



ARCA CAPITANATA

Sede: Via Romolo Caggese,2 - 71121 - FOGGIA (FG)
- pec: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it
Tel. 0881.762111 - Fax 0881.778861

AVVISO ESITO DI GARA

Oggetto	APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ARCA CAPITANATA IN FOGGIA ZONA C E PROVINCIA ZONA 3
CIG	813228805C
CUP	
Importo a base d'asta	€ 312.459,30
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

RENDE NOTO

Che a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Negoziata con almeno 10 inviti con il criterio dell'offerta al minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 95 comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appalto relativo a: "APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE ARCA CAPITANATA IN FOGGIA ZONA C E PROVINCIA ZONA 3 - UFFICIO MANUTENZIONI DI ARCA CAPITANATA" è stato AGGIUDICATO alla ditta concorrente F.LLI DI CARLO SRL, con sede in VIA BUCCI N.9, Lucera (FG), 71036 - P. IVA: 01138100712, che ha offerto il ribasso nella misura del 40,1000(quaranta,mille)%, per un importo di € 177.804,96, cui vanno aggiunti € 15.622,97 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 193.427,93;

Che le ditte invitate a seguito di sorteggio pubblico a presentare l'offerta sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
ADRIATICA COSTRUZIONI SRL	VIA NEDO NADI N. 18 INT. 5, Foggia (FG), 7112	adriaticacostruzionisrl@arubap ec.it
APICELLA RAFFAELE	Via Bari n. 22, Casal di Principe (CE), 81033	apicella.raffaele@pec.it
CETOLA S.p.A.	Via Roma n. 72, Pietramontecorvino (FG), 71038	cetolaspa@pec.cetolaspa.it
TECNOTEMA S.R.L.	VIA CICORI 19, Quarto (NA), 80010	tecnotemasrl@pec.it
CO.GE.CA. SRL	VIA GINESTRE 1/F, Turi (BA), 70010	cogeca@pec.it
F.LLI DI CARLO SRL	VIA BUCCI N.9, Lucera (FG), 71036	fratellidicarlo@pec.it
Iacogeit srl	Vico G. Monterisi 5 , Bisceglie (BT), 76011	iacogeitsrl@pec.it
SANTOVITO MICHELE	VIA MILANO,29, Andria (BT), 76123	sisam@sicurapec.it
Luigi Panza Impianti & Costruzioni	VIA NICOLA RUFFO, 57 , Bari (BA), 70124	LUIGI.PANZA@PEC.IT
MI.DI. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LAMARMORA N. 48, Altamura (BA), 70022	midicostruzioni@pec.it

Che entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti buste contenenti le documentazioni amministrative ed economiche:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ADRIATICA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA NEDO NADI N. 18 INT. 5, Foggia (FG), 7112	20/12/2019 17:59	n.1326 del 20/12/2019
APICELLA RAFFAELE Tipo partecipazione:	Via Bari n. 22, Casal di Principe (CE), 81033	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CETOLA S.p.A. Tipo partecipazione:	Via Roma n. 72, Pietramontecorvino (FG), 71038	20/12/2019 16:14	n.1318 del 20/12/2019
TECNOTEMA S.R.L.	VIA CICORI 19, Quarto	NON	NON

Tipo partecipazione:	(NA), 80010	PERVENUTA	PERVENUTA
CO.GE.CA. SRL Tipo partecipazione:	VIA GINESTRE 1/F, Turi (BA), 70010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
F.LLI DI CARLO SRL Tipo partecipazione:	VIA BUCCI N.9, Lucera (FG), 71036	21/12/2019 10:02	n.1335 del 21/12/2019
Iacogeit srl Tipo partecipazione:	Vico G. Monterisi 5 , Bisceglie (BT), 76011	19/12/2019 11:19	n.1293 del 19/12/2019
SANTOVITO MICHELE Tipo partecipazione:	VIA MILANO,29, Andria (BT), 76123	19/12/2019 18:08	n.1361 del 23/12/2019
Luigi Panza Impianti & Costruzioni Tipo partecipazione:	VIA NICOLA RUFFO, 57 , Bari (BA), 70124	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MI.DI. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA LAMARMORA N. 48, Altamura (BA), 70022	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Che il concorrente inizialmente dichiarato ammesso alla gara con riserva (cosiddetto potere di soccorso istruttorio), per la motivazione a fianco indicata, è il seguente:

Partecipante	Motivazione
SANTOVITO MICHELE	Manca Pass OE

Che la documentazione presentata dall'o.e. predetto è stata ritenuta valida, come da verbale del 31.12.2019

Che i ribassi offerti dai concorrenti ammessi sono stati i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
F.LLI DI CARLO SRL	40.1%
ADRIATICA COSTRUZIONI SRL	35.52%
CETOLA S.p.A.	30.459%
SANTOVITO MICHELE	27.123%
Iacogeit srl	10.595%

Che, dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, è risultata la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala	Offerta esclusa
Iacogeit srl	NO	
SANTOVITO MICHELE	NO	
CETOLA S.p.A.	NO	
ADRIATICA COSTRUZIONI SRL	NO	
F.LLI DI CARLO SRL	SI	NO

Che in data 20 gennaio 2020 è stata verificata la documentazione prodotta dall'o.e. F.LLI DI CARLO ed è stata ritenuta congrua, come da verbale in pari data.

Che l'offerta con il ribasso più alto e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di F.LLI DI CARLO SRL.

È ammesso ricorso avverso il presente avviso al Tribunale Amministrativo Regionale di Bari.

La presente vale come comunicazione ex art. 76 comma 5 del d.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Nei confronti delle imprese non aggiudicatarie la presente comunicazione viene effettuata anche ai fini dello svincolo automatico della polizza per la garanzia provvisoria (art. 93 comma 9 D.Lgs. n. 50/2016 e smi)

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito istituzionale di ARCA CAPITANATA, alla voce Amministrazione Trasparente e sul sito internet: <https://arcacapitanata.traspare.com>.

Foggia, 24.01.2020

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Lorenzo PAZIENZA