



Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 755 DEL 29-05-2026

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE FATTURA - BIANCOFIORE MICHELE
12-05-2026/8 (2026.IC.135)**

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Matteo Ciavarella confermata dal Responsabile Ufficio Costruzioni e dall'arch. Anna Maria Tomasulo quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e validata dal Dirigente Area Tecnica Ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art. 1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis d.lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- che la Regione Puglia con Legge regionale n. 20 del 30/12/2005 ha disposto in materia di Edilizia Residenziale Pubblica, all'art. 13, il “Finanziamento straordinario Piano Casa” e con Determina Dirigenziale Regionale n. 117 del 09.05.2018 ha è provveduto all'impegno e al riparto del suddetto importo in favore delle ARCA per interventi di recupero di immobili residenziali secondo i criteri definiti dalla D.G.R. n. 1084/2006 destinando a questa ARCA Capitanata la somma di € 2.728.714,93;
- L'ARCA Capitanata con Provvedimento n. 176 del 27/12/2018 ha localizzato le risorse messe a disposizione dalla Regione Puglia destinando, tra l'altro, un finanziamento di € 300.000,00 per la manutenzione straordinaria Lotto n. 117 sito nel Comune di Cerignola (Fg) alla Via Forero n. 57;
- Con Decreto C.S. n. 85 del 30/04/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria del lotto ARCA Capitanata n. 117 sito nel Comune di Cerignola (Fg) alla Via Forero n. 57 per un importo di progetto pari a € 300.000,00 a valere sulla Legge Regionale n. 20 del 30.12.2005, a firma del tecnico incaricato ing. Giuseppe Perillo con Provvedimento n. 171 del 02/10/2020;
- A causa dell'aumento eccezionale del costo dei materiali si è reso necessario prevedere un finanziamento integrativo di € 80.000,00 autorizzato dalla Regione Puglia con D.G.R. n. 1386 del 12/10/2023 a valere sulla Legge n. 560/1993;
- L'Ufficio Progettazioni dell'Area Tecnica di questa Agenzia ha redatto l'aggiornamento del suddetto progetto esecutivo nella parte riguardante il Q.T.E, il Disciplinare d'Oneri, la Descrizione particolareggiata dei lavori e lo Schema di contratto, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;
- Che Con Delibera A.U. n. 85 del 14/05/2024 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo per l'intervento di manutenzione straordinaria del Lotto n. 117 sito nel Comune di Cerignola (Fg) alla Via Forero n. 57 per l'importo complessivo di € 380.000,00 (di cui € 300.000,00 a valere sulla Legge regionale n. 20/2005 ed € 80.000,00 di finanziamento integrativo a valere sulla Legge 560/1993) dei seguenti elaborati: Q.T.E, Disciplinare d'Oneri, Descrizione particolareggiata dei lavori e Schema di contratto, ai sensi del D. Lgs. n.36/2023;
- Che, a seguito di gara d'appalto mediante procedura negoziata telematica con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all'impresa

BIANCOFIORE MICHELE (P.IVA: 02284250715) con sede in Cerignola alla Santuario Madonna di Ripalta n.8, che ha offerto un ribasso nella misura del 28,646 % sull'importo complessivo a base d'asta, al netto dell'IVA, di € 283.573,03 di cui € 263.615,51 soggetti a ribasso (comprensivi del costo della manodopera scorporato pari a € 93.651,58) e € 19.957,52 per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo contrattuale di € 208.057,73;

- Che con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 270 del 20.12.2024 si diede autorizzazione alla stipula del contratto di appalto;

- Che in data 14.02.2025 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58922, registrato a Foggia il 18.02.2025 al n. 3249 serie 1T, per un importo contrattuale di € 208.057,73;

- Che con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 270 del 20.12.2024 si è provveduto a sub-impegnare a favore dell'impresa BIANCOFIORE Michele (P.IVA:02284250715) la somma complessiva di € 228.863,50, comprensiva di IVA, nel seguente modo:

· capitolo 02.19.23.02, impegno n. 2511/2024 reimputato al 2025.1165.1, per l'importo di € 178.537,76;

· capitolo 02.19.23.04, impegno n. 2513/2024 reimputato al 2025.1167.1, per l'importo di € 50.325,75;

- Che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria ha avuto luogo il giorno 01.04.2025 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;

- Che a seguito dell'avvenuta approvazione del Contratto d'Appalto, è stato redatto e approvato il QTE n.2 di "aggiudicazione" con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 139 del 30.06.2025;

