



Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 379 DEL 23-03-2026

**OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE
REGIONE PUGLIA: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE. L.R. N.22 DEL 20/05/2014, CAPO III
ART.4. LINEA DI INTERVENTO N.1 DI CUI ALLA D.G.R. N. 2419/2019.
INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N.12 ALLOGGI ERP
LOCALIZZATI NEL COMUNE DI MARGHERITA DI SAVOIA.
FINANZIAMENTO € 2.200.000,00. LIQUIDAZIONE SALDO COMPETENZE
PROFESSIONALI. CIG: A014591B48.**

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Ida Sara Riccio funzionario dell'Ufficio Progettazioni, confermata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile del Settore Progettazioni/E.Q. e quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e dal Dirigente dell'Area Tecnica ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art.1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis D. Lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO CHE

- con Delibera dell'Amministratore Unico n. 201 del 15.11.2023 è stato affidato, ai sensi dell'art.50 c.1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di realizzazione di n. 12 alloggi ERP localizzati nel Comune di Margherita di Savoia alla Via Salinis, finanziato a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di intervento di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L.R. n. 22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Linea di intervento n. 1 di cui alla D.G.R. n. 2419/2019, al RTP ing. Gennaro Ricco (mandatario) e ing. Angela Rita Gentile (mandante), professionisti regolarmente iscritti all'Albo Professionale;
- a seguito di espletamento della gara, il RTP ha offerto un ribasso del 25,50 per cento sulle sole spese poste a base d'asta di € 15.088,09, come stabilito dalla Legge n. 49/2023 e dagli artt. 8 comma 2 e 108 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, pertanto l'onorario è pari a € 72.350,74 (oltre oneri previdenziali e IVA come per legge);
- con la citata delibera A.U. n. 201/2023 sono state impegnate le suddette somme ed è stato autorizzato il pagamento della parcella professionale previa determina dirigenziale;
- in data 28.12.2023 il RTP incaricato ha stipulato l'apposito disciplinare di incarico;
- nell'offerta economica presentata in sede di gara, sono state specificate le percentuali da liquidare a ciascun professionista come di seguito:
 - Ing. Gennaro Ricco 90,00%
 - Ing. Angela Rita Gentile 10,00%
- con Delibera A.U. n. 78 del 07.05.2024 è stato approvato il P.E.I. n. 3, il progetto di fattibilità tecnico-economica e il relativo Q.T.E. dell'importo complessivo di € 2.200.000,00;
- con Determina n. 1047 del 25.07.2024 è stato corrisposto al RTP incaricato un acconto delle proprie competenze professionali di € 45.071,67 comprensivo di oneri previdenziali ed iva;
- i professionisti hanno trasmesso telematicamente le fatture relative al saldo delle proprie competenze professionali per un importo complessivo di € 37.622,43 così ripartito:

RTP incaricato	Quota RTP	Imponibile	Cassa	IVA	Totale
Ing. Ricco Gennaro	0,9	€ 32.557,88	€ 1.302,32	Esente da IVA ai sensi dell'art.1 L. n. 190/2014	€ 33.860,20
Ing. Gentile Angela Rita	0,1	€ 3.617,53	€ 144,70	Esente da IVA ai sensi dell'art.1 L. n. 190/2014	€ 3.762,23

- l'incarico è stato integralmente espletato;
- si può procedere alla liquidazione, in favore del RTP incarico, del saldo delle prestazioni tecniche professionali espletate;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
 - Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
 - Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
 - Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.193 del 06/10/2025 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
 - Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.228 del 04/11/2025 con cui è stato disposto conferimento degli incarichi dirigenziali ai Dirigenti in servizio presso Arca Capitanata e conferma degli incarichi dirigenziali conferiti al Direttore;
 - Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di riprendere in toto la narrativa e le motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- di liquidare e pagare l'importo complessivo di € 37.622,43, relativo al saldo delle competenze professionali espletate per la progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di realizzazione di n. 12 alloggi ERP localizzati nel Comune di Margherita di Savoia, finanziato a valere sul Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: Programma di intervento di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale, suddiviso tra i componenti del RTP incaricato come di seguito:
 - Ing. Gennaro Ricco (capogruppo mandatario): € 33.860,20 di cui € 32.557,88 per imponibile, € 1.302,32 per cassa previdenziale calcolata al 4% ed esente da IVA ai sensi dell'art.1 comma da 54 a 89 della Legge n. 190/2014;
 - Ing. Angela Rita Gentile (mandante): € 3.762,23 di cui € 3.617,53 per imponibile, € 144,70 per cassa previdenziale calcolata al 4% ed esente da IVA ai sensi dell'art.1 comma da 54 a 89 della Legge n. 190/2014;
- di imputare la spesa al tit. 1, cat. 05, cap. 04, art. 1 giusto impegno n. 2023.1998 e n. 2023.1999 di cui alla Delibera A.U. n. 201 del 15.11.2023;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determinazioni e pubblicazione all'albo.

**IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS**