ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 818 DEL 24-06-2024

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 435 SITO NEL COMUNE DI PIETRAMONTECORVINO ALLA VIA DON MINZONI N.6 C.I.G. 9560398203 - C.U.P. E43D21005730001 LIQUIDAZIONE CERTIFICATO N.1 – PAGAMENTO 1° RATA ACCONTO LAVORI

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ing. Francesco Velluto confermata dall'Arch. Gennaro Di Tella, quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art.1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis D. Lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO CHE

- che il progetto riguardante l'intervento di recupero e riqualificazione del lotto Arca Capitanata n. 435 sito nel Comune di Pietramontecorvino in Via Don Minzoni n. 6 è finanziato per complessivi € 1.000.000,00 con Determina Dirigenziale n. 167 del 14.06.2022 della Regione Puglia per l'attuazione degli interventi di recupero ricompresi nel Programma "Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101;
- che detto progetto è stato approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 88 del 26.09.2022;
- che, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all'impresa IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI (P.IVA 00828070722), che ha offerto il ribasso del 14,74 % sull'importo a base d'asta al netto di Iva di € 772.768,06 di cui € 710.698,59 soggetti a ribasso ed € 62.069,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'aggiudicazione dei lavori a favore della predetta impresa è stata successivamente ratificata con Deliberazione dell' Amministratore Unico n. 46 del 30.03.2023;
- che in data 27.07.2023 è stato stipulato il relativo Contratto d'Appalto Rep. Nr. 58898, registrato a Foggia il 31.07.2023 al n. 14713 serie 1T, per un importo di € 668.011,09 al netto del ribasso offerto;
- che la consegna dei lavori medesimi all'impresa aggiudicataria ha avuto luogo, sotto riserva di legge, il giorno 29.06.2023 con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che in data 21.12.2023 si è dato inizio ai lavori indicati in oggetto, con regolare verbale firmato dall'appaltatore senza eccezioni di sorta;
- che il Q.T.E. n. 2, con le variazioni derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara, è stato approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 198 del 14/11/2023;
- che in data 07.06.2024 è stato emesso il certificato n. 1 per il pagamento della 1° rata di acconto lavori all'impresa IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI (P.IVA

00828070722) per un importo pari ad € 199.329,49 comprensivo di IVA al 10%;

- che il DURC dell'impresa IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI risulta regolare;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 129 del 20/07/2023 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n. 132 del 27/07/2023 con cui è stato disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali e di titolarità di posizione organizzativa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di liquidare la somma di € 199.329,49 comprensiva di IVA al 10% relativa al certificato n. 1 per il pagamento della 1° rata di acconto lavori in favore dell'impresa appaltatrice IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI, con sub-impegno di spesa n. 2023.1992.1 al cap. 2.10.04.02;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.