ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l' ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

# Determinazione Dirigenziale

# AREA PATRIMONIO

## N. 1382 DEL 12-10-2020

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE FATTURA - AUGELLETTA DANIELA 04-09-2020/458/2020 (2020.EL.90) - CIG:Z642B25DE5**

**IL DIRIGENTE**

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Patrimonio-Alienazioni, confermata dal Responsabile, sulla relativa proposta nella quale si rappresenta:

**PREMESSO CHE**

- il Sig. C.F., con nota acquisita al prot. ARCA n. 3407/19, chiedeva a questa Agenzia di stipulare apposito atto di rettifica per l'alloggio acquistato dagli eredi di M.C. con atto del notaio Rizzo Corallo del 13.06.1978 in quanto di dati catastali riportati in quest'ultimo risultano errati;
- l'unità immobiliare trasferita agli eredi di M.C., con atto del Notaio Rizzo Corallo del 13.06.1978, e successivamente rivenduta in pari data a C.D. e B.F., sita in Manfredonia alla via C. Battisti, 89 Scala A int. 2 cant. 7505, con i dati catastali F° 45 p.lla 22 sub. 4 (ora F° 143 p.lla 6539 sub. 20) avrebbe dovuto invece assumere come dati F° 45 p.lla 22 sub. 1 (ora F° 143 p.lla 6539 sub. 1) ancora erroneamente in ditta "Gestione INA Casa con sede in Roma";
- risultava pertanto necessario provvedere alla stipula dei necessari atti di rettifica, con i quali si trasferiscono a C.D. e B. F. l'unità immobiliare censita al F° 45 p.lla 22 sub. 1 (ora F° 143 p.lla 6539 sub. 1), erroneamente in ditta "Gestione INA Casa con sede in Roma", confermando a L.T. M. e V. R. l'u.i.u. censita al F° 45 p.lla 22 sub. 4, acquistata a mezzo atto notaio Signore del 12.05.1982;
- con nota n. 20599/19 la scrivente Agenzia ha proposto al Notaio Dott.ssa Daniela AUGELLETTA l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 2.000,00, oltre contributi previdenziali, IVA, imposte e altre spese non imponibili quali eventuali bolli, spese per trascrizione e voltura, imposta di registro;
- con nota acquisita al prot. n. 21569/19 il professionista ha accettato l'incarico;
- il CIG in modalità semplificata, richiesto tramite sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), risulta il seguente: Z642B25DE5;
- in data 06.07.2020 (N.2646 del Repertorio N.2019 della Raccolta) veniva stipulata la rettifica in questione;
- il predetto professionista trasmetteva fattura elettronica n. 458/2020 del 04.09.2020;

visto il DURC prot 21995507/2020

**TANTO PREMESSO**

- Visto il D. Lgs n. 165/2001;
- Vista la delibera n. 244 del 20/09/2005 con la quale sono stati individuati i dirigenti quali soggetti cui conferire il potere di assumere atti di gestione in conformità all' R.O.;
- Vista la delibera n. 214/07 con cui è stato approvato il nuovo R.O.;
- Vista la delibera n° 13 del 29/01/2009 che conferma quanto sopra;
- Vista la delibera n. 16 del 17/02/2014;
- Visto il Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 15 dell'11/2/2016;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

- di liquidare e pagare in favore del Notaio Dott.ssa Daniela AUGELLETTA – P.I. 03995740713 la somma complessiva di **€ 3.779,60** di cui:
  - ∅ **€ 2.000,00** per onorari, Iscrizione a repertorio, Cassa Nazionale del Notariato, Consiglio Nazionale del Notariato;
  - ∅ **€ 440,00** per IVA al 22% sulla predetta somma;
  - ∅ **€ 1.339,60** per spese non imponibili;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'U.O. competente per i successivi adempimenti;

- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle Determine e pubblicazione all'albo.

**IL DIRETTORE**
**AREA PATRIMONIO**
ING. VINCENZO DE DEVITIIS

---

***Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.***