

Deliberazione dell' Amministratore Unico

N. 272 DEL 29-12-2023

**OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE
REGIONE PUGLIA: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE. L.R. N.22 DEL 20/05/2014, CAPO III
ART. 4. LINEA DI INTERVENTO N.1 DI CUI ALLA D.G.R. N. 2419/2019.
INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE N. 12 ALLOGGI ERP
LOCALIZZATI NEL COMUNE DI TROIA IN VIA G. PASCOLI.
AFFIDAMENTO SERVIZIO PER REDAZIONE STUDIO GEOLOGICO ED
ESECUZIONE DI INDAGINI GEOLOGICO- GEOTECNICHE. CIG:
ZA03D90AAA.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Stefania Bosco confermata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile del Settore Progettazioni e quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- con determina dirigenziale n.398 del 06/12/2022 – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Politiche Abitative è stato concesso ad ARCA Capitanata un contributo finanziario per la realizzazione, tra l'altro, di n. 12 alloggi ERP localizzati nel Comune di Troia alla via G. Pascoli, per un importo di € 2.000.000,00, a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019 ed un cofinanziamento di € 200.000,00 da parte di questa Agenzia, per un importo complessivo di € 2.200.000,00;
- che, per il suddetto intervento di realizzazione di n. 12 alloggi ERP localizzati nel Comune di Troia alla via G. Pascoli, si rende necessario affidare l'incarico per studi e indagini geologico-geotecniche;
- che, sulla base delle elencazioni previste nel D.M. 17 giugno 2016, l'onorario per l'espletamento dei servizi per la redazione di studi geologici e l'esecuzione di indagini geologico-geotecniche ammonta ad € 19.500,00 (oltre oneri previdenziali e IVA come per legge) di cui € 4.258,59 per redazione studio geologico non soggetto a ribasso e € 15.241,41 di spese soggette a ribasso;
- che l'importo scaturisce dal seguente piano di lavoro:

Approntamento cantiere per perforazione	n.	1
Installazione attrezzatura per perforazione	n.	1
Perforazione del terreno comprensivo di rivestimento per perforo	ml.	20
Chiusino del perforo in acciaio con lucchetto	n.	1
Prelievo di campioni indisturbati di terreno	n.	4
Esecuzione di prove SPT	n.	4
Approntamento del cantiere per indagini geofisiche	n.	1
Esecuzione di misure sismiche HVSR	n.	4
Prospezioni sismiche – stendimenti da m 120 caduno	n.	1
Esecuzione di prove geotecniche di laboratorio	n.	4
<i>(prove di classificazione generale, analisi granulometriche, prove di resistenza e deformabilità dei terreni)</i>		
Direzione lavori indagini geognostiche	n.	
Redazione studio geologico e del rapporto sulle indagini geognostiche	n.	

- che con delibera A.U. n. 235 del 15.12.2023 questa Agenzia ha indetto la procedura di gara per il conferimento dell'incarico per la redazione di studi geologici e l'esecuzione di indagini geologico-geotecniche per la realizzazione di n. 12 alloggi ERP localizzati nel Comune di Troia alla via G. Pascoli e ha pre-impegnato le suddette somme;
- che con la succitata Delibera è stato approvato lo schema di disciplinare di incarico;
- che ai sensi dell'art. 50 c.1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 in data 19.12.2023 è stato invitato a produrre un'offerta per l'affidamento del servizio per la redazione di studi geologici e l'esecuzione di indagini geologico-geotecniche sulla piattaforma MEPA il dott. Geol. Mario Appezzati;
- che, al termine delle presentazione dell'offerta, il professionista ha offerto il ribasso del 1,00% sull'importo a base d'asta di € 15.241,41;
- che pertanto per effetto del ribasso offerto sulle sole spese come stabilito dalla Legge n. 49/2023 e

dagli artt. 8 comma 2 e 108 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 l'onorario è pari a € 19.347,59 (oltre oneri previdenziali e IVA);

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- vista la legge regionale n. 22/2014;
- visto lo Statuto dell'Agenzia;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa.
- vista la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile del Settore Progettazioni;
- visto il parere di regolarità del Responsabile del Settore che ha formulato la proposta;
- vista la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- visto il parere consultivo favorevole del Direttore;
- con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;
- vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;

D E L I B E R A

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di prendere atto della narrativa e delle motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- di affidare al dott. Geol. Mario Appezzati l'incarico per la redazione di studi geologici e l'esecuzione di indagini geologico-geotecniche relativo all'intervento per la realizzazione di n. 12 alloggi ERP localizzati nel Comune di Troia alla via G. Pascoli finanziato a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di interventi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n.22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n.1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019;
- di autorizzare, previa costituzione di una garanzia definitiva e presentazione di una polizza assicurativa per responsabilità professionale, a procedere alla stipula del disciplinare di incarico;
- di prendere atto che si è proceduto alle verifiche del possesso dei requisiti;
- di rendere definitivo l'impegno provvisorio n. 40 del 07.12.2023 della somma complessiva di € 24.548,22 di cui € 19.347,59 per imponibile, € 773,90 per oneri previdenziali e € 4.426,73 per IVA al tit. 01.05.04.4 del bilancio in corso dove trova capienza;
- di autorizzare il pagamento della parcella professionale ad incarico eseguito, secondo quanto previsto nel relativo disciplinare, con successiva determina;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i dovuti adempimenti;
- di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.