ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 492 DEL 08-05-2024

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 413 SITO NEL COMUNE DI ORSARA DI PUGLIA ALLA VIA ALDO MORO. CIG : 9558616375 CUP : E93D21007770001 LIQUIDAZIONE CERTIFICATO N.1 – PAGAMENTO 1 RATA ACCONTO LAVORI (ANTONACCI TERMOIDRAULICA S.R.L.)

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ing. Francesco Velluto confermata dall'Arch. Gennaro Di Tella, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art.1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis D. Lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO CHE

- che il progetto riguardante l'intervento di recupero e riqualificazione del lotto Arca Capitanata n. 413 sito nel Comune di Orsara di Puglia (Fg) alla Via Aldo Moro è finanziato per complessivi € 2.500.000,00 con Determina Dirigenziale n. 167 del 14.06.2022 della Regione Puglia per l'attuazione degli interventi di recupero ricompresi nel Piano degli Interventi della Regione Puglia del Programma "Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101;
- che detto progetto è stato approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 95 del 30.09.2022;
- che, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all'impresa SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L. (P. IVA 03838140717), capogruppo del costituendo R.T.I. con la ditta ANTONACCI TERMOIDRAULICA S.R.L. (P. IVA 03044170714), che ha offerto il ribasso del 10,4830 % sull'importo a base d'asta al netto di Iva di € 1.916.470,70 di cui € 1.768.953,13 soggetti a ribasso ed € 147.517,57 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'aggiudicazione dei lavori a favore della predetta impresa è stata successivamente ratificata con Deliberazioni dell' Amministratore Unico n. 47 del 30-03-2023 e n. 51 del 31-03-2023;
- che nell'atto costitutivo dell'associazione temporanea di imprese sono indicate le quote di attribuzione dei lavori così ripartiti:
    - Società Costruzioni Firenze S.r.l. (mandataria) percentuale di partecipazione all'appalto pari all'85,36%;
    - Antonacci Termoidraulica S.r.l. (mandante) percentuale di partecipazione all'appalto pari al 14,64%;
- che in data 27.07.2023 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58900, registrato a Foggia il 31.07.2023 al n. 14715 serie 1T, per un importo di € 1.731.031,34 al netto del ribasso offerto;
- che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria ha avuto luogo, sotto riserva di

legge, il giorno 29/06/2023 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;

- che il Q.T.E. n. 2, con le variazioni derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara, è stato approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 157 del 26.09.2023;

- che in data 22.09.2023 si è dato inizio ai lavori indicati in oggetto, con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;

- che in data 19.04.2024 è stato emesso il certificato n. 1 per il pagamento della 1^ rata di acconto lavori all'A.T.I. SOCIETA' COSTRUZIONI FIRENZE S.R.L. (mandataria) e ANTONACCI TERMOIDRAULICA S.R.L. (mandante) per un importo pari ad € 598.390,07 comprensivo di IVA al 10%;

- che in riferimento alla succitata quota di partecipazione all'appalto, all'impresa ANTONACCI TERMOIDRAULICA S.R.L. è corrisposto l'importo di € 87.604,32 comprensivo di IVA al 10%;

- che il DURC dell'impresa ANTONACCI TERMOIDRAULICA S.R.L. risulta regolare;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;

- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;

- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;

- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;

- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di liquidare la somma di € 87.604,32 comprensiva di IVA al 10% relativa al Certificato n. 1 per la 1^ rata di acconto lavori indicati in oggetto in favore dell'impresa appaltatrice ANTONACCI TERMOIDRAULICA S.R.L. (mandante con percentuale di partecipazione all'appalto pari all'14,64 %) con i seguenti impegni di spesa:
    - € 23.842,61 al cap. 2.10.04.02, sub-impegno n. 2023.1720.1;
    - € 63.761,71 al cap. 2.10.04.38, sub-impegno n. 2024.40;

- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;

- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.