

D E T E R M I N A

SETTORE TECNICO

N. 1102 DEL 19 NOVEMBRE 2018

OGGETTO

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI APRICENA VIA PIO
LA TORRE N.1, PIANO 4°, SCALA 5 – LOTTO 444;
CIG : Z7125A0CD9

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'U.O. Manutenzione Ordinaria, confermata da Responsabile, sulla relativa proposta nella quale si rappresenta:

- che quest'Agenzia è proprietaria di un alloggio sito nel Comune di Apricena via Pio La Torre n.1, piano 4°, scala 5 – lotto 444;
- che le condizioni dell'alloggio sono di notevole degrado e gli impianti (elettrico, riscaldamento, idrico-fognario, gas ecc..) non sono efficienti e non rispondono alla vigente normativa in materia di sicurezza;
- che è necessario effettuare d'urgenza una ristrutturazione generale al fine di renderlo fruibile in tutta sicurezza e consegnarlo al legittimo assegnatario;
- che ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs n.50/2016 e s.m. e i., detto intervento di ristrutturazione si ritiene necessario affidarlo alla ditta Habitat Immobiliare s.r.l. già titolare di contratto di appalto con l'Arca Capitanata per i lavori di ordinaria manutenzione e, tra l'altro, già esecutrice di intervento di messa in sicurezza all'atto della presa in consegna dell'alloggio, al fine di evitare occupazioni illegittime;
- che da una stima effettuata è emerso che l'importo complessivo dei lavori ammonta a € 30.271,42 lordi corrispondenti a € 24 975,92 netti oltre IVA;

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, attesta la regolarità e la correttezza del presente procedimento e dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, non sussistono, in merito al relativo atto, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Foggia, li 06/11/2018

F.to Il Responsabile
della U.O. Manutenzione Ordinaria
(Arch. Lorenzo Pazienza)

TANTO PREMESSO

- Visto il D. Lgs n. 165/2001;
- Vista la delibera n.244 del 20/09/2005 con la quale sono stati individuati i dirigenti quali soggetti cui conferire il potere di assumere atti di gestione in conformità al R.O.;
- Vista la delibera n. 214/07 con cui è stato approvato il nuovo R.O.;
- Vista la delibera n.13 del 29/01/2009 che conferma quanto sopra;
- Vista la delibera di G.R. n. 1511 del 28/09/2016 di concessione del finanziamento;
- Visto il D.M. del 10/10/1986 su bilancio;
- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Visto il Provvedimento n.151 del 12/10/2016;

DETERMINA

- l'affidamento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs n.50/2016 e s.m. e i., alla ditta HABITAT IMMOBILIARE s.r.l. dei lavori di ristrutturazione dell'alloggio Arca Capitanata sito in Apricena via Pio La Torre n.1, piano 4°, scala 5 – lotto 444;
- l'impegno al titolo 1.5.2.2. dell'esercizio in corso in cui trova capienza e il pagamento a fine lavori, dopo verifica tecnica e presentazione di fattura della somma di € 24 975,92 oltre IVA in favore della ditta HABITAT IMMOBILIARE s.r.l. per i lavori in questione;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'U.O. competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle Determine

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

(Ing. Vincenzo De Devitiis)

F.TO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La determina n 1102 del 19 NOVEMBRE 2018

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI
APRICENA VIA PIO LA TORRE N.1, PIANO 4°, SCALA 5 – LOTTO 444;
CIG : Z7125A0CD9

è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con il n. _____ dal _____ al _____

con/senza opposizione.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio on line
(Mario Forcella)

IL DIRETTORE
(ing. Vincenzo De Devitiis)