

Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 1004 DEL 18-07-2024

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEI LOTTI ARCA CAPITANATA NN. 472-525-538 SITI NEL COMUNE DI CHIEUTI ALLA VIA G.MAZZINI NN. 3 – 5 – 7 – 9 – 11 – 13 – 15 - 17. C.I.G. 9560586D24 - C.U.P. E43D21005700001 - E43D21005710001 - E43D21005720001 - LIQUIDAZIONE CERTIFICATO N.1 – PAGAMENTO 1° RATA ACCONTO LAVORI RELATIVA AL LOTTO 538

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ing. Francesco Velluto confermata dall'Arch. Gennaro Di Tella, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art.1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis D. Lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO

- che il progetto riguardante l'intervento di recupero e riqualificazione dei lotti ARCA Capitanata n. 472, 525 e 538, siti nel Comune di Chieti (Fg) alla Via G. Mazzini nn. 3 – 5 – 7 – 9 – 11 – 13 – 15 - 17, è oggetto di finanziamento così ripartito:
 - Lotto 472 (Via G. Mazzini nn. 3 – 5 – 7): € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) ed € 215.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);
 - Lotto 525 (Via G. Mazzini nn. 9 - 11 – 13): € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) ed € 215.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);
 - Lotto 538 (Via G. Mazzini nn. 15 – 17) : € 2.500.000,00 (finanziamento concesso ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101) e € 215.000,00 (fondo opere indifferibili 2022);
- che detto progetto è stato approvato con i seguenti atti amministrativi:
 - Lotto 472: Decreto del Commissario Straordinario n. 101 del 30.09.2022;
 - Lotto 525: Decreto del Commissario Straordinario n. 102 del 30.09.2022;
 - Lotto 538: Decreto del Commissario Straordinario n. 103 del 30.09.2022;
- che, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati alla ditta EDILITIA NOVA S.R.L. (P.IVA 03776890711), che ha offerto il ribasso del 20,05 % sull'importo a base d'asta al netto di Iva di € 5.383.372,00 di cui € 5.073.699,76 soggetti a ribasso ed € 309.672,24 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'aggiudicazione dei lavori a favore della predetta ditta è stata successivamente ratificata con Deliberazione dell' Amministratore Unico n. 52 del 31-03-2023;
- che in data 27.07.2023 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58897, registrato

a Foggia il 28.07.2023 al n. 14579 serie 1T, per un importo di € 4.366.095,20 al netto del ribasso offerto;

- che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria ha avuto luogo, sotto riserva di legge, il giorno 29/06/2023 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che in data 11.12.2023 si è dato inizio ai lavori indicati in oggetto, con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che il Q.T.E. n. 2, con le variazioni derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara, è stato approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 238 del 15/12/2023;
- che in data 25.06.2024 è stato emesso il certificato n. 1 per il pagamento della 1°rata di acconto lavori relative al lotto 538, all'impresa EDILITIA NOVA s.r.l. (P.IVA 03776890711), per un importo pari ad € 200.507,48 comprensivo di IVA al 10%;
- che il DURC dell'impresa EDILITIA NOVA s.r.l. risulta regolare;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di liquidare la somma di € 200.507,48 comprensiva di IVA al 10% relativa al Certificato n. 1 per il pagamento della 1°rata di acconto lavori relative al lotto 538, all'impresa EDILITIA NOVA s.r.l., al cap. 2.10.04.37 giusto sub impegno n. 2024.1868.1;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.