



## **Deliberazione dell' Amministratore Unico**

**N. 44 DEL 06-03-2025**

**OGGETTO: P.I.R.P. COMUNE DI MANFREDONIA–D.G.R. N. 1585/2005, D.D. N. 629/2010 E D.G.R. N. 1386/2023. REALIZZAZIONE DI N. 16 ALLOGGI NEL COMUNE DI MANFREDONIA – LOTTO N. 640. C.U.P.: E38D10000160002 - CIG: B4F6723D82. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Stefano Salvemini Responsabile dell'Ufficio Patrimonio/Alienazioni in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, e convalidata dal Dirigente dell'Area Patrimonio, ing. Francesco Rizzitelli i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art. 6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

### Premesso che:

- con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 280 del 20/12/2024 si è provveduto a:
  - indire gara a procedura aperta, in modalità telematica sul Portale Traspare per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 16 alloggi E.R.P. nel Comune di Manfredonia per un importo lavori di € 2.364.332,58 di cui € 2.146.342,27 soggetti a ribasso, € 185.965,53 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 32.024,78 quale estensione per l'esecuzione di lavori aggiuntivi e/o migliorativi;
  - stabilire quale criterio di aggiudicazione quello previsto dall'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. vale a dire quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
  - di confermare quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio/alienazioni nella persona dell'Ing. Stefano Salvemini;
- il bando di gara è stato pubblicato, attraverso il portale Traspare sulla Piattaforma a Valore Legale dell'ANAC in data 24.12.2024, nonché sul profilo di committente, unitamente a tutta la documentazione di gara, fissando quale termine ultimo perentorio per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica il giorno 05.02.2025 alle ore 23:00;

### Considerato che:

- con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 248 del 11.12.2024 è stato approvato il regolamento dell'albo per la nomina dei componenti delle Commissioni Giudicatrici di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023;
- con Determina Dirigenziale n. 1774 del 16.12.2024 è stato accertato e impegnato il finanziamento *de quo*;
- con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 261 del 18.12.2024 è stato approvato l'Avviso Pubblico avente ad oggetto l'istituzione dell'albo per la nomina dei componenti delle Commissioni Giudicatrici di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 per lo svolgimento delle procedure di affidamento da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;
- si rende necessario nominare la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che provvederà all'apertura e valutazione delle buste amministrative, tecniche ed economiche delle offerte pervenute per la gara in argomento, ed a formulare proposta di aggiudicazione da trasmettere al R.U.P.;
- con nota prot. 4898/2025 del 19/02/2025 il RUP ha proposto all'Amministratore Unico la nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice, individuati tra i dipendenti pubblici iscritti all'albo di Arca Capitanata, giusta verbale prot. 5155/2025 del 20/02/2025 e relativo allegato;
- in data 20.02.2025 l'Amministratore Unico, ha autorizzato la nomina così composta:
  - ing. Francesco Rizzitelli, Dirigente Amministrativo di Arca Capitanata in qualità di Presidente (interno);
  - Dott. Giovanni Luca Leccisotti, Dirigente Amministrativo dell'Area Gestione Tecnica della ASL di Foggia in qualità di componente (esterno);
  - Ing. Lorenzo Camasso, Responsabile del Settore Tecnico presso il Comune di Stornarella in qualità di componente (esterno);

### dato atto che:

- il RUP con note prott. nn. 5698, 5713, 5714 del 25.02.2025, ha richiesto ai componenti esterni

la disponibilità a ricoprire l'incarico in parola, trasmettendo l'elenco degli operatori economici partecipanti alla procedura, al fine di verificare l'insussistenza di cause di incompatibilità o conflitto di interesse nello svolgimento dell'incarico assegnato;

- i componenti della Commissione Giudicatrice hanno manifestato la disponibilità a ricoprire l'incarico ed hanno trasmesso le dichiarazioni circa l'insussistenza di cause ostative alla nomina a componenti della commissione giudicatrice;

