



Determinazione Dirigenziale

AREA TECNICA

N. 815 DEL 15-06-2026

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE DI CUI ALLE DELIBERE CIPE N. 127/2017 E N.55/2019. D.I. N.193/2021. INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI N. 64 ALLOGGI DI ERP IN VIA LUCERA SITO NEL COMUNE DI FOGGIA. FINANZIAMENTO € 11.900.000,00. CUP E71B19000960003. LIQUIDAZIONE ACCONTO COMPETENZE PROFESSIONALI. CIG 9437036876.

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ing. Ida Sara Riccio, funzionario dell'Ufficio Progettazioni, confermata dall'arch. Anna Maria Tomasulo in qualità di Responsabile del Settore Progettazioni/E.Q. e quale Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 e dal Dirigente dell'Area Tecnica ing. Vincenzo De Devitiis, i quali dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dal Codice di Comportamento, dall'art.6 bis Legge n. 241/90 e dall' art.1, comma 9 lett. e) Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito dalla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente PIAO dell'Agenzia – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis D. Lgs.165/2001, si rappresenta quanto segue:

PREMESSO CHE

- con Decreto del Commissario Straordinario di questa Agenzia n. 107 del 11.10.2022 è stato deliberato di procedere all'espletamento di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere b) del D.Lgs. n. 50/2016 con applicazione delle disposizioni nazionali semplificatorie e acceleratorie emanate con la Legge n. 120/2020 (di conversione in legge con modificazioni del D.L. n.76/2020 cd “Decreto Semplificazioni”) ed in particolare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, e dell'art. 51 della Legge n. 108/2021, acquisendo le offerte per la prestazione professionale da parte di cinque operatori economici di cui all'Avviso Pubblico approvato con D.D. n. 1154 del 05.08.2022, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento di incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di realizzazione di nuovi alloggi di erp nel Comune di Foggia alla Via Lucera finanziato ai sensi del Programma Integrato di Edilizia Residenziale Sociale di cui alle Delibere CIPE n. 127 del 22.12.2017 e n. 55 del 24.07.2019 – Decreto Interministeriale n. 193 del 03.05.2021;
- a seguito di espletamento di gara del 19.10.2022, con D.D. n. 1504 del 28.10.2022 l'incarico è stato affidato alla società FINEPRO S.r.l. di Alberobello (Ba,) che ha offerto il ribasso del 33,50 % sull'importo dell'onorario posto a base di gara di € 210.404,24 e, pertanto, l'importo dell'onorario è pari a € 139.918,82 (oltre oneri previdenziali e I.V.A.);
- in data 22.11.2022 la società FINEPRO S.r.l. ha stipulato l'apposito disciplinare di incarico;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 125 del 30.11.2022 e Delibera A.U. n. 110 del 18.06.2024 sono stati approvati rispettivamente il progetto definitivo e il progetto esecutivo del suddetto intervento di realizzazione di alloggi ERP localizzati nel Comune di Foggia alla Via Lucera;
- con la citata D.D. n. 1504 del 28.10.2022 sono state impegnate le suddette somme ed è stato autorizzato il pagamento della parcella professionale previa determina dirigenziale;
- con determina n. 651 del 29.04.2025 è stato corrisposto alla società incaricata un acconto delle proprie competenze professionali di € 53.258,71 comprensivo di oneri previdenziali ed iva;
- la società incaricata ha trasmesso telematicamente la fattura relativa all'acconto delle proprie competenze professionali di € 106.517,39 (di cui € 83.951,29 per imponibile, € 3.358,05 per cassa previdenziale calcolata al 4% e € 19.208,05 per IVA al 22% come per legge);
- l'incarico è stato integralmente espletato;
- per gli obblighi di “tracciabilità” dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. è stato

attribuito il CIG 9437036876;

- è stata accertata la regolarità contributiva e pertanto si può procedere alla liquidazione del saldo delle prestazioni tecniche espletate;

TANTO PREMESSO

- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Vista la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio, come da impegno di spesa;
- Visto il regolamento di contabilità in attuazione del D.Lgs. 118/2011 approvato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 154 del 29/11/2018;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.193 del 06/10/2025 con cui è stato approvato il nuovo assetto organizzativo di Arca Capitanata;
- Vista la delibera dell'Amministratore Unico n.228 del 04/11/2025 con cui è stato disposto conferimento degli incarichi dirigenziali ai Dirigenti in servizio presso Arca Capitanata e conferma degli incarichi dirigenziali conferiti al Direttore;
- Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

- di riprendere in toto la narrativa e le motivazioni espresse in premessa che diventano parte integrante del presente dispositivo;
- di liquidare e pagare l'importo complessivo di 106.517,39, di cui € 83.951,29 per imponibile, € 3.358,05 per cassa previdenziale calcolata al 4% e € 19.208,05 per IVA al 22%, alla società Finepro S.r.l. quale ulteriore acconto per le competenze professionali espletate relative alla progettazione definitiva, esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione di nuovi alloggi di erp nel Comune di Foggia alla Via Lucera, finanziato a valere sul Programma Integrato di Edilizia Residenziale Sociale di cui alle Delibere CIPE n. 127 del 22.12.2017 e n. 55 del 24.07.2019 – Decreto Interministeriale n. 193 del 03.05.2021;
- di imputare la spesa al tit. 1, cat. 05, cap. 04, art. 1, giusto impegno n. 1699/22 di cui alla determina n. 1504/2022;
- di comunicare il presente atto al Responsabile dell'Ufficio competente per i successivi adempimenti;
- di registrare il presente provvedimento nell'apposito registro delle determine e pubblicazione all'albo.

**IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
ING. VINCENZO DE DEVITIIS**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.