



## **Deliberazione dell' Amministratore Unico**

**N. 58 DEL 19-03-2025**

**OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE DI CUI ALLE DELIBERE CIPE N.127/2017 E N.55/2019. D.I.N.193/2021. INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI N.64 ALLOGGI DI ERP IN VIA LUCERA SITO NEL COMUNE DI FOGGIA. CUP E71B19000960003 - CIG: B4FE2D946E. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

Sulla base dell'istruttoria espletata dalla rag. Lucia Lucci dell'Ufficio Appalti e Contratti, confermata dall'ing. Armando De Santis in qualità di Responsabile/E.Q. del Settore Appalti e Contratti e Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, e convalidata dal Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Vincenzo De Devitiis i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall'art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

### Premesso che:

- con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 262 del 18/12/2024 si è provveduto a:
  - indire gara a procedura aperta, in modalità telematica sul Portale Empulia per l'affidamento dei lavori di “Realizzazione di n. 64 alloggi ERP nel Comune di Foggia alla via Lucera, per un importo lavori di € 9.525.663,61 di cui € 8.842.775,00 soggetti a ribasso, € 427.225,000 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 255.663,64 quale estensione per l'esecuzione di lavori aggiuntivi e/o migliorativi;
  - stabilire quale criterio di aggiudicazione quello previsto dall'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. vale a dire quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
  - nominare Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art.15 del Codice, il Responsabile dell'Ufficio Progettazioni nella persona dell'arch. Anna Maria Tomasulo;
- il bando di gara è stato pubblicato, attraverso il portale Empulia, sulla G.U.U.E in data 27.12.2024 e sulla Piattaforma a Valore Legale dell'ANAC in data 30.12.2024, nonché sul profilo di committente, unitamente a tutta la documentazione di gara, fissando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 03.02.2025 alle ore 13:00;

### Considerato che:

- con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.248 del 11/12/2024 è stato approvato il regolamento dell'albo per la nomina dei componenti delle Commissioni Giudicatrici di cui all'art. 93 del D.gs. n. 36/2023;
- con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.261 del 18/12/2024 è stato approvato l'Avviso Pubblico avente ad oggetto l'istituzione dell'albo per la nomina dei componenti delle Commissioni Giudicatrici di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 per lo svolgimento delle procedure di affidamento da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;
- si rende necessario nominare la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., che provvederà all'apertura e valutazione delle buste amministrative, tecniche ed economiche delle offerte pervenute per la gara in argomento, ed a formulare proposta di aggiudicazione da trasmettere al RUP;
- gli Uffici procedenti hanno richiesto all'Amministratore Unico la designazione dei membri della Commissione Giudicatrice tra i dipendenti pubblici iscritti all'albo di Arca Capitanata, giusta verbale prot. 5155/2025 del 20/02/2025 e relativo allegato;
- in data 25/02/2025 con nota prot. 5739/2025, l'Amministratore Unico, visti curricula allegati alle istanze, ha individuato i seguenti Commissari:
  - ing. Francesco Rizzitelli, Dirigente Amministrativo di Arca Capitanata in qualità di Presidente (interno);
  - arch. Vincenzo Manzi, Dirigente Responsabile del settore tecnico presso il Comune di Celle San Vito e il Comune di Biccari, in qualità di componente (esterno);
  - dott. Lorenzo Calabrese, Dirigente Amministrativo presso il Comune di Monopoli in qualità di componente (esterno);

**Dato atto che:**

- il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti in data 27/02/2025, ha richiesto ai componenti esterni la disponibilità a ricoprire l'incarico in parola, trasmettendo l'elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura, al fine di verificare l'insussistenza di cause di incompatibilità o conflitto di interesse nello svolgimento dell'incarico assegnato;
- i componenti della Commissione Giudicatrice hanno manifestato la disponibilità a ricoprire l'incarico ed hanno trasmesso le dichiarazioni circa l'insussistenza di cause ostative alla nomina a componenti della commissione giudicatrice;

**Stabilito che:**

- il Presidente della Commissione provvederà a fissare la data di insediamento della stessa, coincidente con la data della seduta in cui verrà verificata la presenza/completezza della documentazione amministrativa richiesta dagli atti di gara;
- in osservanza alle prescrizioni del Bando e del disciplinare di gara, nonché alla normativa vigente, la Commissione procederà all'apertura e valutazione delle offerte pervenute con formulazione di una proposta di aggiudicazione, da trasmettere al RUP;

**Ritenuto**, pertanto, di proporre la nomina della Commissione Giudicatrice, preposta all'apertura e valutazione delle buste amministrative, delle offerte tecniche ed economiche pervenute dalle imprese partecipanti alla gara in oggetto, secondo le previsioni di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**Visti:**

- la legge regionale n. 22/2014 e s.m.i.;
- lo Statuto dell'Agenzia;
- la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- la documentazione allegata e la relativa proposta formulata dal Responsabile del Settore Appalti e Contratti di cui ne attesta la regolarità;
- la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- il parere consultivo del Direttore;

con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;

**DELIBERA**

1. di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di nominare la Commissione Giudicatrice, preposta all'apertura e valutazione delle buste amministrative, delle offerte tecniche ed economiche pervenute dalle imprese partecipanti alla gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di n. 64 alloggi ERP nel Comune di Foggia alla via Lucera, così composta:
  - ing. Francesco Rizzitelli, Dirigente Amministrativo di Arca Capitanata in qualità di Presidente;
  - arch. Vincenzo Manzi, Dirigente Responsabile del settore tecnico presso il Comune di Celle San Vito e il Comune di Biccari, in qualità di componente;
  - dott. Lorenzo Calabrese, Dirigente Amministrativo presso il Comune di Monopoli in qualità di componente;
3. di nominare la dipendente Lucia Lucci, Assistente Amm.vo dell'Ufficio Appalti e Contratti,

quale segretario verbalizzante che coadiuverà la Commissione Giudicatrice nelle operazioni di verbalizzazione delle sedute;

4. di disporre la notifica del presente provvedimento a tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, i cui curricula sono agli atti dell'Ufficio Proponente;

5. di dare atto che sarà il Presidente della Commissione Giudicatrice a fissare la data di insediamento della Commissione stessa, coincidente con la data della seduta pubblica in cui verrà verificata la presenza/completezza della documentazione amministrativa richiesta dagli atti di gara;

6. di sub impegnare, sul capitolo 21819.1 alla voce "OPERE DI INGEGNO - INTERVENTO FOGGIA REALIZZAZIONE DI N. 64 ALLOGGI DGR n.2418/19" del bilancio corrente, l'importo complessivo di € 8.332,95, comprensivo di imposte e oneri, in favore dei componenti di commissione esterni, quale compenso omnicomprendente per l'incarico assegnato, calcolato secondo la tabella dei compensi di cui all'art. 12 del Regolamento per la costituzione dell'Albo delle commissioni giudicatrici approvato con Deliberazione dell'A.U. n. 248 del 11/12/2025, così come di seguito si riporta:

- arch. Vincenzo Manzi per € 3.995,43;
- dott. Lorenzo Calabrese per € 4.337,52.

7. di pubblicare il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web aziendale e sulla piattaforma Empulia, al fine di darne massima diffusione;

8. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**DOTT. GIUSEPPE LISCIO**

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*