

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA**

Programma di Riqualficazione Urbana - APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N.40 ALLOGGI DI E.R.P.

IN ZONA "CROCI NORD - VIA LUCERA" NEL COMUNE DI FOGGIA - 2° STRALCIO FUNZIONALE - **CIG 53517503CF**

Importo complessivo a base d'asta : € 3.102.000,00 di cui € 2.952.000,00 soggetti a ribasso ed € 150.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

**VERBALE DELLA 2ª SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 20 MARZO 2014 ore 9,40**

Alla presenza dei Sigg. : Pisculli Graziantonio (S.P.E.L. srl) - Orso Stefania (Zito Costruzioni srl) - Licopodio Giulio (I.T.I. Impresa Generale SpA) - De Maio Ortensio (C.S.T. s.r.l.) -

De Benedictis Agostino (Italteco srl) - Bufano Giovanni (SAV srl) - Matera Salvatore (Edil Costruzioni srl)

Dopo la 1ª seduta pubblica del 14.11.2013, la Commissione di gara si è riunita in seduta riservata in data 22.11.2013 (verbale n.1) e in data 11.12.2013 (verbale n.2) per esaminare le problematiche scaturite nella 1ª seduta pubblica, decidendo di ammettere in gara tutte le n.12 imprese concorrenti. In data 19.12.2013 (verbale n.3) in seduta riservata la Commissione ha stabilito i coefficienti da applicare agli elementi di natura qualitativa. Successivamente la Commissione ha comunicato l'esclusione dalla gara alle imprese TAGHER srl e ROBEDIL srl per esito negativo sulla verifica dell'autocertificazione prodotta mentre, con verbali dal n.4 al n.13, in più sedute riservate a partite dal 07.01.2014 ha provveduto alla valutazione dell'offerta tecnica delle n.10 imprese rimaste in gara con l'attribuzione dei seguenti punteggi relativi al valore tecnico :

N°	CONCORRENTE	Punteggio Valore Tecnico - max 70		Valore Econom. max 25	Punteggio Valore	Valore Tempo max 5	Punteggio Valore	TOTALE	
		iniziale	riparametrato	Rib.offerto in %	Economico	giorni in meno	Temporale		
1	DICATALDO SABINO - Barletta (BT)	17,3750	30,5498	0,0000	0,0000	0	0,0000	30,5498	
2	I.T.I. Impresa Generale S.p.A. - Modena	29,8120	52,4174	25,0000	25,0000	100	5,0000	82,4174	
3	A.T.I. C.S.T. srl Cons.Stabile Torremaggiore -Torremaggiore (FG) PARI Costruzioni s.r.l. - Potenza	33,2500	58,4623	23,6290	23,6290	100	5,0000	87,0913	2°
4	ITALTECO s.r.l. - Cerignola (FG)	22,3750	39,3412	16,5000	16,5000	95	4,7500	60,5912	
5	Costruzioni DIPERGOLA ing.Francesco - Ortanova (FG)	39,8120	70,0000	20,8200	20,8200	100	5,0000	95,8200	1°
6	EDIL COSTRUZIONI s.r.l. - Stornarella (FG)	21,6250	38,0225	23,4510	23,4510	100	5,0000	66,4735	
7	A.T.I. ZITO Costruzioni s.r.l. - Crotone (KR) TERMO EDIL GALLO s.r.l. - Foggia	32,5000	57,1436	14,9500	14,9500	100	5,0000	77,0936	
8	FORTUNATO Costruzioni s.r.l. - Lucera (FG)	15,7500	27,6927	0,0000	0,0000	0	0,0000	27,6927	
9	S.P.E.L. s.r.l. - Altamura (BA)	31,5000	55,3853	15,3100	15,3100	100	5,0000	75,6953	
10	A.T.I. CADINVEST s.r.l. - Cerignola (FG) SAV s.r.l. - Cerignola (FG)	32,1870	56,5932	20,7500	20,7500	100	5,0000	82,3432	

Soglia di sbarramento : Come previsto nel Disciplinare di gara, ai sensi dell'art.83, comma 2, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., i concorrenti che non abbiano raggiunto un punteggio per il valore tecnico riparametrato di almeno **35 punti su 70** non saranno ammessi all'apertura dell'offerta economico-temporale e quindi riporteranno solo il punteggio scaturito dall'offerta tecnica .

L'aggiudicazione avviene in favore del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio sommando i punti relativi all'offerta tecnica con quelli relativi alla offerta economica, attribuiti secondo le formule e i criteri descritti nel Disciplinare di gara . LE OPERAZIONI DI GARA TERMINANO ALLE ORE 10,15 DEL 20 MARZO 2014 .

**AGGIUDICATARIO : Costruzioni DIPERGOLA ing. Francesco - Ortanova (FG)**

**Punteggio : 95,82      Ribasso : 20,82%**

**Importo contrattuale = € 2.487.393,60 al netto dell'IVA - Percentuale cauzione su importo contrattuale con riduzione del 50% = 10,82 % - Cauzione = € 269.135,99**

**2ª Classificato : A.T.I. C.S.T. srl Consorzio Stabile Torremaggiore - PARI C.ni - Torremaggiore (FG)**

**Punteggio : 87,0913      Ribasso : 23,629 %**