



Determinazione Dirigenziale

AREA PATRIMONIO

N. 920 DEL 29-06-2022

OGGETTO: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.L. N. 59/2021 MODIFICATO DALLA LEGGE N. 101/2021. INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 382 TERZO STRALCIO IN CERIGNOLA. AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ALL' ARCH. RAFFAELE GUIDA. CIG: 92781202D6

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Progettazioni, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta nella quale si rappresenta:

- che con Determina Dirigenziale n. 813 del 10.06.2022 questa Agenzia ha approvato l'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse riguardante l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi al Programma "Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101, dei seguenti lotti ARCA Capitanata come di seguito esplicitati:

Localizzazione intervento	Indirizzo	FINANZIAMENTO ASSEGNATO
APRICENA	Via S. Allende - Via L. Allegato- Lotto 394	€ 2.500.000,00
CERIGNOLA	Via Montegrappa Lotto 382 1° stralcio	€ 2.500.000,00
CERIGNOLA	Via Montegrappa Lotto 382 2° stralcio	€ 2.500.000,00
CERIGNOLA	Via Montegrappa Lotto 382 3° stralcio	€ 2.500.000,00
CERIGNOLA	Via Montegrappa Lotto 382 4° stralcio	€ 2.500.000,00
CHIEUTI	Via G. Mazzini nn. 3-5-7 – Lotto 472	€ 2.500.000,00
CHIEUTI	Via G. Mazzini nn. 9-11-13 – Lotto 525	€ 2.500.000,00
CHIEUTI	Via G. Mazzini nn. 15-17 – Lotto 538	€ 2.500.000,00
PIETRAMONTECORVINO	Via Don Minzoni n. 6 – Lotto 435	€ 1.000.000,00
ORSARA DI PUGLIA	Via Aldo Moro – Lotto 413	€ 2.500.000,00

per reperire candidature di operatori economici, in possesso dei necessari requisiti generali e speciali, da invitare per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura riguardanti la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di lavori di recupero, demolizione e nuova costruzione di edifici residenziali pubblici relativi ai citati n.10 interventi ammessi a finanziamento;

- che al suddetto Avviso pubblico hanno risposto n. 57 professionisti/associazioni temporanee di professionisti;

- che relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione del lotto Arca Capitanata n. 382 – Terzo stralcio - sito nel Comune di Cerignola alla Via Montegrappa, questa Agenzia ha invitato due professionisti a presentare un'offerta economica ai sensi dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016, con applicazione delle disposizioni nazionali semplificatorie e acceleratorie emanate con la Legge n. 120/2020 (di conversione in legge con modificazioni del D.L. n.76/2020 cd "Decreto Semplificazioni") ed in particolare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020, e dell'art. 51 della Legge n. 108/2021 e con il criterio dell'offerta al minor prezzo mediante ribasso sulla base d'asta;

- che a seguito di espletamento di gara del 28.06.2022, l'incarico è stato affidato all'arch. Raffaele Guida che ha offerto il ribasso del 12,20 sull'importo dell'onorario posto a base d'asta di € 126.864,92 come da copia del verbale di gara (allegato 1);
- che per effetto del ribasso offerto l'importo dell'onorario è pari a € 111.387,40 (oltre oneri previdenziali e I.V.A.);

TANTO PREMESSO

- Visto il D. Lgs n. 165/2001;
- Vista la delibera n.244 del 20/09/2005 con la quale sono stati individuati i dirigenti quali soggetti cui conferire il potere di assumere atti di gestione in conformità al R.O.;
- Vista la delibera n. 214/07 con cui è stato approvato il nuovo R.O.;
- Vista la delibera n.13 del 29/01/2009 che conferma quanto sopra;
- Vista la delibera n. 16 del 17/02/2014;
- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Vista la regolarità tecnica e amministrativa;

DETERMINA

- di riprendere in toto la narrativa e le motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- di affidare l'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'arch. Raffaele Guida, professionista regolarmente iscritto all'Albo Professionale, relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione del lotto Arca Capitanata n. 382 – Terzo stralcio - sito nel Comune di Cerignola alla Via Montegrappa e finanziato per € 2.500.000,00 ai sensi del Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” di cui all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13 del D.L. 6.5.2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1.7.2021 n. 101;
- di autorizzare la stipula del disciplinare d'incarico previa costituzione di una garanzia definitiva e presentazione di una polizza assicurativa per responsabilità professionale;
- di impegnare la spesa per l'espletamento dell'incarico a seguito di gara con ribasso del 12,20 %, di € 111.387,40 per imponibile, € 4455,50 per oneri previdenziali e € 25.485,44 per I.V.A. per un totale di € 141.382,33 al tit. 01.05.04.1 del bilancio in corso dove trovano capienza;
- di autorizzare il pagamento della parcella professionale ad incarico eseguito, secondo quanto previsto nel relativo disciplinare, con successiva determina;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine.

IL DIRETTORE
AREA PATRIMONIO
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.