**stabilito che:**

- il Presidente della Commissione provvederà a fissare la data di insediamento della stessa, coincidente con la data della seduta in cui verrà verificata la presenza/completezza della documentazione amministrativa richiesta dagli atti di gara;

- la Commissione dovrà svolgere l'incarico in argomento nel termine massimo di giorni 30, a decorrere dalla data della seduta di costituzione della stessa, ovvero dalla prima seduta;

- in osservanza alle prescrizioni del Bando e del disciplinare di gara, nonché alla normativa vigente, la Commissione procederà all'apertura e valutazione delle offerte pervenute con formulazione di una proposta di aggiudicazione, da trasmettere al R.U.P.;

**ritenuto pertanto**, pertanto, di proporre la nomina della Commissione Giudicatrice, preposta all'apertura e valutazione delle buste amministrative, delle offerte tecniche ed economiche pervenute dalle imprese partecipanti alla gara in oggetto, secondo le previsioni di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**visti:**

- la Legge regionale n. 22/2014 e s.m.i.;

- lo Statuto dell'Agenzia;

- la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;

- la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;

- la proposta formulata dal Responsabile dell'Ufficio Patrimonio/alienazioni;

- la convalida della proposta formulata dal Dirigente dell'Area Patrimonio;

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Patrimonio;

- il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente *ad interim* dell'area Amministrativa;

- il parere consultivo del Direttore;

con i poteri di cui alla legge regionale n. 22/2014, conferiti con Delibera di G.R. n. 1936 del 22 dicembre 2022, pubblicata nel BURP n. 1 del 3/01/2023 e successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 489 del 27/12/2022;

**DELIBERA**

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di nominare la Commissione Giudicatrice, preposta all'apertura e valutazione delle buste amministrative, delle offerte tecniche ed economiche pervenute dalle imprese partecipanti alla gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 16 alloggi ERP nel Comune di Manfredonia, così composta:

1. ing. Francesco Rizzitelli, Dirigente dell'Area Patrimonio dell'Arca Capitanata in qualità di Presidente (interno);

2. dott. Giovanni Luca Leccisotti, Dirigente Amministrativo dell'Area Gestione Tecnica della ASL di Foggia in qualità di componente (esterno);

3. ing. Lorenzo Camasso, Responsabile del Settore Tecnico presso il Comune di Stornarella in qualità di componente (esterno);

- di nominare la dipendente Lucia Lucci, Assistente Amm.vo dell'Ufficio Appalti e Contratti, quale segretario verbalizzante che coadiuverà la Commissione Giudicatrice nelle operazioni di verbalizzazione delle sedute;

- di disporre la notifica del presente provvedimento a tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, i cui curricula sono agli atti dell'Ufficio Proponente;

- di dare atto che sarà il Presidente della Commissione Giudicatrice a fissare la data di insediamento della Commissione stessa, coincidente con la data della seduta pubblica in cui verrà verificata la presenza/completezza della documentazione amministrativa richiesta dagli atti di gara;

- di stabilire che la Commissione dovrà svolgere l'incarico in argomento nel termine massimo di giorni 30, a decorrere dalla data della seduta di costituzione della stessa, ovvero dalla prima seduta;

trova capienza nella voce “*Spese tecniche e generali*” del Q.T.E.;

- di sub-impegnare quale compenso omnicomprensivo per l’incarico assegnato, calcolato secondo la tabella dei compensi di cui all’art. 12 del Regolamento per la costituzione dell’Albo delle commissioni giudicatrici approvato con Deliberazione dell’A.U. n. 248 del 11/12/2025 i seguenti importi:

a) **Dott. Giovanni Luca Leccisotti: € 2.077,26 sul cap. 2.18.18.1 ed € 423,60 sul cap. 2.18.18.3** del bilancio corrente;

b) **Ing. Lorenzo Camasso: € 2.185,51 sul cap. 2.18.18.1 ed € 445,67 sul cap. 2.18.18.3** del bilancio corrente;

- di pubblicare il presente atto nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito *web* istituzionale e sulla piattaforma “*Traspare*”, al fine di darne massima diffusione;

- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

DOTT. GIUSEPPE LISCIO

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*