



**ARCA CAPITANATA**  
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE  
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

## **Determinazione Dirigenziale**

### **AREA TECNICA**

**N. 1571 DEL 15-11-2024**

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO DEL LOTTO A.R.C.A. CAPITANATA N. 3708, SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA VIA DELLA MARTORA, NN. 1 - 5 - 9 - 19 - 25 -29. C.I.G. 8899772430 - C.U.P. E71F18000390006 - LIQUIDAZIONE CERTIFICATO N.1/A - ANTICIPAZIONE DEL 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE - (EDILITIA NOVA S.R.L.)**

## IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ing. Francesco Velluto confermata dall'Arch. Gennaro Di Tella, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art.1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis D. Lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

### PREMESSO

- che il progetto riguardante l'intervento di recupero del lotto n. 3708 sito nel Comune di Foggia alla via della Martora nn. 1 – 5 – 9 – 19 – 25 - 29 (POR Puglia 2014-2020, Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13), è finanziato per complessivi € 5.200.000,00 concesso dalla Regione Puglia con D.D. n. 278 del 13.12.2019;
- che detto progetto è stato approvato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 140 del 06.08.2020;
- che, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all'impresa EDILITIA NOVA S.R.L. (P.IVA 03776890711), capogruppo del costituendo A.T.I. con le ditte EDILVENETA COSTRUZIONI S.R.L. (P.IVA 02271390284) e PADANA INTERVENTI S.R.L. (P.IVA 01000910289), con sede in Foggia alla Via di Guardiola n. 4, che ha offerto il ribasso del 3,57 % sull'importo a base d'asta al netto di Iva di € 4.340.000,00 di cui € 4.035.172,35 soggetti a ribasso ed € 304.827,65 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'aggiudicazione dei lavori a favore della predetta impresa è stata successivamente ratificata con Deliberazioni dell' Amministratore Unico n. 61 del 19.04.2023;
- che nell'atto costitutivo dell'associazione temporanea di imprese sono indicate le quote di attribuzione dei lavori così ripartiti:
  - EDILITIA NOVA S.R.L. (mandataria) percentuale di partecipazione all'appalto pari al 59,07%;
  - EDILVENETA COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) percentuale di partecipazione all'appalto pari al 27,93%;
  - PADANA INTERVENTI S.R.L. (mandante) percentuale di partecipazione all'appalto pari al 13,00%.
- che in data 01.08.2023 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58902, registrato a Foggia il 03/08.2023 al n. 15161 serie 1T, per un importo di € 4.195.944,35 al netto del ribasso offerto;
- che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria ha avuto luogo il giorno 01/08/2023 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che il Q.T.E. n. 2, con le variazioni derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara, è stato

approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 14 del 15.02.2024;

- che in data 18.10.2024, con nota prot. 17337/2024, l'ATI costituito da EDILITIA NOVA S.R.L. (mandataria), EDILVENETA COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) e PADANA INTERVENTI S.R.L. (mandante), ha fatto pervenire a questa Agenzia istanza di autorizzazione ad emettere fattura per l'importo di anticipazione contrattuale del 20%;
- che in data 12.11.2024 è stato emesso il certificato n. 1/A per il pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale l'ATI costituito da EDILITIA NOVA S.R.L. (mandataria), EDILVENETA COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) e PADANA INTERVENTI S.R.L. (mandante) per un importo pari ad € 923.107,75 comprensivo di IVA al 10%;
- che in riferimento alla succitata quota di partecipazione all'appalto, all'impresa EDILITIA NOVA S.R.L. (P.IVA 03776890711) è corrisposto l'importo di € 545.279,76 comprensivo di IVA al 10%;
- che il DURC dell'impresa EDILITIA NOVA S.R.L. risulta regolare;

### **TANTO PREMESSO**

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

### **DETERMINA**

- di liquidare la somma di € 545.279,76 comprensiva di IVA al 10% relativa al Certificato n. 1/A per il pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale in favore dell'impresa appaltatrice EDILITIA NOVA S.R.L. ai seguenti impegni di spesa:
  - € 2.260,22 al cap. 2.10.04.02, sub-impegno n. 2024.811.1;
  - € 543.019,54 al cap. 2.10.04.02, sub-impegno n. 2024.812.1;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

**IL DIRIGENTE**  
**AREA TECNICA**  
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*