- Che in data 31.07.2025 è stato emesso il certificato n. 1/A per il pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale all'impresa BIANCOFIORE Michele, per un importo pari ad € 45.772,71 comprensivo di IVA al 10%, liquidato con Determina Dirigenziale n. 1188 (atto di liquidazione 2025.334);

- Che in data 19/01/2026 è stato emesso il Certificato n.1 per il pagamento della 1° rata dei lavori all'impresa BIANCOFIORE Michele, per un importo pari ad € 75.762,62 comprensivo di IVA al 10%, liquidato con Determina Dirigenziale n. 165/2026 (atto di liquidazione 2026.52);

- Che con Delibera A.U. n. 271 del 10/12/2025 è stata approvata la Perizia di Variante ed il relativo QTE n.3 di "Perizia di variante";

- Che con noto protocollo 2745/2026 del 12/02/2026 il dipartimento ambiente, paesaggio e qualità urbana, sezione politiche abitative ha autorizzato la perizia di variante ed conseguentemente l'utilizzo degli importi richiesti;

- Che con determina dirigenziale n. 273 del 02.03.2026 si è provveduto a sub-impegnare a favore dell'impresa BIANCOFIORE Michele (P.IVA:02284250715) le ulteriori somme per lavori pari ad € 60.319,66 comprensivo di IVA dovute all'aumento della spesa prevista dalla perizia di variante e suppletiva, rispetto all'importo contrattualizzato, così suddivise:

· al cap. 21923.2 giusto imp. a fondo 2025.1101 la somma di € 47.620,79 a valere sul finanziamento Legge n.20 del 30.12.2005 art.13 al capitolo 02.19.23.02, impegno n. 2025.1101.1 (imp. n. 2026.478.1);

· al cap. 21923.4 giusto imp. a fondo 2025.1103 somma di € 12.698,87 a valere sul co-finanziamento Legge n. 560/1993 al capitolo 02.19.23.04, impegno n.

2025.1103.1(imp. n. 2026.479.1).

CONSIDERATO

- Che il DURC dell'impresa BIANCOFIORE MICHELE (C.F.. BNCMHL65H02C514V P.IVA: 02284250715) avente numero di protocollo INAIL_52605019 risulta regolare e con scadenza il 28-05-2026;
- Che nelle more dell'erogazione dei fondi regionali, richiesti con nota n. 9962 del 25/05/2026, al fine di rispettare i termini di legge per il pagamento del Certificato relativo al secondo ed ultimo Stato Avanzamento dei Lavori, risulta necessario procedere all'anticipazione dell'importo di € 130.185,51 comprensiva di IVA al 10%, inerente il Finanziamento L.20/2005 a valere sul capitolo 02.19.23.02.

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.193 del 06/10/2025 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.228 del 04/11/2025 con cui è stato disposto conferimento degli incarichi dirigenziali ai Dirigenti in servizio presso Arca Capitanata e conferma Degli incarichi dirigenziali conferiti al direttore;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

COSI' DETERMINA

- di richiamare la narrativa e le motivazioni ivi espresse per farne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di liquidare la somma di € 167.647,84 comprensiva di IVA al 10%, relativa al Certificato n.2 per il pagamento del 2° e ultimo Stato Avanzamento Lavori in favore dell'impresa BIANCOFIORE MICHELE (P.IVA: 02284250715), così ripartita ai seguenti capitoli di spesa:
 - Finanziamento L. 20/2005 capitolo 2.19.23.02, € 130.185,51 così suddivisi:
 - € 82.564,72 impegno 2025.1165.1
 - € 47.620,79 impegno 2026.478.1
 - Finanziamento 560/1993 capitolo 2.19.23.04 € 37.462,33;
 - € 24.763,46 impegno 2025.1167.1
 - € 12.698,87 impegno 2026.479.1
- di dare atto che, rispetto il Finanziamento L. 20/2005 in applicazione del punto 10.7 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, *“l'ordinativo di incasso concernente l'entrata correlata incassata successivamente al correlato pagamento, non riporta l'indicazione di cui all'articolo 180, comma 3, lettera d), del TUEL, concernente gli eventuali*

vincoli di destinazione delle entrate derivanti da legge, da trasferimenti o da prestiti, in quanto, essendo il vincolo già stato rispettato, gli incassi non sono vincolati alla realizzazione di una specifica spesa". Al Riguardo si cita il verbale della riunione di programmazione del 18/04/2024;

- di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Agenzia;
- di comunicare il presente atto per gli adempimenti consequenziali al responsabile dell'ufficio/ Settore Progettazioni;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.