazione del terreno comprensivo di rivestimento per perforo	ml.	20
Chiusino del perforo in acciaio con lucchetto	n.	1
Prelievo di campioni indisturbati di terreno	n.	3
Esecuzione di prove SPT	n.	3
Approntamento del cantiere per indagini geofisiche	n.	1
Esecuzione di misure sismiche HVSR	n.	3
Prospezioni sismiche – stendimenti da m 120 caduno	n.	1
Esecuzione di prove geotecniche di laboratorio	n.	3
<i>(prove di classificazione generale, analisi granulometriche, prove di resistenza e deformabilità dei terreni)</i>		
Direzione lavori indagini geognostiche	n.	
Redazione studio geologico e del rapporto sulle indagini geognostiche	n.	

- che con delibera A.U. n. 237 del 15.12.2023 questa Agenzia ha indetto la procedura di gara per il conferimento dell’incarico per la redazione di studi geologici e l’esecuzione di indagini geologico-geotecniche per la realizzazione di n. 6 alloggi localizzati nel Comune di Carapelle al Viale del Mezzogiorno e ha pre-impegnato le suddette somme;
- che con la succitata Delibera è stato approvato lo schema di disciplinare di incarico;
- che ai sensi dell’art. 50 c.1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 in data 19.12.2023 è stato invitato a produrre un’offerta per l’affidamento del servizio per la redazione di studi geologici e l’esecuzione di indagini geologico-geotecniche sulla piattaforma MEPA il dott. Geol. Donato Antonio Fatigato;
- che, al termine delle presentazioni dell’offerta, il professionista ha offerto il ribasso del 5,05%

sull'importo a base d'asta di € 12.389,17;

- che pertanto per effetto del ribasso offerto sulle sole spese come stabilito dalla Legge n. 49/2023 e dagli artt. 8 comma 2 e 108 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 l'onorario è pari a € 14.374,35 (oltre oneri previdenziali e IVA);

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- vista la legge regionale n. 22/2014;
- visto lo Statuto dell'Agenzia;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa.
- vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile del Settore Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile del Settore che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore;
- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;
- vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;

DELIBERA

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di prendere atto della narrativa e delle motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- di affidare al dott. Geol. Donato Antonio Fatigato l'incarico per la redazione di studi geologici e l'esecuzione di indagini geologico-geotecniche relativo all'intervento per la realizzazione di n. 6 alloggi localizzati nel Comune di Carapelle al Viale del Mezzogiorno finanziato a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019;
- di autorizzare, previa costituzione di una garanzia definitiva e presentazione di una polizza assicurativa per responsabilità professionale, a procedere alla stipula del disciplinare di incarico;
- di prendere atto che si è proceduto alle verifiche del possesso dei requisiti;
- di rendere definitivo l'impegno provvisorio n. 42 del 07.12.2023 della somma complessiva di € 18.238,17 di cui € 14.374,35 per imponibile, € 574,97 per oneri previdenziali e € 3.288,85 per IVA al tit. 01.05.04.4 del bilancio in corso dove trova capienza;
- di autorizzare il pagamento della parcella professionale ad incarico eseguito, secondo quanto previsto nel relativo disciplinare, con successiva determina;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i dovuti adempimenti;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.