

**D E T E R M I N A**  
**SETTORE TECNICO**

***N. 681 DEL 29 MAGGIO 2017***

**OGGETTO**

Atti notarili di rettifica dei dati catastali – Assegnatari vari. Affidamento incarico ed impegno spesa. Impegno spesa, liquidazione onorari e spese allo Studio Associato “*Genghini, Pascucci, Pepe, Simonetti, Cascavilla*”. CIG: Z021AF51FD

## IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dalla U.O. Patrimonio, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta nella quale si rappresenta:

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 111 del 07.07.2016 veniva autorizzata la stipula di rettifiche di atti notarili;
- che con il citato Provvedimento si disponeva inoltre di affidare l'incarico per la stipula dei predetti atti notarili di rettifica, a professionista esterno aggiudicatario della procedura di affidamento di incarico secondo il combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) e dell'art 216, comma 9 del D.Lgs 18.04.2016 n.50;
- che con medesimo Provvedimento si autorizzava l'espletamento del predetto affidamento di incarico con invito rivolto a tutti i professionisti facenti parte dell'elenco di cui alla banca dati approvata con Delibera n. 114 del 22.07.2013 e n. 136 del 27.07.2015 di aggiornamento, con il criterio dell'offerta a minor prezzo;
- che pertanto è stato chiesto a tutti gli operatori economici (n. 4) facenti parte dell'elenco citato, di presentare la migliore offerta, mediante ribasso sull'onorario posto a base di gara pari ad € 30.700,00;
- che nei termini prescritti dalla lettera d'invito è pervenuta una sola offerta trasmessa dallo Studio Associato "*Genghini, Pascucci, Pepe, Simonetti, Cascavilla*" (acquisita al Prot. ARCA n. 19319/16);
- che il predetto Studio Associato ha offerto un ribasso del 15% sull'onorario posto a base di gara;
- che con Determina Dirigenziale n. 520 del 21.09.2016 veniva pertanto affidato allo Studio Associato di cui sopra, l'incarico professionale per la stipula degli atti notarili di rettifica per l'importo di € 26.095,00 oltre contributi previdenziali, IVA, imposte e altre spese non imponibili quali Bolli, Trascrizione, Voltura, Imposta di Registro;
- che con nota acquisita al prot. ARCA Cap. n. 4417/17 il predetto Studio Associato trasmetteva le copie di tutti gli atti di rettifica stipulati e con medesima nota trasmetteva la relativa fattura proforma n. 40/2017;
- che dalla predetta fattura proforma risulta confermata la spesa preventivata, relativa all'onorario professionale per la stipula degli atti di rettifica, di € 26.095,00;
- che le spese non imponibili relative ai suddetti atti (così come da fattura proforma n. 40/2017) ammontano ad € 27.188,00 e pertanto è necessario impegnare l'ulteriore somma, rispetto a quella già impegnata con Determina Dirigenziale n. 520 del 21.09.2016, pari ad € 9.188,90;

---

### ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo procedimento elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

F.to Il Responsabile della U.O. Patrimonio  
(*Ing. Stefano Salvemini*)

---

### TANTO PREMESSO

- Visto il D. Lgs n. 165/2001;
- Vista la delibera n. 244 del 20/09/2005 con la quale sono stati individuati i dirigenti quali soggetti cui conferire il potere di assumere atti di gestione in conformità all' R.O.;
- Vista la delibera n. 214/07 con cui è stato approvato il nuovo R.O.;
- Vista la delibera n° 13 del 29/01/2009 che conferma quanto sopra;

- Vista la delibera n. 16 del 17/02/2014;
- Visto il Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 15 dell'11/2/2016;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

- di impegnare la somma di € 9.188,90 per spese non imponibili e di imputare la stessa al tit. 1, cat. 04, cap. 03, art. 6;
- di liquidare in favore dello Studio Associato “*Genghini, Pascucci, Pepe, Simonetti, Cascavilla*”, con sede in Cerignola - via Mazzini civ. 4 - P.I.: 00904900719 la somma complessiva di € 59.023,90 di cui € 26.095,00 per onorari, € 27.188,00 per competenze non imponibili ed € 5.740,90 per IVA al 22% sull'onorario;
- di autorizzare il pagamento della predetta somma, previo ricevimento della relativa fattura elettronica;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'U.O. competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle Determine e pubblicazione all'albo.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

*ing. Vincenzo DE DEVITIIS*

*F.TO*

## **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La determina n. 681 del **29 MAGGIO 2017**

Atti notarili di rettifica dei dati catastali – Assegnatari vari. Affidamento incarico ed impegno spesa. Impegno spesa, liquidazione onorari e spese allo Studio Associato “*Genghini, Pascucci, Pepe, Simonetti, Cascavilla*”. CIG: Z021AF51FD

è stata pubblicata all’Albo Pretorio on line con il n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

con/senza opposizione.

**Il Responsabile dell’Albo Pretorio on line**  
*(Mario Forcella)*

**IL DIRETTORE**  
*(ing. Vincenzo De Devitiis)*