

Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 1837 DEL 19-12-2024

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 394 SITO NEL COMUNE DI APRICENA ALLA VIA S. ALLENDE NN. 5C – 7D – 9E – 2F – 4G – 6H E VIA L. ALLEGATO NN. 1I – 3L – 5M. CIG 955266762F - C.U.P. E53D21004760001 - LIQUIDAZIONE CERTIFICATO N.4 – PAGAMENTO 4° RATA ACCONTO LAVORI - (SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L.)

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ing. Francesco Velluto confermata dall'Arch. Gennaro Di Tella, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art.1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis D. Lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO CHE

- che il progetto riguardante l'intervento di recupero e riqualificazione del lotto Arca Capitanata n. 394 sito nel Comune di Apricena alla Via S. Allende nn. 5C – 7 D – 9E – 2F – 4G – 6H e alla Via L. Allegato nn. 1I – 3L – 5M è finanziato per € 3.210.000,00 (€ 2.500.000,00 finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101, € 587.500,00 con fondo opere indifferibili 2022 ed € 122.500,00 con le economie rinvenienti dalle Leggi 457/78 e 67/88);
- che detto progetto è stato approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 96 del 30.09.2022;
- che, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati alla ditta CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (P.IVA 03539261200), capogruppo del costituendo A.T.I. con la ditta SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L. (P.IVA 03838140717), che ha offerto il ribasso del 8,123 % sull'importo a base d'asta al netto di Iva di € 2.542.438,97 di cui € 2.278.226,76 soggetti a ribasso ed € 264.212,21 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'aggiudicazione dei lavori a favore della predetta ditta è stata successivamente ratificata con Deliberazione dell' Amministratore Unico n. 49 del 30-03-2023;
- che in data 27.07.2023 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58899, registrato a Foggia il 31.07.2023 al n. 14714 serie 1T, per un importo di € 2.357.378,61 al netto del ribasso offerto;
- che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria ha avuto luogo, sotto riserva di legge, il giorno 29/06/2023 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che in data 05.12.2023 si è dato inizio ai lavori indicati in oggetto, con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che il Q.T.E. n. 2, con le variazioni derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara, è stato approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 239 del 15/12/2023;
- che in data 05.12.2023 si è dato inizio ai lavori indicati in oggetto, con regolare verbale

firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;

- che con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 42 del 27/03/2024 è stata concessa una proroga di giorni 135 (centotrentacinque) al termine contrattuale di ultimazione lavori dell'intervento;
- che durante il corso dei lavori è stato necessario redigere la prima perizia di variante in diminuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) sub 1) del D.lgs. 50/2016, nella quale sono state apportate le variazioni quantitative e qualitative, rispetto alle previsioni di progetto;
- che con Delibera A.U. n. 252 del 16.12.2024 è stato approvato il Q.T.E. n. 3 di perizia di variante in diminuzione;
- che in data 17/12.2024 è stato emesso il certificato n. 4 per il pagamento della 4^a rata di acconto lavori all'A.T.I. CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) e SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L. (mandante) per un importo pari ad € 572.580,42 comprensivo di IVA al 10%;
- che in riferimento al succitato certificato di pagamento n. 4, all'impresa SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L. s.r.l. (P.IVA 03838140717) è corrisposto l'importo di € 186.568,75 comprensivo di IVA al 10%;
- che nelle more dell'erogazione dei fondi regionali, al fine di rispettare i termini di legge per il pagamento della 4^a rata di acconto lavori in favore del SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L., risulta necessario procedere all'anticipazione di € 154.603,00 con anticipazione di fondi ARCA Capitanata;
- che il DURC dell'impresa SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L. risulta regolare;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di liquidare la somma di € 186.568,75 comprensiva di IVA al 10% relativa al Certificato n. 4 per la 4^a rata di acconto lavori indicati in oggetto in favore dell'impresa appaltatrice SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L. al cap. 2.10.04.30 con i seguenti sub impegni:
 - n. 2024.1850.1 per € 121.162,91;
 - n. 2024.68.1 per € 65.405,84;
- di dare atto che, in applicazione del punto 10.7 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, *“l'ordinativo di incasso concernente l'entrata correlata incassata successivamente al correlato pagamento, non riporta l'indicazione di cui all'articolo 180,*

comma 3, lettera d), del TUEL, concernente gli eventuali vincoli di destinazione delle entrate derivanti da legge, da trasferimenti o da prestiti, in quanto, essendo il vincolo già stato rispettato, gli incassi non sono vincolati alla realizzazione di una specifica spesa". Al riguardo si cita il verbale della riunione di programmazione del 18/04/2024;

- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.