



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 1768 DEL 22-12-2025

OGGETTO: C.I.G. A02703B26E - C.U.P. E71B21000500001 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.3. "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE". ID PINQUA 147. INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI N.20 ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI SAN SEVERO (FG). IMPEGNO SOMME INCENTIVI TECNICI.

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Francesco Velluto confermata dall'arch. Gennaro Di Tella quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e validata dal Dirigente Area Tecnica Ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell’Agenzia – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

Premesso che:

- con Provvedimento dell’Amministratore Unico n. 40 del 05.03.2021 è stato individuato quale Responsabile Unico di Progetto, l’ing. Vincenzo De Devitiis, Dirigente dell’Area Tecnica di questa Agenzia;
- con Delibera dell’Amministratore Unico n. 156 del 22.09.2023 sono stati approvati il programma esecutivo d’intervento n.1 del 19.09.2023, il progetto esecutivo e il Q.T.E., relativi all’intervento di realizzazione di n.20 alloggi di ERP nel Comune di San Severo per l’importo complessivo di progetto di € 3.500.000,00 (di cui: € 2.800.000,00 per finanziamento concesso PINQuA ID 147, € 280.000,00 per finanziamento integrativo FOI, € 420.000,00 somme rinvenienti dalla Legge n. 560/1993) ed un importo complessivo dei lavori pari a € 2.833.022,89, scorporati dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 75.821,26 e dei costi della manodopera pari a € 891.681,66;
- con Delibera A.U. n 262 del 28.12.2023 si è proceduto all’aggiudicazione dell’appalto dei lavori di realizzazione di n. 20 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di San Severo (FG), a valere sul Programma Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione M5 - Componente M5C2, Investimento 2.3 “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”, ID PINQuA 147, ID Intervento 1117, in favore dell’impresa PRO.SE.CO. s.r.l., P.IVA 03765310713, con sede in Torremaggiore (FG) alla via E. De Nicola n. 97, che ha offerto un ribasso nella misura del 20,010% sull’importo complessivo a base d’asta, al netto dell’IVA, di € 2.833.022,89 di cui (€ 1.865.520,33 soggetti a ribasso, € 75.821,26 per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 891.681,30 per i costi della manodopera) per un totale complessivo contrattuale di € 2.459.732,27;
- che in data 04.04.2024 è stato stipulato il relativo Contratto d’Appalto Rep. Nr. 58913, registrato a Foggia il 09.04.2024 al n. 7086 serie 1T, per un importo di € 2.459.732,27 al netto del ribasso offerto;
- che la consegna dei lavori medesimi all’impresa aggiudicataria ha avuto luogo il giorno 30.04.2024 con regolare verbale firmato dall’appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che il Q.T.E. n. 2, con le variazioni derivanti dal ribasso d’asta offerto in sede di gara, è stato approvato con Delibera dell’Amministratore Unico n. 108 del 14.06.2024;

Considerato che:

- Ai sensi dell'art. 45, comma 2, del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici), le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dal proprio personale, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori posto a base delle procedure di affidamento;
- Ai sensi dell'art. 45, comma 3, del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici), l'80 per cento delle risorse di cui al comma 2, è ripartito, per ogni lavoro tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche, nonché tra i loro collaboratori;
- Con Delibera dell'A.U. n. 155 del 29/07/2025 questa Agenzia ha approvato il regolamento interno sugli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici)
- Con Del. A.U. n.262 del 28.12.2023 sono stati accertati al capitolo 2.07.01.31 i seguenti importi:
 - § € 44.843,09, per fondo incentivi personale, a valere sul finanziamento PNRR-PINQuA;
 - § € 6.726,46, per fondo incentivi personale, a valere sul finanziamento della L. 560/93;
- è necessario sub impegnare a favore di questa Agenzia l'importo di € 44.843,09, per fondo incentivi personale, a valere sul finanziamento PNRR-PINQuA al cap. 2.10.03.40 giusto impegno a fondo 1115/25;
- è necessario sub impegnare a favore di questa Agenzia l'importo di € 6.726,46, per fondo incentivi personale, a valere sul finanziamento della L. 560/93, al cap. 2.10.10.40 giusto impegno a fondo 1030/25;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.193 del 06/10/2025 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.228 del 04/11/2025 con cui è stato disposto conferimento degli incarichi dirigenziali ai Dirigenti in servizio presso Arca Capitanata e conferma Degli incarichi dirigenziali conferiti al direttore;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di dare atto che quanto in narrativa costituisce parte integrante, formale e sostanziale del presente atto ed è da intendersi qui integralmente riportato;
- di sub impegnare a favore di questa Agenzia l'importo di € 44.843,09, per fondo incentivi personale, a valere sul finanziamento PNRR-PINQuA al cap. 2.10.03.40 giusto impegno a fondo

1115/25;

- di sub impegnare a favore di questa Agenzia l'importo di € 6.726,46, per fondo incentivi personale, a valere sul finanziamento della L. 560/93, al cap. 2.10.10.40 giusto impegno a fondo 1030/25;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

**IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.