



**ARCA CAPITANATA**  
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE  
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

## **Determinazione Dirigenziale**

**AREA TECNICA**

**N. 1173 DEL 05-08-2025**

**OGGETTO: SERVIZIO DI PRESTAZIONE PROFESSIONALE PER SDOGANAMENTO MERCI PROGETTO REHOUSE IN MARGHERITA DI SAVOIA LOTTO ARCA CAPITANATA N. 512 - C.I.G.: B7D461FB88**

## **IL DIRIGENTE**

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ing. Francesco Velluto confermata dall'Arch. Gennaro Di Tella, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e validata dal Dirigente Area Tecnica Ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art.1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell’Agenzia – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis D. Lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

## **PREMESSO CHE**

- che Arca Capitanata è risultata destinataria di un finanziamento Europeo quale partner del progetto denominato 'Rehouse' (Renovation packages for holistic improvement of EU's buildings efficiency, maximizing Res generation and cost-effective) nell'ambito del Programma UE di Ricerca e Innovazione Horizon -CL5-2021-D4-02-02 con contratto di sovvenzione numero: 101079951;
- che il progetto 'Rehouse' coinvolge 25 partner di differenti nazionalità (Italia, Spagna, Grecia, Francia, Svizzera, Germania, Polonia, Ungheria) ed ha l’obiettivo di realizzare e sviluppare dei prototipi sperimentali di riqualificazione energetica e miglioramento sismico di edifici utilizzando tecnologie innovative, distribuiti in 4 località: Grecia, Italia, Francia e Ungheria e fungeranno da progetti piloti;
- che per l'Italia la sperimentazione riguarderà soluzioni innovative e sperimentali per processi di ristrutturazione efficienti, economici e sostenibili su un edificio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà di Arca Capitanata sito in Margherita di Savoia (BT) alla via Sancta Maria De Salinis n.8, Lotto n.512;
- che per i lavori attribuiti ai WORK PACKAGE del progetto “Rehouse”, la Comunità Europea ha concesso uno specifico finanziamento destinato alle attività della innovazione sociale e tecnica dell’Arca Capitanata;
- che dal Budget stimato, allegato al Grant Agreement num. 101079951-REHOUSE- HORIZON -CL5-2021-D4-02, la Comunità Europea ha concesso un finanziamento in favore dell’Arca Capitanata pari ad € 266.605,00 per l'affidamento di servizi ed altre spese connesse;
- che con Delibera A.U. n 218 del 11.11.2024 si è proceduto all’aggiudicazione dell’appalto dei lavori di riqualificazione energetica e miglioramento sismico degli alloggi di ERP del lotto n.512 alla via De Salinis n. 8 sito nel comune di Margherita di Savoia (BT) e lavori di sistemazione esterna dei lotti nn. 512 - 533 - 562 – 488 - interventi di completamento dei lavori del progetto 'Rehouse' programma di ricerca e innovazione HORIZON-CL5-2021-D4-02-02 -COMMISSIONE EUROPEA contratto di sovvenzione numero: 101079951 (a valere sul finanziato concesso con Determina Dir. Regionale n. 136 del 18/04/2023), in favore dell’impresa NGT COSTRUZIONI s.r.l., -

P.IVA:04289210710, con sede in Foggia (FG) alla via delle Casermette n. 28, che ha offerto un ribasso nella misura del 22,00% sull'importo complessivo a base d'asta, al netto dell'IVA, di € 998.603,12 di cui € 972.873,40 soggetti a ribasso e € 25.729,72 per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 280.624,01 per i costi della manodopera, per un totale complessivo contrattuale di € 784.570,97;

- che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria, sotto riserva di legge, ha avuto luogo il giorno 14.11.2024 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che il progetto prevede la posa in opera di pannelli fotovoltaici verticali colorati come prodotto testato sperimentale, applicato sul sito dimostrativo a valere sul finanziamento Europeo come indicato con Grant Agreement num. 101079951-REHOUSE- HORIZON -CL5-2021-D4-02;
- che i succitati pannelli fotovoltaici da installare sull'edificio oggetto d'intervento di proprietà Arca Capitanata, sono realizzati e forniti da uno dei partner della Demo Italiana denominata SUNAGE SA azienda Svizzera come stabilito nel G.A. num. 101079951;
- che i pannelli fotovoltaici in questione, costituendo merce proveniente dalla Svizzera e, pertanto da paese non membro dell'Unione Europea, possono essere importati in Italia soltanto a seguito dell'espletamento di specifiche procedure doganali, c.d. sdoganamento, e del pagamento dei relativi dazi e tasse;
- che le procedure di sdoganamento, atte a svincolare le merci dal blocco in dogana, si concretizzano in una serie di controlli volti alla verifica della conformità della merce da importare alla normativa del paese di destinazione anche in ordine al rispetto degli obblighi fiscali;
- che, per l'espletamento di tali attività, è necessario avvalersi di professionisti all'uopo specializzati;
- che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D. lgs n.36/2023 stabilisce che, per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'art. 17, comma 2, del medesimo D. lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che da una verifica condotta sul territorio di riferimento (provincia Barletta-Andria-Trani) è emerso che la professione in questione è espletata dalla Lopizzo srl, avente sede in Barletta alla Via C. Colombo, n. 30/32;
- che da preventivo formulato dalla predetta società pervenuto al prot. Arca n.19927/2025, i costi per l'espletatamento delle attività di sdoganamento a per il pagamento dei relativi dazi e tasse, ammontano a complessivi € 850,00 circa (di cui € 500,00 per prestazioni professionali ed € 350 circa per diritti doganali);
- che il codice identificativo di gara, attribuito dall'ANAC sull'applicativo della piattaforma di E-Procurement "Traspire", è il seguente: **B7D461FB88**;
- che la Lopizzo srl, ha provveduto a trasmettere la seguente documentazione mezzo pec prot.

n.19964/2025:

§

dichiarazione sull'assunzione sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l.n. 136/2010, con individuazione del "conto dedicato", sul quale disporre il bonifico di pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;

§ dichiarazione assenza cause di esclusione ex artt. dal 94 al 98 del D.lgs. n. 36/2023;

§ informativa sul trattamento e la protezione dei dati personali da parte di Arca Capitanata, debitamente sottoscritta;

- che, ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto, è stata verificata, per via telematica presso lo Sportello Unico Previdenziale, la regolarità contributiva della ditta con la acquisizione del DURC dal quale risulta che la stessa risulta regolare (scadenza al 21/10/2025);

## **TANTO PREMESSO**

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

## **DETERMINA**

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. lgs n.36/2023, a Lopizzo Srl con sede in Barletta alla Via C. Colombo, n. 30/32, il servizio di sdoganamento dei pannelli fotovoltaici , forniti all'azienda svizzera SUNAGE SA, da installare sull'edificio di proprietà Arca Capitanata, sito in Margherita di Savoia (BT) alla via Sancta Maria De Salinis n.8, Lotto n.512, oggetto degli interventi edili previsti dal progetto europeo 'Rehouse' (Renovation packages for holistic improvement of EU's buildings efficiency, maximizing Res generation and cost-effective) nell'ambito del Programma UE di Ricerca e Innovazione Horizon;
- di impegnare in favore della predetta società la somma di € 850,00 ( di cui € 500,00 per prestazioni professionali ed € 350 circa per diritti doganali) al cap.10504.4 del bilancio 2025;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determinate e pubblicazione all'albo.

**IL DIRIGENTE  
AREA TECNICA**

ING. VINCENZO DE DEVITIIS

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*