



**ARCA CAPITANATA**  
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE  
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

## **Determinazione Dirigenziale**

### **AREA PATRIMONIO**

**N. 1036 DEL 14-07-2022**

**OGGETTO: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.L. N. 59/2021 MODIFICATO DALLA LEGGE N. 101/2021. INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 435 IN PIETRAMONTECORVINO. AFFIDAMENTO INCARICO DI STUDI E INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE. CIG: Z7D3717642**

## IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Progettazioni, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta nella quale si rappresenta:

- che con Determina n. 524 del 30/12/2021 del Dirigente del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Politiche Abitative Regione Puglia - è stata approvata la graduatoria delle proposte ammissibili del "Piano degli Interventi" della Regione Puglia e dell'elenco degli "Interventi ulteriori rispetto all'importo assentito" relativi all'Avviso pubblico rivolto a Comuni e ARCA per interventi di recupero e riqualificazione degli immobili di ERP approvato con Determina Dirigenziale n. 454 del 10/11/2021 nell'ambito del Programma "SICURO, VERDE E SOCIALE: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1 luglio 2021, n. 101 e sono stati ammessi a finanziamento i seguenti interventi proposti dall'ARCA Capitanata:

Localizzazione intervento	Indirizzo	FINANZIAMENTO ASSEGNATO
APRICENA	Via S. Allende - Via L. Allegato- Lotto 394	€ 2.500.000,00
CERIGNOLA	Via Montegrappa Lotto 382 1° stralcio	€ 2.500.000,00
CERIGNOLA	Via Montegrappa Lotto 382 2° stralcio	€ 2.500.000,00
CERIGNOLA	Via Montegrappa Lotto 382 3° stralcio	€ 2.500.000,00
CERIGNOLA	Via Montegrappa Lotto 382 4° stralcio	€ 2.500.000,00
CHIEUTI	Via G. Mazzini nn. 3-5-7 – Lotto 472	€ 2.500.000,00
CHIEUTI	Via G. Mazzini nn. 9-11-13 – Lotto 525	€ 2.500.000,00
CHIEUTI	Via G. Mazzini nn. 15-17 – Lotto 538	€ 2.500.000,00
PIETRAMONTECORVINO	Via Don Minzoni n. 6 – Lotto 435	€ 1.000.000,00
ORSARA DI PUGLIA	Via Aldo Moro – Lotto 413	€ 2.500.000,00

- che si rende, pertanto, necessario affidare l'incarico per studi e indagini geologico-geotecniche dei suddetti interventi;
- che all'interno di questa Agenzia non vi è la figura del geologo, necessaria all'espletamento dell'incarico;
- che relativamente all'intervento di recupero e riqualificazione del lotto Arca Capitanata n. 435 ubicato nel Comune di Pietramontecorvino, l'incarico che si intende conferire ammonta ad € 10.000,00 e, pertanto, rientra nell'ipotesi prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che al presente affidamento è stato assegnato il seguente codice Smart CIG: Z7D3717642;
- che è doveroso applicare il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti in combinato disposto degli art. 30, comma 1 e 36, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, prendendo a riferimento l'elenco dei professionisti approvato con Provvedimento dell'Amministratore Unico di questa Agenzia n. 7 del 24.01.2017 e successivi aggiornamenti;

- che l'affidamento degli incarichi deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione enunciati dal Codice dei contratti pubblici;
- che questa Agenzia con nota n. 12283 del 12.07.2022 ha chiesto al dott. geologo Francesco Bacchelli di fornire un'offerta economica sul preventivo di spesa pari a € 10.000,00 sulla base del seguente piano di lavoro:

Approntamento cantiere per perforazione	n.
Installazione attrezzatura per perforazione	n.
Perforazione del terreno comprensivo di rivestimento per perforo	ml.
Prelievo di campioni indisturbati di terreno	n.
Esecuzione di prove SPT	n.
Installazione di piezometro completo di dreno in ghiaietto	n.
Installazione di chiusini di protezione del perforo	n.
Approntamento del cantiere per indagini geofisiche	n.
Esecuzione di profili di simica a rifrazione	n.
Esecuzione di profili sismici per analisi MASW o Re.Mi.	n.
Esecuzione di prove geotecniche di laboratorio	cad.
(prove di classificazione generale, analisi granulometriche, prove di resistenza e deformabilità dei terreni)	
Direzione lavori indagini geognostiche	n.
Redazione studio geologico e del rapporto sulle indagini geognostiche	n.

- che il dott. geologo Francesco Bacchelli con nota acquisita al protocollo di questa Agenzia n. 12345 del 13.07.2022, ha trasmesso la propria offerta per la campagna di indagine suddetta con un ribasso del 11% sull'importo iniziale di € 10.000,00 (oltre oneri previdenziali e I.V.A.);
- che per effetto del ribasso offerto l'importo dell'onorario è pari a € 8.900,00 (oltre oneri previdenziali e I.V.A.);

### **TANTO PREMESSO**

- Visto il D. Lgs n. 165/2001;
- Vista la delibera n.244 del 20/09/2005 con la quale sono stati individuati i dirigenti quali soggetti cui conferire il potere di assumere atti di gestione in conformità al R.O.;
- Vista la delibera n. 214/07 con cui è stato approvato il nuovo R.O.;
- Vista la delibera n.13 del 29/01/2009 che conferma quanto sopra;
- Vista la delibera n. 16 del 17/02/2014;
- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Vista la regolarità tecnica e amministrativa;

### **DETERMINA**

- di riprendere in toto la narrativa e le motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- di affidare l'incarico per studi e indagini geologico-geotecniche al dott. geologo Francesco Bacchelli, professionista regolarmente iscritto all'albo professionale dei geologi della Regione Puglia, relativo all'intervento di recupero e riqualificazione del lotto ARCA Capitanata n. 435 ubicato nel Comune di Pietramontecorvino alla Via Don Minzoni n. 6;
- di prendere atto che si è proceduto alle verifiche del possesso dei requisiti e delle capacità di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di impegnare la spesa per l'espletamento dell'incarico a seguito di gara con ribasso del 11%, di € 8.900,00 per imponibile, € 356,00 per oneri previdenziali e € 2.036,32 per I.V.A. per un totale di € 11.292,32 al tit. 01.05.04.1 del bilancio in corso dove trovano capienza;
- di autorizzare la stipula del disciplinare d'incarico previa presentazione di una polizza assicurativa per responsabilità professionale;

- di autorizzare il pagamento della parcella professionale ad incarico eseguito, secondo quanto previsto nel relativo disciplinare, con successiva determina;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine.

**IL DIRETTORE**  
**AREA PATRIMONIO**  
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*