

Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 921 DEL 27-06-2025

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 382 SITO NEL COMUNE DI CERIGNOLA ALLA VIA MONTEGRAPPA, PRIMO, SECONDO, TERZO E QUARTO STRALCIO C.I.G.95608051E1 - C.U.P. E33D21006500001 - E33D21006510001 - E33D21006520001 - E33D21006530001 - RETTIFICA DETERMINA N.1797 DEL 29.12.2023 E LIQUIDAZIONE DELLE SPESE TECNICHE GENERALI

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Francesco Velluto confermata dall'arch. Gennaro Di Tella quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e validata dal Dirigente Area Tecnica Ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- che il progetto riguardante la “demolizione e ricostruzione del Lotto Arca Capitanata n. 382 sito nel Comune di Cerignola alla Via Montegrappa - primo, secondo, terzo e quarto stralcio” è oggetto di finanziamento così ripartito:

ÿ Primo stralcio: € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) ed € 287.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);

ÿ Secondo stralcio: € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) ed € 169.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);

ÿ Terzo stralcio: € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101), € 607.500,00 (fondo opere indifferibili 2022) ed € 892.500,00 (economie delle Leggi 457/78 e 67/88);

ÿ Quarto stralcio: € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101), € 595.000,00 (fondo opere indifferibili 2022) ed € 805.000,00 (economie delle Leggi 457/78 e 67/88);

che detto progetto è stato approvato con i seguenti atti amministrativi:

ÿ Primo stralcio: Decreto del Commissario Straordinario n. 97 del 30.09.2022;

ÿ Secondo stralcio: Decreto del Commissario Straordinario n. 98 del 30.09.2022;

ÿ Terzo stralcio: Decreto del Commissario Straordinario n. 99 del 30.09.2022;

ÿ Quarto stralcio: Decreto del Commissario Straordinario n. 100 del 30.09.2022;

- che, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati in favore del

costituendo A.T.I. Edil Gieffe Società Unipersonale s.r.l. – Antonacci Termoidraulica s.r.l. che ha offerto il ribasso del 10,568 % sull'importo a base d'asta al netto di Iva di € 9.790.558,90 di cui € 9.336.420,14 soggetti a ribasso ed € 454.138,76 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che l'aggiudicazione dei lavori a favore della predetta A.T.I. è stata successivamente ratificata con Deliberazione dell' Amministratore Unico n. 109 del 09.06.2023;
- che in data 17.05.2023 è stato sottoscritto a Foggia un atto di associazione temporanea di imprese tra il Edil Gieffe Società Unipersonale s.r.l. (capogruppo mandataria), e la ditta Antonacci Termoidraulica S.r.l. (mandante), Rep. n. 104848, Racc. n. 24233;
- che in data 05.10.2023 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58905, registrato a Foggia il 06.10.2023 al n. 18030 serie 1T, per un importo di € 8.803.886,02 al netto del ribasso offerto;
- che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria ha avuto luogo, sotto riserva di legge, il giorno 29/06/2023 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che in data 29.11.2023 si è dato inizio ai lavori indicati in oggetto, con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che il Q.T.E. n. 2, con le variazioni derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara, è stato approvato con Delibera dell' Amministratore Unico n. 247 del 27/12/2023;
- che con Determina n. 1797 del 29.12.2023 è stata disposta la liquidazione delle spese generali relative all'intervento in oggetto per € 714.752,35;
- che successivamente alla pubblicazione dell'atto amministrativo sopra citato si è reso necessario rideterminare l'importo delle spese da liquidare all'Agenzia, sospendendo pertanto il relativo pagamento;
- che con il riaccertamento 2023 si è proceduto alla rimodulazione delle spese generali da € 714.752,35 a € 556.222,59, importo per spese professionali anticipate dall'Arca Capitanata, al cap. 2.05.05.30;
- che con il presente atto si rettifica la Determina n. 1797 del 29.12.2023 e si procede alla liquidazione degli importi rimodulati;
- che le spese tecniche generali da liquidare ad oggi, ammontano a € 605.133,84 (€556.222,59 accertate al cap. 2.05.05.30 e € 48.911,25 accertate al cap. 2.07.01.30), quali somme riconosciute alla chiusura delle fasi procedurali come indicato nell'attestazione del RUP allegata alla presente, così ripartite:

- € 135.386,82 giusto sub impegno 2394/2023 al cap. 2.10.04.02;
- € 129.689,17 giusto sub impegno 24002023 al cap. 2.10.04.02;
- € 173.779,61 giusto sub impegno 2406/2023 al cap. 2.10.04.02;
- € 166.278,24 giusto sub impegno 2412/2023 al cap. 2.10.04.02;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di dare atto che quanto in narrativa costituisce parte integrante, formale e sostanziale del presente atto ed è da intendersi qui integralmente riportato;
- di rettificare Determina n. 1797 del 29.12.2023, in quanto con il riaccertamento 2023 si è proceduto alla rimodulazione delle spese generali da € 714.752,35 a € 556.222,59, al cap. 2.05.05.30;
- di liquidare le spese tecniche generali rimodulate in favore di questa Agenzia per € 605.133,84 (€ 556.222,59 accertate al cap. 2.05.05.30 e € 48.911,25 accertate al cap. 2.07.01.30), quali somme riconosciute alla chiusura delle fasi procedurali come indicato nell'attestazione del RUP allegata alla presente, così ripartite:
 - € 135.386,82 giusto sub impegno 2394/2023 al cap. 2.10.04.02;
 - € 129.689,17 giusto sub impegno 24002023 al cap. 2.10.04.02;
 - € 173.779,61 giusto sub impegno 2406/2023 al cap. 2.10.04.02;
 - € 166.278,24 giusto sub impegno 2412/2023 al cap. 2.10.04.02;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS