



Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 130 DEL 20-07-2023

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE - P.I.R.P. COMUNE DI MANFREDONIA. LEGGE REGIONALE N. 20/2005. D.D. N. 641/2009 E D.D. N. 629/2010 . FINANZIAMENTO € 2.451.912,00. AFFIDAMENTO INCARICO PER STUDI ED INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVI ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI MANFREDONIA. CIG: Z283BBC8E0

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO

- che il Responsabile dall'Ufficio Patrimonio formulava una proposta di delibera, convalidata dal Dirigente dell'Area Patrimonio nella quale evidenziava quanto segue:
 - che la Giunta Regionale, con Delibera n. 641/2009, nell'ambito della graduatoria delle proposte P.I.R.P. presentate dai Comuni, approvava il PIRP presentato dal Comune di Manfredonia (FG), denominato "Manfredoni", in cui sono ricompresi interventi da realizzarsi a cura dell'ARCA Capitanata, finanziati per € 2.451.912,00 con Determina n. 629/2010, da destinare a "RESIDENZE" e consistenti nella nuova costruzione di n. 24 alloggi di edilizia sovvenzionata per anziani e giovani coppie nell'area tra via Tratturo del Carmine e nuova viabilità PIRP, della superficie di 1.200,00 mq e con una volumetria complessiva pari a 7.700 mc;
 - che con Determina n. 89 del 05/05/2022 del Dirigente del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Politiche Abitative Regione Puglia – veniva approvata la rimodulazione del citato intervento da n. 24 a n. 16 nuovi alloggi di ERP e la sua ricollocazione nell'ambito della perimetrazione P.I.R.P. approvata con DPGR n. 296/10;
 - che con Delibera dell'A.U. n. 70 del 28.04.2023 l'ing. Stefano Salvemini veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento per il suddetto intervento;
 - che al fine di dare avvio alle attività di realizzazione dell'opera, risulta indispensabile procedere all'affidamento di servizi tecnico-professionali specialistici per studi ed indagini geologico-geotecniche del sito per poi dare seguito alle attività progettuali necessarie alla redazione del progetto definitivo/esecutivo;
 - che dette prestazioni non sono espletabili dal personale dell'Ente in quanto mancante la specifica professionalità ed attrezzature di indagine, ed è pertanto richiesto di procedere mediante operatori economici per l'affidamento dei servizi di indagini e relazioni geologiche di cui all'art. 66 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - che il corrispettivo per lo svolgimento della prestazione è stabilito sulla base del DM 17/06/2016 ed è pari ad a € 20.000,00 e, pertanto, rientra nell'ipotesi prevista dall'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;
 - che il suddetto importo scaturisce dal seguente piano di lavoro:

Approntamento cantiere per perforazione	n.1
Installazione attrezzatura per perforazione	n.2
Perforazione del terreno comprensivo di rivestimento per perforo	ml.30
Chiusino del perforo in acciaio con lucchetto	n.1
Prelievo di campioni indisturbati di terreno	n.4
Esecuzione di prove SPT	n.4
Approntamento del cantiere per indagini geofisiche	n.1
Esecuzione di misure sismiche HVSR	n.4
Prospezioni sismiche – stendimenti da m. 120 cad.	n.2
Esecuzione di prove geotecniche di laboratorio	n.4
<i>(prove di classificazione generale, analisi granulometriche, prove di resistenza e deformabilità dei terreni)</i>	
Direzione lavori indagini geognostiche	n.1
Redazione studio geologico e del rapporto sulle indagini geognostiche	n.1

- che con Delibera dell'A.U. n. 123 del 10.07.2023 si autorizzava ad indire, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'indizione della procedura di affidamento diretto, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento del servizio *in de quo*;
- che con medesimo Atto si preimpegnava la spesa di € 25.376,00 per compenso professionale al cap. 1.05.04.4 a valere sul bilancio in corso;
- che al presente affidamento veniva assegnato il codice CIG: Z283BBC8E0;
- che si è provveduto alla formulazione di apposita Richiesta di Offerta (RDO) – Codice Identificativo RDO n.3647644 all'Operatore economico Dott. Del Piccolo Gianluca iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Puglia al n. 292;
- che, entro i termini prescritti, il suddetto operatore economico ha regolarmente offerto un ribasso percentuale del 1,95 % sull'importo complessivo a base d'asta di € 20.000,00;
- che per effetto del ribasso offerto l'importo dell'onorario è pari a € **19.610,00** oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;

VISTO il DURC del predetto operatore economico acquisito tramite l'E.P.A.P.;

TANTO PREMESSO

- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22.12.2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 03.01.2023 e successivo Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27.12.2022;
- vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio;
- visto il parere di regolarità del Responsabile dell'Ufficio che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Patrimonio;

DELIBERA

- si prende atto della narrativa e delle motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- si affida l'incarico per studi ed indagini geologico-geotecniche per l'intervento di realizzazione di nuovi alloggi di ERP da ubicare nel Comune di Manfredonia (FG) finanziato, per € 2.451.912,00 con Determina del Dirigente del Servizio Politiche Abitative della Regione Puglia n. 629/2010;
- si autorizza, previa costituzione di una garanzia definitiva e presentazione di una polizza assicurativa per responsabilità professionale, a procedere alla stipula del disciplinare di incarico;
- si prende atto che si è proceduto alle verifiche del possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 94 e seguenti oltre che i requisiti previsti dall'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- si impegna definitivamente la somma complessiva di € **24.881,17** – in favore del Dott. Del Piccolo Gianluca iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Puglia al n. 292 - di cui € 19.610,00 per imponibile, € 784,40 per oneri previdenziali e € 4.486,77 per IVA al tit. 01.05.04.4 del bilancio in corso dove trovano capienza;
- si dà atto che il presente atto verrà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Agenzia;
- si dispone di comunicare il presente atto al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti;
- si dichiara l'atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.