

Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 248 DEL 27-12-2023

OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE. L.R. N.22 DEL 20/05/2014, CAPO III ART. 4. LINEA DI INTERVENTO N.1 DI CUI ALLA D.G.R. N. 2419/2019. INDIZIONE DI GARA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 550 LOCALIZZATO NEL COMUNE DI RIGNANO GARGANICO. FINANZIAMENTO: € 550.000,00. C.U.P. E63D20003920003 – CIG: Z003DEC76C.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Ida Sara Riccio confermata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile del Settore Progettazioni e quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- che con determine dirigenziali n.352 del 12/08/2021 e n.402 del 28/09/2021 della Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Politiche Abitative è stato concesso ad ARCA Capitanata un contributo finanziario per la riqualificazione energetica, tra l'altro, del lotto ARCA Capitanata n. 550 localizzato nel Comune di Rignano Garganico alla Piazza Sandro Pertini nn. 11-12A, per un importo di € 550.000,00, a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019;
- con la richiamata D.D. n.402 del 28/09/2021 la Regione Puglia ha individuato le modalità di erogazione del finanziamento in favore di ciascun Soggetto Attuatore;
- che si rende necessario affidare l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica ai sensi dell'art. 41 e del relativo allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e dell'atto di indirizzo Delibera A.U. n. 164 del 10.10.23;

RILEVATO

- che, visti i motivi di urgenza a definire quanto prima la progettazione si rende necessario coadiuvare il personale interno mediante affidamento a professionista esterno dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica per l'intervento di riqualificazione energetica del lotto ARCA Capitanata n. 550 localizzato nel Comune di Rignano Garganico alla Piazza Sandro Pertini nn. 11-12A;
- che è stata accertata l'impossibilità di avvalersi del personale interno in quanto:
 - 1) i tecnici abilitati sono impegnati nei compiti dell'Agenzia da assolvere quotidianamente per il regolare funzionamento degli uffici;
 - 2) i tecnici dell'Area Tecnica hanno in corso altri incarichi di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento di sicurezza, collaudo tecnico-amministrativo;
- che, pertanto, viene confermata la necessità di procedere all'individuazione di tecnici esterni all'Agenzia con specifiche professionalità, cui affidare il compito di progettazione per il suddetto intervento finanziato;
- che l'affidamento dell'incarico deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione enunciati dal Codice dei contratti pubblici;
- che è necessario garantire la consegna degli elaborati progettuali in tempi ristrettissimi compatibili con il termine imposto dalla Regione Puglia, a pena di decadenza del finanziamento;
- che il corrispettivo per lo svolgimento della prestazione è stabilito sulla base del DM 17/06/2016 ed è pari ad a € 13.671,59 (oltre oneri previdenziali e IVA come per legge) di cui € 2.734,34 quali spese soggette a ribasso;
- che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- che al presente affidamento è stato assegnato il codice CIG: Z003DEC76C;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- vista la legge regionale n. 22/2014;
- visto lo Statuto dell'Agenzia;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile dell'ufficio/Settore Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile del Settore che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore;
- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;
- vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- visto il regolamento di contabilità in attuazione del d.lgs 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;

D E L I B E R A

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di dare atto che la presente deliberazione è autorizzazione ad indire la procedura di conferimento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica per l'intervento di riqualificazione energetica del lotto ARCA Capitanata n. 550 localizzato nel Comune di Rignano Garganico alla Piazza Sandro Pertini nn. 11-12A;
- di dare atto che l'onorario per l'affidamento posto a base di gara, determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016 e ai sensi del D.M. 21.08.1958, ammonta a € 13.671,59 oltre oneri previdenziali e IVA come per legge;
- di pre-impegnare la spesa di € 17.346,51 per compenso professionale al cap. 1.05.04.1 a valere sul bilancio in corso;
- di autorizzare, trattandosi di affidamento inferiore a 140.000,00, la consultazione di operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b del d.lgs 36/2023;
- di autorizzare la selezione degli operatori economici da invitare tramite il MEPA;
- di affidare l'incarico ai sensi dell'art. 8, comma 2, e dell'art. 108 comma 5 del d.lgs. 36/2023;
- di stabilire i criteri di aggiudicazione del servizio e gli elementi di valutazione così come indicati nell'allegato 1: "lettera di invito", che si approva divenendo parte integrante del presente atto;
- di stabilire le condizioni contrattuali esplicitate nell'allegato: "schema di disciplinare di incarico", che si approva divenendo parte integrante del presente atto;
- di approvare l'allegato A: "Istanza di partecipazione" e l'allegato B: "Offerta economica";
- di dare adeguata pubblicità alla presente procedura in conformità all'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;
- di comunicare il presente provvedimento al Responsabile dell'Ufficio competente per i dovuti adempimenti;
- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.