



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 903 DEL 24-06-2025

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE
DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO A.R.C.A. CAPITANATA N. 450, SITO
NEL COMUNE DI LUCERA ALLA VIA TIZIANO NN. 1 ÷ 10 - C.I.G.
88996038B8 - C.U.P. E21F18000180006 - LIQUIDAZIONE RIMBORSO DEGLI
ONERI DI ALLACCIO ALLA RETE GAS METANO - SOCIETÀ
COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L. (IMPRESA ESECUTRICE)**

IL DIRIGENTE

Sulla base dell’istruttoria espletata dall’ing. Francesco Velluto confermata dall’arch. Gennaro Di Tella quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e validata dal Dirigente Area Tecnica Ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall’art.6 bis Legge n. 241/90 e dall’ art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest’ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell’Agenzia – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- che il progetto per il recupero del lotto n. 450 sito nel Comune di Lucera alla via Tiziano nn. 1/2/3/4/5/6/7/8/9/10, a valere su POR Puglia 2014-2020, Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13, è finanziato per complessivi € 5.500.000,00 concessi dalla Regione Puglia con D.D. n. 278 del 13.12.2019;
- che detto progetto è stato approvato con Provvedimento dell’Amministratore Unico n. 42 del 14.02.2020;
- che, a seguito di gara d’appalto mediante procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all’impresa RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL (P.IVA 05041951210), con sede in Salerno al Corso Vittorio Emanuele n. 174, che ha offerto il ribasso del 10,00 % sull’importo complessivo a base d’asta, al netto dell’IVA, di € 4.166.932,42 di cui € 3.954.880,38 soggetti a ribasso e € 212.052,04 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo contrattuale di € 3.771.444,38;
- che l’aggiudicazione dei lavori a favore della predetta impresa è stata successivamente ratificata con Deliberazioni dell’ Amministratore Unico n. 134 del 31.07.2023;
- che in data 06.11.2023 è stato stipulato il relativo Contratto d’Appalto Rep. Nr. 58906, registrato a Foggia il 21/11/2023 al n. 21078 serie 1T, per un importo di € 3.771.444,38 al netto del ribasso offerto;
- che la consegna dei lavori medesimi all’impresa aggiudicataria ha avuto luogo il giorno 06/02/2024 con regolare verbale firmato dall’appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che con Delibera A.U. n.13 del 15.02.2024 è stato approvato il QTE n. 2 di aggiudicazione;
- che come risulta dalla documentazione amministrativa pervenuta per la partecipazione alla gara d’appalto per i lavori in oggetto (prot. n. 1005 del 15.12.2021), la “Società Costruzioni Firenze” con sede legale in Foggia alla Via Galliani n.28, P.IVA 03838140717, risulta impresa esecutrice dei lavori;
- che, con nota prot. 13538/2025 del 09.04.2025, è stata trasmessa, da parte della ditta appaltatrice “Research Consorzio Stabile”, la richiesta di rimborso degli oneri di allaccio alla rete gas da effettuare in favore dell’impresa esecutrice dei lavori “Società Costruzioni Firenze”, con allegati

fattura di pagamento e il relativo bonifico, per un importo pari a € 31.180,21 comprensivo di IVA al 22%;

- che con Det. 834 dell'11.06.2025 è stata sub impegnata a favore dell'impresa esecutrice "Società Costruzioni Firenze s.r.l." la somma di € 31.180,21 comprensiva di IVA al 22%, utile al rimborso degli oneri di allaccio alla rete gas;
- che nelle more dell'erogazione dei fondi regionali, al fine di rispettare i termini di legge per il pagamento del rimborso degli oneri di allaccio alla rete gas, risulta necessario procedere all'anticipazione di € 10.490,73 tramite fondi di Arca Capitanata;
- che il DURC dell'impresa Società Costruzioni Firenze s.r.l. risulta regolare;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di liquidare la somma di € 31.180,21 comprensiva di IVA al 22%, utile al rimborso degli oneri di allaccio alla rete gas, in favore dell'impresa esecutrice dei lavori "Società Costruzioni Firenze s.r.l.", al cap. 2.10.04.03, giusto sub impegno n. 2025.1631.1;
- di dare atto che, in applicazione del punto 10.7 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, *"l'ordinativo di incasso concernente l'entrata correlata incassata successivamente al correlato pagamento, non riporta l'indicazione di cui all'articolo 180, comma 3, lettera d), del TUEL, concernente gli eventuali vincoli di destinazione delle entrate derivanti da legge, da trasferimenti o da prestiti, in quanto, essendo il vincolo già stato rispettato, gli incassi non sono vincolati alla realizzazione di una specifica spesa"*. Al Riguardo si cita il verbale della riunione di programmazione del 18/04/2024;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

**IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.